



**Wohn-Raum für die Jahreszeiten
des Lebens.**

Wir helfen Ihnen gerne dabei.



Aus Alt mach Neu.

Aus 1 mach 32.

Die alte Goller-Mühle Kitzingen Siedlung im Januar 2017



Planungsrunden ...



... im Team



Der Mühlenhof in Kitzingen Siedlung 2019









Aus Alt mach Neu „Die kleine Schwester“.

Aus 0 mach 22.

Die Lage aus der Vogelperspektive.





Erste Gedanken und Skizzen.



Schürfen und Bodenprobe.



Planung und Entwicklung.



... und darauf dürfen Sie sich freuen.

A

Gebäude A = Wohnungen 1 – 16

B

Gebäude B = Wohnungen 17 – 22

A

B

6







Gebäude A

Wohnung 3 EG

Diesen Grundriss-Typ finden Sie **4x** im Gebäude A.

Fläche = 65,56 m²

Terrasse = 17,50 m² x 0,5

gesamt = 74,31 m²

- ✓ Wohnung barrierefrei
- ✓ Bad mit Dusche, mit Platz für Waschmaschine und Trockner
- ✓ private Terrasse



Visualisierungs-Beispiel: Gebäude A

Wohnung 3 EG



Gebäude A

Wohnung 14 OG/DG

Diesen Grundriss-Typ finden Sie **4x** im Gebäude A.

Fläche OG = 63,79 m²
 Balkon = 11,25 m² x 0,5
 Fläche DG = 48,08 m²
 gesamt = 117,49 m²

- ✓ separates (Gäste-) WC
- ✓ Bad mit Dusche, mit Platz für Waschmaschine und Trockner
- ✓ privater Balkon



Visualisierungs-Beispiel: Gebäude A

Wohnung 14 OG/DG

Thomas Schöner und Jasmin Lange von der Dieter Haag Hausverwaltung kümmern sich um Hausverwaltungstätigkeiten und Immobilien im Kreis Kitzingen, Ochsenfurt und Würzburg – auf Wunsch auch gerne um Ihr Eigentum am Repperndorfer Mühlbach.

Das Leistungsspektrum:

- Eigentümerbetreuung
- Mieterbetreuung
- Buchhaltung
- Kautionsverwaltung
- Forderungsmanagement
- Vertragsmanagement
- Betriebskostenmanagement
- Instandhaltungsmanagement
- Wohnungsübergaben und Wohnungsabnahmen
- Mietanpassungen



Ein Objekt von:



Die Stadt zum Greifen nah ...

Wir stehen in den Startlöchern ...

Wohnen am Repperndorfer
Mühlbach
Kitzingen Muldenweg 6



Kontakt und weitere Informationen:
HAAG Mühlbach GmbH & Co. KG
Michelfelder Straße 19 · 97342 Marktstett
Rufen Sie an unter Telefon 09332/5 94 93-0
E-Mail: dieter.haag@haag-bau.de
Internet: www.haag-wohnbau.de



Prima Wohnungs-Grundrisse:
Ideal für Kleinfamilien,
Singles und Paare
aller Generationen.
Herzlich willkommen

Lage-Vorteil voller Lebensqualität.
Hier entstehen für Sie
22 neue Wohnungen mit Bach
und Wäldchen direkt am Zentrum:
Zum Mieten ab Sommer 2022.



Visualisierung Wohnung 3 EG, Gebäude A



Visualisierung Wohnung 15 DG, Gebäude A

Mit Freude wohnen und leben.
Die Stadt zum Greifen nah am Repperndorfer Mühlbach.

Danke

Wohnen am Repperndorfer
Mühlbach
Kitzingen Muldenweg 6

HAAG
MARKTSTETT

Kontakt und weitere Informationen:
HAAG Mühlbach GmbH & Co. KG
Michelfelder Straße 19 · 97342 Marktstett
Rufen Sie an unter Telefon 09332/5 94 93-0
E-Mail: dieter.haag@haag-bau.de
Internet: www.haag-wohnbau.de



Perspektive
aus Süd-West



Perspektive
aus Süd-West



Perspektive
aus Osten



Prima Wohnungs-Grundrisse:
Ideal für Kleinfamilien,
Singles und Paare
aller Generationen.
Herzlich willkommen.

Lage-Vorteil voller Lebensqualität.
Hier entstehen für Sie
22 neue Wohnungen mit Bach
und Wäldchen direkt am Zentrum:
Zum Mieten ab Sommer 2022.



Visualisierung Wohnung 3 EG, Gebäude A



Visualisierung Wohnung 15 DG, Gebäude A

Mit Freude wohnen und leben.
Die Stadt zum Greifen nah am Repperndorfer Mühlbach.