

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen - öffentlich
zur Stadtratssitzung am 15.12.2016



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 1/SG 12			
1.	Bayern WLAN	<p>Auftrag an das Koordinierungsbüro BayKom Mobilfunk und Telefonie & Internet Bayern WLAN Zentrum über 2 Standortverträge Weinfestplatz und Marktplatz Auftrag über 2 Ortsbegehungen abgeschlossen. Ortsbegehung am 1.12.2016 durchgeführt Standorte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rathaus – Marktplatz und Platz der Partnerstädte; 2. Weinfestplatz –Unterer Mainkai 	<p>Technische Umsetzung im 1. Quartal 2017 Inbetriebnahme im 2. Quartal 2017 geplant.</p>
Zuständigkeit Amt 2/Stadtkämmerei			
2.	Natur in Kitzingen 2011	<p>Liquidation und Auflösung der Gesellschaft „Natur in Kitzingen 2011 GmbH“ ist erfolgt. Das Stammkapital in Höhe von 15.000 € sowie ein Restkapital in Höhe von 28.866,64 € wurde am 30.11.2016 auf das städtische Konto überwiesen.</p>	<p>Die Maßnahme ist abgeschlossen. Zuschüsse in Höhe von insgesamt 2.100.000 € wurden vollständig ausgezahlt (1,6 Mio. € FÖR-WaGa, 500.000 € EU-Mittel).</p>
3.	Stadtteilzentrum Siedlung; Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Soziale Stadt“	<p>Am 29.11.2016 wurde eine 5. Rate in Höhe von 70.800 € an die Stadt Kitzingen ausgezahlt. Lt. Bewilligungsbescheid wurden Zuwendungen in Höhe von 1.108.000 € gewährt. Bisher wurden 940.800 € ausgezahlt.</p>	<p>Der Verwendungsnachweis ist bis spätestens 30.03.2017 vorzulegen. Damit wird eine Restrate sowie der Verwendungsnachweis-Einbehalt in Höhe von 110.800 € abgerufen.</p>
4.	Schaffung zehn neuer Krippenplätze in der Kindertageseinrichtung Sickershausen	<p>Am 10.11.2016 wurde der Verwendungsnachweis vorgelegt. Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf 238.305,96 € (Baukosten und Ausstattung). Der Gesamtzuschuss beträgt 155.000 €. Davon wurden bereits 100.000 € ausgezahlt. Der Restzuschuss in Höhe von 55.000 € wurde nun beantragt. Im Bewilligungsbescheid vom 21.07.2014 wurden Gesamtkosten (Baukosten) von 258.000 € sowie zuwendungsfähige Kosten von 197.900 € errechnet.</p>	<p>Die Prüfung des Verwendungsnachweises sowie die Auszahlung des Restzuschusses werden abgewartet.</p>

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 3/ SG 31			
5.	Regelverkehrsschauen für die Staatstraßen im Stadtgebiet Kitzingen	Wurden gemeinsam mit der Polizei, dem Straßenbaulastträger und der Stadt am 17.11.2016 und am 29.11.2016 durchgeführt und abgeschlossen	Verkehrsrechtliche Anordnungen sind zu erlassen
6.	Nachtverkehrsschauen für die B 8 und die Staatsstraßen	Wurden gemeinsam am 29.11.2016 mit der Polizei, dem Straßenbaulastträger und der Stadt durchgeführt und abgeschlossen	Verkehrsrechtliche Anordnungen sind zu erlassen
7.	Digitalfunk	Der Einsatzstellenfunk bei den Feuerwehren wurde auf Digitalfunk umgestellt. Der Einbau der digitalen Fahrzeugfunkgeräte wird bei den Kitzinger Fahrzeugen voraussichtlich in der 49. KW abgeschlossen sein. Die Fahrzeuge der Stadtteilfeuerwehren sind bereits mit digitalem Fahrzeugfunk ausgestattet.	Die Umstellung des gesamten Funkverkehrs auf Digitalfunk wird voraussichtlich zum Jahreswechsel erfolgen.
8.	Saatkrähen	Am 11.11.2016 fand ein Ortstermin mit der Oberen Naturschutzbehörde (Regierung v.Ufr.) statt. Im Ergebnis ist festzuhalten, dass an einzelnen erkrankten Bäumen im Bereich Rosengarten und Taxistände Eingriffe vorgenommen werden dürfen. Außerdem wurde bereits mündlich zugesagt, dass die Saatkrähennester in der Kanzler-Stürzel-Str. entfernt werden dürfen. Sollten die Saatkrähen in diesem Bereich neue Nester bauen, darf die Stadt diese ebenfalls entfernen, allerdings nur, wenn in die Nester noch keine Eier gelegt worden sind. An den Bäumen entlang der B 8 dürfen keine Eingriffe vorgenommen werden.	
9.	Tauben	Der Taubenschlag in der Alten Mainbrücke funktioniert gut. Er fängt aber nur die Tauben aus dem Bereich „Main“ auf. Das Taubenaufkommen in der Innenstadt ist zu groß.	Ein neuer Taubenschlag für den Bereich Marktstr., Herrnstraße und Falterturm sollte gefunden werden. Dazu führen Stadt und der Taubenbeauftragter (Herr Knott) Gespräche. Außerdem ist eine verstärkte Öffentlichkeitsarbeit bzgl. der „Löcher“ in alten Dächern und offen stehender Dachluken in der Innenstadt in Vorbereitung.
Zuständigkeit Amt 3 / SG 33			
10.	Spendenaktion „Eintragung in die Weihnachts- und Neujahrsgrußliste“	Zurzeit wird durch das SG 33 die jährliche Spendenaktion für die Bedürftigen der Stadt Kitzingen durch die Eintragung in die Weihnachts- und Neujahrsgrußliste durchgeführt. Bereits im November begann die Aktion mit dem Aufruf im Falter. Privatpersonen und Firmen wurden angeschrieben. Die Leitungen der Alten- und Pflegeheime Kitzingens sowie das Sozialamt, das Jobcenter und weitere soziale Einrichtungen wurden um die Benennung von bedürftigen Personen gebeten. Von den Spenden wurden Geld- und Sachgeschenke besorgt, zusammengestellt und teilweise mit dem Oberbürgermeister verteilt. Die Spender werden wöchentlich mit den Weihnachts- und Neujahrsgrüßen in der Zeitung „Die Kitzinger“ veröffentlicht. Im Januar werden die Spendenquittungen versandt.	

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6 / AL 6			
11.	Entwicklung Marshall Heights <i>Fortschreibung</i>	Widmung von Straßen und Wegen (1. Entwicklungsabschnitt).	Die offizielle Besitzübernahme fand am 05.11.2016 statt. Durch die Stadt Kitzingen wird die Widmung der zukünftigen öffentlichen Straßen- und Wegeflächen veranlasst. Die Widmung von Straßen und Wegen (1. Entwicklungsabschnitt) wurde am 08.12.2016 vom VBA beschlossen. Nach der Veröffentlichung erfolgt die Eintragung im Grundbuch.
12.	Vorbereitende Untersuchungen Kitzingen Altstadt	Die Vorbereitenden Untersuchungen (VU) wurden am 24.11.2016 vom Stadtrat beschlossen. Jetzt erfolgt die öffentliche Bekanntmachung.	Die Durchführung der Vorbereitenden Untersuchungen beginnt mit der Anfrage/Auswahl von entsprechenden Büros ab Januar 2017.
13.	Entwicklung Bereich Galgenwasen/Breslauer Straße	Vorbereitende Abstimmung am 08.12.2016.	Das beauftragte Büro aktualisiert den Zeitplan und konkretisiert die Aufgabenstellung. Vorlage im Januar 2017.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60			
14.	Städtische Mietwohnungen, Wiederherstellung der Vermietbarkeit	Die Sanierung der vier Wohnungen (Ziegelbergstraße 30, Grabkirchgasse 4, Oberer Mainkai 5 – hier zwei Wohnungen) ist abgeschlossen. Die Wohnungen sind bezugsfertig und bis auf die Ziegelbergstraße vermietet. Die Fassade des Anwesens Grabkirchgasse 9 wird teilweise verputzt (Flächen, die durch den Abbruch der Bürgerbräu freigestellt wurden); Anpassungsarbeiten an Dach, Sanierung der Balkonanlage.	Die Innen-Sanierung der Wohnung Grabkirchgasse 9 wird zunächst zurück gestellt, bis die Anpassungsarbeiten an der Außenfassade (nach Freistellung derselben durch den Abbruch „Brauhoöfe“) durchgeführt wurden. Voraussichtlich wird im Frühjahr 2017 diese Wohnung bezugsfertig sein. Eine weitere Wohnung (Innere Sulzfelder Straße 15 c) wird bis dahin ebenfalls fertig gestellt sein, so dass insgesamt 6 Wohnungen dem Wohnungsmarkt wieder zugeführt werden können.
15.	Reinigung der öffentlichen Toiletten– Ausschreibung der Leistungen ab 2017	Die Ausschreibung läuft.	Voraussichtlich Mitte Dezember 2016 liegen die Angebote zur Auswertung vor. Die Vergabe ist zum 01.01.2017 vorgesehen.
16.	Reinigung von Glasflächen in verschiedenen städtischen Gebäuden	Eine Ausschreibung wird vorbereitet. Vorarbeiten (Ermittlung der Glasflächen, Rahmenlängen usw.) laufen.	Vergabe wird für Frühjahr 2017 angestrebt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
17.	Mobilfunk		<p>Die Telekom hat mitgeteilt, dass für den geplanten Mobilfunkmast im Bereich Winterleitenweg jetzt eine Lösung im Innopark gefunden wurde. Bauantrag liegt seit kurzem vor (VBA-Beschluss am 08.12.2016).</p> <p>Die Angebote für die Fortschreibung des Mobilfunkkonzeptes liegen vor und wurden an die AK-Mitglieder weitergegeben. Eine Rückmeldung fehlt bislang. Eine AK-Sitzung zu diesem Thema soll stattfinden.</p> <p>Mobilfunkantenne im Marktturm wird am 12.12.2016 freigeschaltet.</p>
18.	Gebäude in der Schmiedelstraße 1	Das Gebäude wurde als Denkmal festgestellt.	<p>Besichtigung mit LfD und unserem Stadtheimatpfleger hat stattgefunden, Denkmaleigenschaft wurde bestätigt und als Baudenkmal qualifiziert. Derzeit Herstellung des Benehmens.</p> <p>Gespräch mit Investor im Hinblick auf betreutes Wohnen. Denkmalgeschützte Gebäude sollen dabei erhalten bleiben und durch einen Neubau ergänzt werden.</p>
19.	Ehem. BayWa- Silos Glauberstraße + ergänzende Neubauten		Der Abbruch der Lagerhalle ist abgeschlossen.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
20.	Zweifeldschulsporthalle Deusterpark	<p>Die Rückbauarbeiten für dieses Jahr sind abgeschlossen. Sicherungsmaßnahmen über die Wintermonate werden gerade durchgeplant. Eine Rückmeldung seitens der Regierung, ob die offene Ganztagsbetreuung gefördert wird, ist noch nicht eingetroffen.</p> <p>Die Vorentwurfsplanung (LPH 3) ist abgeschlossen. Die Zuschussunterlagen wurden an die Kämmerei weitergeleitet. Diese werden in den kommenden Wochen an die Regierung von Unterfranken gesendet.</p> <p>Aufgrund von vorgefundenen Bestandsleitungen, die umgehend verlegt werden müssen, sind Bauverzögerungen entstanden. Die Planung für die Umverlegungsarbeiten der vorgefundenen Bestandsleitungen hat begonnen.</p> <p>Am 24.11.2016 wurden die im Haushalt bereitgestellten Mittel in Höhe von 5,6 Mio. € um 192.000 € auf 5,792 Mio. € erhöht. Die beschlossenen Möbelkosten in Höhe von 130.000,00 € werden auf einer anderen Haushaltsstelle vorgesehen. Es wurde zugleich beschlossen, dass Kunst am Bau und die Schülerküche nicht zur Ausführung kommen.</p>	<p>Die Beauftragungen der Leistungsphasen 4 – 7 wird vorbereitet.</p> <p>Der Beginn des Neubaus der Zweifeldschulsporthalle ist für das 2. Quartal 2017 geplant.</p> <p>Durch die Verzögerungen ist die Fertigstellung der Zweifeldschulsporthalle voraussichtlich für Ende Oktober 2018 angesetzt.</p>
21.	Kaiserstraße 17 – Erweiterung Rathaus	Die Sanierung und der Umbau auf Basis der Konzeptplanungsstudie wurden am 01.12.2016 vom Stadtrat beschlossen.	Die Vorplanung wird bearbeitet und voraussichtlich Ende des I. Quartals 2017 dem Stadtrat vorgelegt.
22.	Fenster austausch Rathaus	Die Maßnahme wird wie von der Stadt Kitzingen beantragt über das Kommunale Investitionsprogramm gefördert. Eine Vor-Ort-Besichtigung mit dem BLfD wurde durchgeführt. Die Vermessungsarbeiten wurden durchgeführt. Die Zuschussunterlagen für die Regierung wurden fertig gestellt und fristgerecht versendet. Die Konzeptstudien werden mit dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege abgestimmt und festgelegt.	Die Maßnahme wird voraussichtlich im Jahr 2017 umgesetzt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
23.	Sickerhalle, Sickershausen Fenster austausch in der Festhalle Sickershausen	Die Firma Söhnlein wurde mit dem Fenster- und Türaustausch beauftragt. Lieferung und Einbau erfolgt in Abstimmung.	Die Fenster und Eingangstüren wurden ausgetauscht. Die Einputzarbeiten wurden vom Bauhof ausgeführt. Die Maßnahme ist abgeschlossen.
24.	Kindergarten Hohenfeld - Vordach bzw. überdachte Abstellfläche	Ortseinsicht und Aufmaß fanden im Juni 2016 statt. Klärung des Standortes, sowie Planung der Unterstellhalle ist fertiggestellt.	Sobald die Witterung es zulässt, werden die Arbeiten durch den Bauhof ausgeführt.
25.	Friedrich-Bernbeck-Schule – biotische und konstruktive Sanierung Dachstuhl	In Zusammenarbeit mit dem BLfD werden Voruntersuchungen durchgeführt. Das verformungsgerechte Aufmaß und das Tragwerksgutachten wurden ausgeführt.	Die Ergebnisse der Voruntersuchungen werden ausgewertet. Mit Hilfe dieser Grundlagen kann der Kostenrahmen erstellt werden. Im I. Quartal 2017 wird der Sachverhalt dem Stadtrat vorgelegt.
26.	Florian-Geyer-Halle - Sanierung Beleuchtung	Die Ausführungsarbeiten werden derzeit durchgeführt.	Die Maßnahme wird voraussichtlich Anfang 2017 abgeschlossen sein.
27.	Friedrich-Bernbeck-Schule - Sanierung Beleuchtung	Diverse Besprechungen mit der Ausführungsfirma und der Schulverwaltung werden durchgeführt.	Die Ausführung ist im Frühjahr 2017 geplant.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
28.	Kanalsanierungen	Im Jahr 2016 stehen weitere Kanalsanierungen in Höhe von 500.000,00 € an. Vergabe erfolgte im VBA am 22.09.2016.	Nachdem 2015 die Kanäle in den Wasserschutzgebieten (WSG) als Priorität 1 saniert wurden, werden 2016 die schadhafte, über 40 Jahre alten Kanäle (Priorität 2) im Bereich der Altstadt grabenlos mittels Inlinertechnik saniert. Seit der 47. Kalenderwoche 2016 wurden schadhafte Kanäle im Altstadtbereich (Schreibergasse, Untere Bachgasse, Klosterbauhofstraße) saniert. Witterungsbedingt folgen die restlichen Kanäle im I. Quartal 2017. Für 2017 sind Sanierungen in der Südstadt vorgesehen.
29.	Kunstrasenplatz im Sickergrund	Bestandsuntersuchungen sowie Planungsleistungen sind beauftragt.	Die Bestandsuntersuchungen wurden in der 46. Kalenderwoche 2016 durchgeführt. Der Bauentwurf mit der Kostenberechnung wird im I. Quartal 2017 dem Stadtrat vorgelegt. Danach wird der Zuwendungsantrag erarbeitet und die Bauleistungen ausgeschrieben. Möglicher Baubeginn Fröhsommer 2017.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
30.	Hindenburggring Nord - Baumbestand	Baumgutachten liegt vor.	An einigen Bäumen wurde Stockfäule festgestellt, die dazu führt, dass die verbleibende Lebenserwartung maximal 5 Jahre beträgt. An 3 Bäumen wurden in der 49. Kalenderwoche 2016 die Kronen zurückgeschnitten.
31.	Antrag Bayernpartei vom 09.10.2015, Beschleunigungsspur auf St 2271 im Bereich Einmündung Panzerstraße (innenliegender Linksabbiegerstreifen)	Der Beschluss war an das Staatliche Bauamt zur Stellungnahme weitergeleitet worden. Die Zusammensetzung des Verkehrs an dieser Stelle ist dafür nicht geeignet. Außerdem sollen diese Einfädelstreifen in der Regel 100 m lang sein, damit der Linkseinbieger genügend Zeit zum Beschleunigen und einfädeln hat. Diese Länge ist hier nicht vorhanden.	Die Einrichtung eines solchen Streifens an dieser Stelle ist daher nicht realisierbar.

Kitzingen, 08.12.2016

Siegfried Müller
Oberbürgermeister