



<b>AMT:</b>	
<b>Sachgebiet:</b>	6
<b>Vorlagen.Nr.:</b>	2022/081
<b>Datum:</b>	13.04.2022

Sitzungsvorlage an den

Stadtrat	28.04.2022	öffentlich	zur Entscheidung
----------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 13.04.2022  ..... Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 13.04.2022  ..... Oberbürgermeister
---------------------------------------------------	-----------------	---------------------------------------------------------

Bearbeiter:	Oliver Graumann	Zimmer: 1.3
E-Mail:	oliver.graumann@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6000

Antrag der SPD-Fraktion vom 23.03.2021

Marktstraße 21

Nachprüfung des Beschlusses vom Bau- und Umweltausschuss vom 18.03.2021 durch den Stadtrat

**Beschlussentwurf:**

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Stadtrat bestätigt den Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom 18.03.2021 mit dem Wortlaut: „Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einverständnis bezüglich des Tekturantrages vom 02.12.2020, mit Blick auf die Gauben in der 2. DG-Ebene in der aktuellen Fassung, eine Ausnahme von der Gestaltungssatzung zu gewähren.“

alternativ

Der Stadtrat hebt den Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom 18.03.2021 mit dem Wortlaut: „Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einverständnis bezüglich des Tekturantrages vom 02.12.2020, mit Blick auf die Gauben in der 2. DG-Ebene in der aktuellen Fassung, eine Ausnahme von der Gestaltungssatzung zu gewähren.“ auf.

**Sachvortrag:**

Die Stadtverwaltung hat mit der Vorlage vom 18.03.2021 über das Vorhaben „Marktstr. 21 (Tektur Ausbau 2. Dachgeschoss vom 02.12.2020) im Rahmen einer Kenntnisnahme informiert. (Anlage 3)

Die Vertreter des Bau- und Umweltausschusses vom 18.03.2021 haben jedoch auf Antrag von Herrn Stadtrat Werner May mehrheitlich zugestimmt, über die Tektur beim Bauvorhaben Marktstr. 21, einen Beschluss zu fassen (siehe Auszug aus der Sitzung). (Anlage 2)

Der Beschluss wurde mit 8:5 gefasst.

Im Anschluss hat Herr Stadtrat Manfred Paul und weitere 10 Stadtratsmitglieder mit Bezug auf § 9 Abs. 2 der Geschäftsordnung des Stadtrates und mit Verweis auf Art. 32 Abs. 3 der Bayerischen Gemeindeordnung eine Nachprüfung des obengenannten Beschlusses durch den Stadtrat beantragt. (Anlage 1)

**Anlagen:**

Anlage 1 - SPD Antrag vom 23.03.2021

Anlage 2 - Auszug aus der Niederschrift Bau- und Umweltausschuss vom 18.03.2021

Anlage 3 - Sitzungsvorlage Bau- und Umweltausschuss vom 18.03.2021