

24.08.2022

Planungsrechtliche Prüfung/ Stellungnahme

Von: SG 61.1
über: SGL 61 *i.V. [Signature]*
über: AL 6 *[Signature]*
an: Bürgermeisterin



4. Änderung des Flächennutzungsplanes Gemeinde Mainstockheim

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

im Rahmen der Beteiligung der Nachbargemeinden zu dem o.g. Verfahren hat die Gemeinde Mainstockheim keine Fristverlängerung bis zur nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses gewährt. Gem. Geschäftsordnung ist das Gremium jedoch das zu entscheidende Organ.

Daher bitte ich Sie gem. Art. 37 Abs. 3 der GO eine Eilentscheidung zu treffen ob Einwände seitens der Stadt Kitzingen bestehen.

Konkret handelt es sich um die Beteiligung im o.g. Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB. Die ~~Stadt Mainbernheim~~ möchte einen bisher als Fläche für Landwirtschaft (Weinbau) in eine Mischgebietsfläche umwandeln. Die Größe der Fläche beträgt 0,39 ha. Konkrete Bauabsichten liegen bisher nicht vor. Aus planungsrechtlicher Sicht bestehen keine Einwände gegen die Planung. Belange der Stadt Kitzingen werden nicht berührt.

*Gemeinde
Mainstock
heim*

Die Rückmeldung der einzelnen Sachgebiete ergab folgendes:

- SG 23:
 - Keine Bedenken
- SG 60:
 - keine Bedenken
- SG 63:
 - keine Bedenken

Die Entscheidung wird im nächsten Bau- und Umweltausschuss, 15.09.2022, mitgeteilt.

Zustimmung:

X *[Signature]*

A. Glos
Bürgermeisterin

STADT KITZINGEN
Stadtbauamt – SG 61

Russ
Sachbearbeiter Stadtplanung

P:\Sachgebiete\Stadtplanung\Beteiligungen Nachbargemeinden\Mainstockheim\4. Änderung FNP\Aktenvermerk.docx