



<b>AMT:</b>	
<b>Sachgebiet:</b>	6
<b>Vorlagen.Nr.:</b>	2016/059
<b>Datum:</b>	24.02.2016

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	03.03.2016	öffentlich	zur Kenntnisnahme
----------------------------------	------------	------------	-------------------

Kitzingen, 24.02.2016  ..... Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 24.02.2016  ..... Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Oliver Graumann	Zimmer: 1.3
E-Mail:	oliver.graumann@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6000
Maßnahme:		

Investorenwettbewerb Marktcafé  
Grabkirchgasse 17 und Marktstraße 27,29 und 31

**Kenntnisnahme:**

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Planungsentwurf für die Neubebauung des ehemaligen Marktcafés (Grabkirchgasse 17 und Marktstraße 27, 29 und 31) wird zur Kenntnis genommen.

## **Sachvortrag:**

Auf der Grundlage der Vorberatung im Verwaltungs- und Bauausschuss vom 24.09.2015 und der Stadtratsentscheidung vom 15.10.2015 war der Beitrag (Planungsentwurf) zum Investorenwettbewerb (ehemaliges Marktcafé) zu optimieren.

Die Optimierungsgespräche sind abgeschlossen. Teilnehmer der Gespräche waren neben den Investoren Herr Dr. Knobling (Stadtheimatpfleger), Herr Haas (Landesamt für Denkmalpflege Bayern) sowie die Vertreter des Bauamtes Herr Graumann und Herr Fischer. Der nunmehr vorgelegte Entwurf wird von allen Beteiligten gleichermaßen begrüßt.

In dieser Sitzung des Verwaltungs- und Bauausschusses wird das Planungsergebnis vorgestellt und am 10.03.2016 soll der Stadtrat über den Verkauf des Grundstückes auf der Grundlage dieser Planung entscheiden. Hierfür erfolgt eine gesonderte Vorlage.

Anlagen (Plandarstellung etc. werden mit dieser Vorlage nicht ausgereicht)

Die Vorstellung des Planentwurfes erfolgt in der Sitzung. Hier sind entsprechende Rückfragen und ergänzende Erklärungen möglich.

## **Anlagen:**

Keine