



AMT:	2
Sachgebiet:	20
Vorlagen.Nr.:	2015/196
Datum:	01.10.2015

Sitzungsvorlage an den

Stadtrat	08.10.2015	öffentlich	zur Entscheidung
----------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 01.10.2015 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 01.10.2015 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Angelika Schmitt	Zimmer: 3.6
E-Mail:	angelika.schmitt@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-2006
Maßnahme:		

Zuschuss für die Generalsanierung des Kindergartens St. Elisabeth, Kapuzinerstr. 4, 97318 Kitzingen:
Antrag auf Erhöhung des bewilligten Zuschusses wegen unvorhersehbarer Mehrkosten

Beschlussentwurf:

Der Katholischen Kirchenstiftung St. Johannes wird für die Generalsanierung des Kindergartens St. Elisabeth aufgrund der unvorhersehbaren Mehrkosten ein weiterer Zuschuss in Höhe von 155.480,00 € gewährt, insgesamt 643.480,00 €.

Die Haushaltsüberschreitung bei der HSt. 4645 9884 Investitionszuschuss an Kindergarten St. Elisabeth in Höhe von 155.480 € wird genehmigt, die Deckung erfolgt aus Minder- ausgaben der HSt. 4645 9882 Investitionszuschüsse an Kindergärten (31.000 €) und HSt. 2140 9451 Sportanlage Deusterpark (124.480 €).

Sachvortrag:

Mit Stadtratsbeschluss vom 14.04.2011 wurde der Katholischen Kirchenstiftung St. Johannes für die Errichtung einer Kinderkrippe im Kindergarten St. Elisabeth ein Zuschuss in Höhe von 121.260 € und für die Generalsanierung des Kindergartens St. Elisabeth ein Zuschuss in Höhe von 488.000 € gewährt (Gesamtkosten der beiden Maßnahmen 1.372.716,00 €).

Nach Beendigung der beiden Maßnahmen, die sich über mehrere Jahre hinzogen, haben sich die Gesamtkosten um 306.144 € auf 1.678.860 € erhöht. Grund dafür sind die unvorhersehbare Sanierung eines Nachbarschaftskanals, der durch das Grundstück der Kirchenstiftung verläuft, auf dem die Kinderkrippe errichtet werden sollte und die Preissteigerungen in der Baubranche.

Die Regierung von Unterfranken hat mit Schreiben vom 20.08.2015 den Verwendungsnachweis geprüft und kam zu folgenden Ergebnis:

Eine Förderung der Mehrkosten ist bei der Kinderkrippe nicht möglich, da der Zuschuss nach Kostenpauschalen (Neubau) berechnet wird und die maximale Fördersumme erreicht wurde.

Eine höhere Förderung der Generalsanierung des Kindergartens St. Elisabeth ist nur möglich, wenn die Stadt Kitzingen einen höheren Baukostenanteil übernimmt.

1. Gesamtkosten der Generalsanierung lt. **Zuwendungsantrag** an die Regierung von Unterfranken und Beschluss des Stadtrates vom 14.04.2011:

Gesamtkosten	790.880,00 €
Anteil Stadt Kitzingen	488.000,00 €
abzüglich	
Zuwendung Regierung von Unterfranken	<u>220.000,00 €</u>
Verbleibender Kostenanteil Stadt Kitzingen	<u>268.000,00 €</u>

2. Gesamtkosten der Generalsanierung lt. **Verwendungsnachweis** durch die Regierung von Unterfranken nach Antragstellung auf Erhöhung der Zuwendung:

Gesamtkosten	926.845,00 €
Anteil Stadt Kitzingen	643.480,00 €
abzüglich	
Zuwendung Regierung von Unterfranken	<u>290.000,00 €</u>
Verbleibender Kostenanteil Stadt Kitzingen	<u>353.480,00 €</u>

Zuschuss Anteil der Stadt Kitzingen an den Träger:

353.480,00 €	(neu)
- 268.000,00 €	(vorher)
<u>85.480,00 €</u>	

Erhöhung der Zuwendung der Stadt Kitzingen an die Kirchenstiftung um 155.480,00 €, jedoch erhält die Stadt Kitzingen von der Regierung von Unterfranken eine Erhöhung der Zuwendung in Höhe von 70.000 €, so dass die Nettoerhöhung des Anteils der Stadt Kitzingen 85.480,00 € beträgt.

3. Gesamtkostenaufstellung Kinderkrippe und Generalsanierung

Gesamtkosten	1.372.716,00 €
Kostenmehrung	<u>306.144,00 €</u>
	<u>1.678.860,00 €</u>
Anteil Stadt Kitzingen Kinderkrippe	121.260,00 €
Anteil Stadt Kitzingen Generalsanierung	<u>353.480,00 €</u>
	<u>474.740,00 €</u>
Anteil RvU Kinderkrippe	330.300,00 €
Anteil RvU Generalsanierung	<u>290.000,00 €</u>
	<u>620.300,00 €</u>
Anteil Träger	<u>583.820,00 €</u>

Die Kostenmehrung der Maßnahme von insgesamt 306.144 € wird somit zur Hälfte von der Regierung von Unterfranken (70.000 €) und der Stadt Kitzingen (85.480 €) finanziert, so dass für den Träger noch 150.664 € verbleiben.

Anlagen:

Keine