



AMT:	6
Sachgebiet:	61
Vorlagen.Nr.:	2015/064
Datum:	07.04.2015

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	14.04.2015	öffentlich	zur Kenntnisnahme
-------------------------------	------------	------------	-------------------

Kitzingen, 07.04.2015 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 07.04.2015 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Torsten Fischer	Zimmer: 12
E-Mail:	torsten.fischer@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6101
Maßnahme:		

Bauvorhaben St. Joseph-Stift; Bauantrag

Kenntnisnahme:

Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.

Sachvortrag:

Der St.-Josef-Stift Eisingen e.V. hat am Anfang 2014 einen Antrag auf Vorbescheid gestellt. Bestandteil war die Planung eines Neubaus einer Wohnanlage für 16 Menschen mit Behinderung im Bereich der Sickershäuser Straße (Flst. Nr. 5803). Der Vorbescheid wurde am 17.04.2014 positiv verbeschieden.

Am 30. Dezember 2014 ging beim Stadtbauamt der Bauantrag zu diesem Vorhaben ein. Die Planung stimmt in folgenden Aspekten nicht mehr mit der Planung aus dem Vorbescheid überein:

- Die Dachform wurde von einem Pultdach in ein Flachdach geändert (Planung s. Anlage)
- Die Geschossigkeit wurde um ein Geschoss reduziert (Planung s. Anlage)

Die Stadtverwaltung hält an Ihrer planungsrechtlichen Einschätzung fest. Das Gebäude ist in dieser Form genehmigungsfähig.

Anlagen: