

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich zur Stadtratssitzung am 13.11.2020



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Stabsstelle			
1	GartenOskar 2020	Die Aktion GartenOskar stand in diesem Jahr, coronabedingt – unter dem Motto, „GartenLeben draußen erLEben“. Teilnehmer aus der Region Kitzingen und sogar aus Würzburg meldeten ihre Gärten an. Im September wurden die Gärten alle fotografiert. Die Bürger hatten die Möglichkeit den schönsten Garten über ein onlinevoting zu küren.	Der GartenOskar 2020 für das schönste Wohnzimmer draußen ging an Caroline Neubert Ralf Bergmann Michael Kruse Die Preise werden – coronabedingt - erst im nächsten Frühjahr übergeben. Der Oberbürgermeister hat mit einer Videobotschaft allen Gewinnern gratuliert.
2	Mund-Nase-Bedeckung mit Stadt-Silhouette für Städtische Mitarbeiter mit Außenkontakt	Alle Mitarbeiter, die häufig Kontakt zu Bürgern haben, erhielten und erhalten derzeit je eine Maske	
3	BIT KT 2021	Die Berufsinformationsbörse in 2021 wird – coronabedingt – ausnahmsweise als Online-Messe durchgeführt	Terminlich wird die Messe wieder Ende Januar stattfinden. Da es sich um eine Online-Messe handelt erweitern wir allerdings die Zeitdauer auf eine ganze Woche. Neben der digitalen Präsentation der Arbeitgeber sollen auch weitere attraktive Zusatzangebote wie ein Online-Bewerbungscoaching, diverse Impulsvorträge und Online-Chat-Tage vorgesehen werden.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 1/SG 10			
4	PAM-Ausstellung in 2021	Die für 2020 geplante PAM-Ausstellung (Kitzinger Baukunst), die aus Gründen der Pandemie abgesagt wurde, wird nun zusätzlich zur geplanten Ausstellung 2021 (Realismus in der Malerei) in der Rathaushalle gezeigt. Der Zeitraum für die Ausstellung „Kitzinger Baukunst“ ist vom 22.05. bis 20.06.2021. Der Termin für die Ausstellung „Realismus in der Malerei“ bleibt unverändert bei 24.07. bis 29.08.2021.	
5	Häcker-Chronik	Ende September fand am Tisch des Oberbürgermeisters ein Gespräch mit Herrn Fuchs, Regisseur der Häcker-Chronik, statt. Hier wurde das klare Signal an Herrn Fuchs gegeben, dass die Stadt die Chronik im Jahr 21 sehr gerne aufführen würde es aber auch eine klare Haltung seitens der Häcker bräuchte. Ende Oktober saß Herr Fuchs mit dem engeren Kreis der Häcker zusammen, die letztlich das Für und Wider abwogen haben. Im Ergebnis sind die Häcker der Auffassung, die Chronik im Jahr 2021 erneut abzusagen und erklären dies wie folgt: „Der Fortgang der Pandemie ist ungewiss. Mit den Proben muss im Februar/März 2021 begonnen werden. Insbesondere bei Szenen mit größeren Personenzahlen auf der Bühne können Abstände nicht gewahrt werden. Ein Spielen mit Maske erscheint schwierig.“ Die Stadt akzeptiert diese Haltung und wir hoffen, die Chronik im Jahr 2022 aufführen zu können.	
Zuständigkeit Amt 6/ Amtsleiter			
6	Einzelhandelskonzept	Das Einzelhandelskonzept soll zeitnah beauftragt werden. Die abgestimmte Aufgabenstellung liegt vor.	Aktuell wird der Förderantrag gestellt. Anschließend erfolgt die Beauftragung.
Zuständigkeit Amt 6/ Quartiersmanagement			
7	Stadtteilzentrum	Der Corona-Lockdown ab dem 02. November 2020 bis Monatsende betrifft auch alle Veranstaltungen im Stadtteilzentrum, die der Freizeitgestaltung und der Unterhaltung dienen. Als systemrelevant eingestufte Gruppen, z.B. zur Eigenhilfe, dürfen unter gängigen Hygiene-Auflagen stattfinden.	Gemäß den weiteren Corona-Einschränkungen bzw. etwaigen Lockerungen werden die Vorgaben entsprechend angepasst.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
8	Soziale Stadt	Die AG Soziale Stadt und der Bürgerarbeitskreis Soziale Stadt entfallen im November 2020.	Termine finden wieder statt, sobald es die Corona-Lage zulässt.
9	Grünfläche Königsbergerstr.	Für die Umgestaltung des sog. Ehemaligen „Ami-Spielplatzes“ unter Bürgerbeteiligung liegen mehrere Angebote vor. Die Planungen wurden im Rahmen des Grünflächenkonzeptes für die Siedlung weitgehend bestätigt.	Die Angebote werden durch die Verwaltung abschließend geprüft und der Förderantrag bei der Regierung von Unterfranken gestellt. Die Umgestaltung soll bis Mai 2021 abgeschlossen sein.
10	Grünflächenkonzept Siedlung	Ein erster Entwurf liegt der Verwaltung vor und wird aktuell geprüft.	Das Konzept soll bis Frühjahr 2021 abgeschlossen sein und in die Umsetzung gehen.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60 - ZGM			
11	Elektronische Schließanlage – die Umsetzung läuft nach Plan	Die Umstellung der öffentlichen WC Anlagen ist abgeschlossen (hierdurch keine Schließdienste mehr notwendig).	Florian-Geyer-Halle wird bis zum Jahresende 2020 umgesetzt.
12	Erneuerung von Sektionaltoren (Torblatt ist in mehrere Sektionen unterteilt) im Bauhof.	Sektionaltor ist verschlissen (ca. 30 Jahre alt). Arbeiten laufen derzeit, Auftragssumme: 44.810,80 € brutto.	Abschluss für Ende dieses Jahres vorgesehen.
13	Elektrische Lautsprecheranlage in der St. Hedwig-Schule	Die Lautsprecheranlage musste nach 50 Jahren erneuert werden. Auftragssumme: 22.736,72 € brutto.	Maßnahme abgeschlossen.
14	Fenstertausch im Aussegnungsgebäude Alter Friedhof	14 Fenster mussten altersbedingt ausgetauscht werden, Auftragssumme: 16.373,40 € brutto.	Abschluss für Ende dieses Jahres vorgesehen.
15	Reinigungsmittel-Ausschreibung	Rahmenvereinbarung wird erarbeitet.	Künftig kann die Vergabe zur Lieferung von Reinigungsmitteln mehrjährig ausgeschrieben werden, nicht, wie bisher, von Jahr zu Jahr.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
16	Galgenwasen 13-20	Vergabe der Heizung + Sanitäranlagen	Die Vergabe der Heizungssanierung wurden im VBA am 12.11.2020 beschlossen. Weitere Gewerke wurden vergeben. Baubeginn ist erfolgt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
17	1. Änderung des B-Plans Nr. 71 „Am Wilhelmsbühl“	Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 28.04.2020 im Stadtrat gefasst. Die Billigung und Auslegung wurde am 09.05.2020 in der Zeitung „Die Kitzinger“ bekannt gemacht. Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange findet vom 18.05.2020 bis einschließlich 19.06.2020 statt.	Der Satzungsbeschluss wurde am 24.09.2020 im Stadtrat gefasst. Vor Rechtskraft der Bebauungsplanänderung muss die Flächennutzungsplanänderung von der Regierung von Unterfranken genehmigt werden. (Die Bearbeitungszeit beläuft sich voraussichtlich auf Mitte Januar 2021. Die Unterlagen wurden am 20.10.2020 an die Regierung versandt.)
18	Aufstellung des B-Plans Nr. 108 „Alter Etwashäuser Bahnhof“	Entwicklung eines Einzelhandelsstandortes in Etwashausen	Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans wurde am 22.10.2020 im Stadtrat gefasst. Die Aufstellung des Bebauungsplans wurde am 07.11.2020 in der Zeitung „Die Kitzinger“ veröffentlicht. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange findet im Zeitraum vom 16.11.2020 – 21.12.2020 statt.
19	1. Änderung des B-Plans Nr. 72 „Am Steigweg“	Planung einer Wohnbebauung. Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans wurde am 05.12.2019 im VBA gefasst.	Mit der Vorstellung des Bebauungsplanentwurfs soll der Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung voraussichtlich am 10.12.2020 im Stadtrat gefasst werden.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
20	1. Änderung des B-Plans Nr. 84 „Großlangheimer Straße“	Planung eines neuen Schützenareals. Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans wurde am 12.12.2019 im Stadtrat gefasst.	Mit der Vorstellung des Bebauungsplanentwurfs soll der Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung voraussichtlich am 10.12.2020 im Stadtrat gefasst werden.
21	Aufstellung B-Plan Nr. 109 „Parkplatz Bleichwasen“	Nach dem Grundsatzbeschluss am 27.10.2020 im Stadtrat soll das Bauleitplanverfahren gestartet werden.	Der Aufstellungsbeschluss soll voraussichtlich am 10.12.2020 im Stadtrat gefasst werden.
22	Änderung des B-Plans Nr. 52 „Fuchsgraben“	(u.a. Planung sozialer Wohnungsbau und Anpassungen der Festsetzungen)	Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des B-Plans wurde am 12.11.2020 im VBA gefasst.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
23	Zweifeldschulsporthalle Deusterpark	Die Zweifeldhalle mit offenem Ganztagsbereich und Parkgarage wurde am 2. Dezember 2019 in Betrieb genommen. Derzeit laufen einige Restarbeiten.	Es werden die Schlussrechnungen eingeholt. Der Rohbaufirma wurde Anfang November 2020 ein erneutes Vergleichsangebot für den geltend gemachten Einspruch auf die Schlussrechnung, insbesondere auf die Bauzeitenverlängerung, in Zusammenarbeit mit dem BKPV unterbreitet. Hierzu fehlt noch die Rückmeldung der Rohbaufirma.
24	Generalsanierung Dreifeldschulsporthalle Sickergrund	Die Architekten und Fachplaner haben die Leistungsphase 4 Genehmigungsplanung abgeschlossen. Die Kostenberechnung i. H. v. 15,6 Mio. € wurde in einer Sitzung des Stadtrates am 14.11.2019 bestätigt. Bei der Regierung von Unterfranken wurde ein Antrag auf Zuwendung für den schulisch	Für den öffentlich genutzten Anteil (51 %) wurde eine Interessensbekundung für die Förderung des Bundes (Projektauftrag 2020) und eine Bewerbung für das Förderprogramm „Investitionspaket zur Förderung von Sportstätten 2020“ an die jeweiligen Förderstellen übermittelt.

		genutzten Anteil (49 %) der Sporthalle gestellt. Derzeit bearbeiten die Fachplaner die Leistungsphasen 5 und 6.	Baubeginn: Auskunft erst nach Klärung Aufnahme o. g. Förderprogramm möglich. Die Entscheidung wird im Januar 2021 erwartet.
Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
25	Neuer Friedhof Sanierung mit Um- und Anbau	Das Betriebsgebäude ist in Nutzung. Mit der Ausführung der Sanierungsarbeiten der Arkaden wurde im September 2020 begonnen.	Ausführungsende bis Ende des Jahres 2020 geplant:
26	Tourist Information	Sanierung des Gesamtgebäudes auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses vom 15.11.2018. Am 12.12.2019 wurde die geplante Generalsanierung incl. Kostenrahmen dem Stadtrat vorgestellt. Der Bauantrag wurde eingereicht.	Es finden Abstimmungsgespräche mit den Behörden bzw. Fördermittelgebern statt. Baubeginn: voraussichtlich I. Quartal 2021. Die Zwischenzeitliche Nutzung der Tourist Information soll im ehem. „Belissimo“ erfolgen.
27	Generalsanierung Friedrich-Bernbeck-Schule	Die Architekten und Fachplaner bearbeiten die Leistungsphasen 1-2.	Der Vorentwurf inkl. Kostenschätzung von den Architekten und Fachplanern wird dem Stadtrat am 19.11.2020 vorgestellt.
28	Rathausenerweiterung - Kaiserstraße 17	Die Rohbauarbeiten finden bis voraussichtlich 4. Quartal 2020 statt. Die Zimmererarbeiten haben planmäßig in der 44 KW begonnen.	Gerüstbauarbeiten sind im Anschluss an die Rohbauarbeiten geplant. Eine Kostenübersicht wurde den Stadträten am 13.10.2020 übergeben.
29	Multifunktionshaus für Jugend und Familie	In der Stadtratssitzung vom 25.06.2020 wurde dem 1. Preisträger der Auftrag erteilt, Leistungsphase 1-2 zu bearbeiten.	Der Vorentwurf inkl. Kostenschätzung soll dem Stadtrat im November 2020 von den Architekten und Fachplanern vorgestellt werden.
30	Kindergarten Alemannenstraße - Erweiterung Kindergruppe	Die Architekten bearbeiten zurzeit die LPH 1-2. Abstimmungsgespräche haben stattgefunden.	Die Vorstellung des Bauvorhabens im Stadtrat ist für November 2020 geplant.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
31	Baugebiet Hammerstielweg	Die Arbeiten an den Sparten (Kanal, Gas, Wasser, Strom, Telekom) sind weitgehend abgeschlossen. Derzeit laufen die Arbeiten für den Straßenbau (Bordsteine, Rinnen).	Die Erschließungsarbeiten liegen im Zeit- und Kostenplan. Voraussichtliche Fertigstellung der Gesamtmaßnahme im Frühjahr 2021.
32	Sanierung der Freisportanlage am Bleichwasen	Die Zustimmung der Regierung zum vorzeitigen Baubeginn steht noch aus.	Witterungsbedingt können die Arbeiten erst im Frühjahr 2021 durchgeführt werden.
33	Verkehrsregelnde Maßnahmen am Steigweg	Durch zusätzliche Beschilderung und Markierung eines Fahrradbedarfsstreifens soll der Verkehr im Steigweg beruhigt werden	Die Hinweisschilder sowie die Geschwindigkeitsbeschränkung (30 km/h) sind installiert; die Markierungsarbeiten sind abgeschlossen; Gesamtaufwand ca. 7.000 €
34	Erschließungsvertrag Lochweg (im Zuge mit dem B-Plan Nr. 32, Schwarzacher Str. Ost, 5. Änderung	Für ein Teilstück eines bisher unbefestigten Feld- und Waldweges im Lochweg wurde mit einem Anlieger ein Erschließungsvertrag abgeschlossen. Auf dieser Grundlage ist vom Anlieger die Erschließungsstraße auf eigene Kosten herzustellen.	Die Arbeiten (Straße, Entwässerung) sind weitgehend abgeschlossen.
35	Schallschutz an der Übergangskonstruktion (ÜKO) Nordbrücke	An der ÜKO Nordbrücke auf Etwashäuser Seite wird nachträglich im Brückenwiderlager ein Schallschutz installiert. Dadurch soll die Lärmbelastung im Bereich des Wohnmobilstellplatzes verringert werden. In 2014 wurden diese Arbeiten schon auf der Stadtseite durchgeführt.	Das für die Arbeiten benötigte Material wurde bestellt. Durchführung der Arbeiten durch den Bauhof Anfang 2021.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
36	Neugestaltung Oberer Mainkai - Ersatzneubau Kaimauer	Die Betonierarbeiten an der Kaimauer sind abgeschlossen. Arbeitsraum- und Bauwerkshinterfüllungen sind fertiggestellt. Derzeit finden Aufräumarbeiten sowie das Abstemmen der Bohrpfähle im Bereich Schachtbauwerk statt.	<p>Folgende Arbeiten sind in den nächsten Wochen geplant:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ausstattung Schachtbauwerk • Montage Geländer und Stirnbleche an Kragarm Kaimauer • Einbau Wasserbausteine (Mainsohle) • Ziehe der Spundwände <p>Die Gesamtleistung wird bis Weihnachten 2020 fertiggestellt, so dass die Abnahme noch in diesem Jahr erfolgen wird.</p>
37	Pflasterbelag in Schwarzacher Straße und Balthasar-Neumann-Straße	Der vorhandene Pflasterbelag wird durch aufgehellten Asphalt ersetzt. Die Bauleistungen wurden an die Fa. Konrad Bau vergeben.	Die Arbeiten sollen noch in diesem Jahr ausgeführt werden. Die Firma beabsichtigt die Leistungen mit den auszuführenden Asphaltarbeiten im Baugebiet Hammerstielweg zu koordinieren.

Kitzingen, 13.11.2020
-Hauptverwaltung-