Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich

zur Stadtratssitzung am **11.12.2014**

Kitzingen am Main

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 1/10			
01	Mehrgenerationenhaus (MGH)	OB hat im Rahmen seiner Zuständigkeit für 2015 einen Zuschuss in Höhe von 10.000,00 € an das MGH Caritas St. Elisabeth gewährt. Mit dieser Ko-Finanzierung kann das MGH den Zuschuss in Höhe von 30.000,00 € seitens des Bundes beantragen.	Stadt Kitzingen beantragt beim Freistaat Bayern Gegenfinanzierung für die städtischen Mittel. Förderhöhe in den vergangenen Jahren lag bei 5.000,00 €.
02	Häckerchronik 2015	Verträge mit Tribünenanbieter sowie Licht & Ton wurden geschlossen, fast alle SchauspielerInnen bereits gefunden, Onlineverkauf in Vorbereitung	Regelmäßige Termine mit dem Regisseur. Premiere am 24.Juli 2015
03	Defibrillatoren	In 6 städt. Gebäuden wurden Defibrillatoren angebracht. (Rathaus, Luitpoldbau, Flo-Halle, Sickergrundhalle, Alte Synagoge, Bauhof).	Schulung der MitarbeiterInnen im Januar
Zuständigkeit Amt1/Archiv			
04	Erinnerungstafeln für prominente KitzingerInnen	Auftrag für 7 ET nach gemeinsamer Abstimmung mit Stadtheimatheimatpfleger Dr. Knobling erteilt	Anbringung geplant im 1.Quartal 2015
05	„Ein Kärtlein schön, ein Kärtlein fein…“	Teil 2 der vom Stadtarchiv herausgegebenen Publikation ist beim Pressetermin vorgestellt worden	Ab sofort im Rathaus und Buchhandlungen für 14,80 € erhältlich.
Zuständigkeit Amt 2/Stadtkämmerei			
06	Nordtangente, BA I	Bau der Nordtangente BA I Zuwendungen nach Art. 2 BayGVFG und Art. 13 c FAG Vorlage des VN beim Staatl. Bauamt Würzburg am 05.09.2014 Gesamtkosten 21.106.820 EUR, voraussichtl. Gesamtzuwendung 12.698.700 EUR, ausbezahlte Raten 10.630.400 EUR, voraussichtl. Restraten 2.068.300 EUR	Die Prüfung des Verwendungsnachweises steht noch aus.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
07	Beschaffung von Funkgeräten für den digitalen BOS-Funk der FFW Kitzingen und den Stadtteilen	Für die Erstausstattung der FFW Kitzingen und den Stadtteilen für den digitalen BOS-Funk wurde ein Zuwendungsantrag bei der Regierung von Unterfranken eingereicht. Nach dem Sonderförderprogramm wird ein Zuschuss i. H. v. 80 % für die Ausstattung gewährt. Die Gesamtkosten der Ausstattung des BOS-Funk belaufen sich auf 106.228 €, die Zuwendung nach dem Sonderförderprogramm beträgt 84.983 €.	Nach erfolgter Beschaffung kann der Verwendungsnachweis eingereicht werden.
08	Umbau und Sanierung des Anwesens Luitpoldstr. 4 und Rosenstr. 8 und 10, Deutsches Fastnachtmuseum	Die Gesamtkosten der Sanierung belaufen sich auf 4.491.166,93 €, zwf. Kosten wurden i. H. v. 2.270.124,20 € errechnet. Lt. Bewilligungsbescheid vom 13.12.2012 wurden zwf. Kosten als Anteilsfinanzierung i. H. v. 1.187.500 € festgelegt. Hierzu wurde ein Zuschuss durch die Regierung von Unterfranken i. H. v. 712.800 € bewilligt. Der städt. Anteil beträgt 474.700 €.	Verwendungsnachweis am 15.10.2014 bei der Regierung von Unterfranken eingereicht. Prüfung steht noch aus.
09	Umbau und Sanierung des Anwesens Luitpoldstr. 4 und Rosenstr. 8 und 10, Deutsches Fastnachtmuseum	Bisher wurden Mittel i. H. v. insges. 622.300 € an die Stadt Kitzingen ausgezahlt. An die Stiftung Kulturzentrum Fasching-Fastnacht-Karneval wurden bisher 1.073.700 € überwiesen (städtischer Anteil = 451.100 €, Anteil der RvU = 622.600 €)	
10	Errichtung eines Stadtteilzentrums mit Jugendtreff	Von den Gesamtkosten der Maßnahme i. H. v. 2.440.900 € ergeben sich zwf. Kosten i. H. v. 1.847.400 €. Durch die Regierung von Unterfranken wurde ein Zuschuss i. H. v. 1.108.000 € bewilligt. Hiervon wurden bereits 272.800 € ausgezahlt.	Termin zur Vorlage des Verwendungsnachweises 31.03.2016.
11	Umgestaltung des Kreuzungsbereiches Alte Mainbrücke - Marktstraße	Von den Gesamtkosten der Maßnahme i. H. v. 140.000 € ergeben sich zwf. Kosten i. H. v. 132.400 €. Hierzu wurde mit Bewilligungsbescheid vom 17.10.2014 durch die Regierung von Unterfranken ein Zuschuss i. H. v. 79.400 € bewilligt.	Termin zur Vorlage des Verwendungsnachweises 30.09.2015

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6 / AL 6			
12	Entwicklung Marshall Heights	Laufendes Bieterverfahren der BImA. Kaufpreisangebot der Stadt Kitzingen (Nachzahlung) nach Stadtratsbeschluss vom 09.10.2014 fristgerecht am 20.10.2014 eingereicht.	Entscheidung der BImA über den Verkauf steht noch aus. Aktuell kein Handlungsbedarf der Stadt Kitzingen.
13	Projekt Marktcafé	Investorenwettbewerb startet noch im Jahr 2014 mit der Veröffentlichung.	Der Investorenwettbewerb soll im ersten Halbjahr 2015 mit der Vergabeentscheidung (Verkauf des Grundstückes) abgeschlossen werden.
14	Wohnungsmarktanalyse/ Wohnkonzept der Stadt Kitzingen	Ist in Auftrag (DSK) gegeben. Die Entwurfsfassung liegt vor (Stand: September 2014) und wird von der Verwaltung geprüft.	Die Ergebnisse werden im Stadtentwicklungsbeirat (4. Februar 2015) vorberaten und anschließend im Stadtrat beschlossen. Eine Öffentlichkeitsbeteiligung ist vorgesehen.
15	Sanierungsgebiet Innenstadt	Zurückgestellt. Termin der Bearbeitung offen.	Bearbeitung in Abhängigkeit der Prioritätensetzung und Personalsituation im Bauamt.
16	Mobilfunk	Das Thema soll neu aufgestellt werden. Der Arbeitskreis soll eine höhere Eigenverantwortung bekommen.	Der Stadtrat erhält im ersten Turnus 2015 eine entsprechende Information.
17	Bahnhofsumfeld	Beschluss im Stadtrat am 30.09.2014 1) Für südlichen P+R Parkplatz liegen zwei Planungsalternativen vor (Erarbeitung durch Sachgebiet Tiefbau) 2) Für wettbewerbliches Verfahren wurden 4 Planungsbüros angefragt (mündlich) Eine abschließende Antwort liegt noch nicht vor.	Bearbeitung in Abhängigkeit der Prioritätensetzung und Personalsituation im Bauamt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60			
18	AST	Laufendes Vergabeverfahren des LRA Kitzingen. Am 04.12.2014 erklärt der Finanzausschuss sein Einverständnis, dass das LRA die Konzession an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben darf.	Ende Dezember wird das Vergabeverfahren komplett abgeschlossen sein. Dann können die Vergabeunterlagen, die das AST betreffen, eingesehen werden. Der neue Vertrag läuft ab dem 01.07.2015.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
19	Bebauungsplan 24 „Flugplatzstraße; Leoni/Höhn“	Änderung des Bebauungsplanentwurfes. Erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses vom 27.11.2014.	Abwägung der eingegangenen Einwände und Anregungen. Behandlung dieser im Stadtrat und Satzungsbeschluss im 1. Quartal 2015.
20	Bebauungsplan 106 „ConneKT – Technologiepark Kitzingen“	Änderung des Bebauungsplanentwurfes. Erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses vom 11.12.2014.	Abwägung der eingegangenen Einwände und Anregungen. Behandlung dieser im Stadtrat und Satzungsbeschluss im 1. Quartal 2015..
21	Vorhaben Goldener Löwe	Baueinstellung aufgrund von nicht erfüllten Auflagen aus der Baugenehmigung. Um das Projekt weiterzubringen, hat das Bauamt dem Vorhabenträger auf dessen Bitte digitale Datengrundlagen und Praxisbeispiele z.B. für ein zu führendes Raumbuch zur Verfügung gestellt. Bei einer erneuten Ortseinsicht wurde festgestellt, dass wesentliche Bestandteile der Gaststätteneinrichtung, welche erhalten und wiederverwendet werden sollte, bereits fehlen. Die Stadt ist hierzu in Kontakt mit dem Vorhabenträger.	Derzeit ruht das Bauvorhaben. Das Bauamt ist mit dem Vorhabenträger in Kontakt, damit dieser die Rahmenbedingungen für eine möglichst zeitnahe Freigabe der Lindenstraße für den öffentlichen Verkehr schafft.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
22	Bauvorhaben St Vinzenz	- Derzeit Bauausführung - Die letzten Ausschreibungen werden Anfang 2015 bearbeitet	Bauende voraussichtlich Mitte Juli 2015
23	Neubau Feuerwehr Hoheim	Derzeit Bauausführung	Die Baumaßnahme wird voraussichtlich Anfang 2015 fertiggestellt
24	Zweifeldhalle mit Mehrzwecknutzung auf dem Deusterareal	- Büro Sporthallen GmbH wurde mit Machbarkeitsstudie beauftragt - Ergebnis wurde in der Fraktionsvorsitzendenbesprechung am 01.12.2014 vorgestellt	Dem Stadtrat soll Anfang 2015 (Februar) eine Entscheidungsvorschlag vorgelegt werden.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
25	Einrichtung einer Kinderkrippe im KiGa Sickershausen	- Umbauarbeiten im Innenbereich wurden Mitte September 2014 zum größten Teil abgeschlossen bis auf Restarbeiten - Außenanlagen müssen noch ausgeführt werden	Geplante Fertigstellung der Außenanlagen 1. Quartal 2015
26	KiGa Hoheim – Verbesserung Brandschutz	Maßnahme wurde 2014 durchgeführt	Maßnahme ist bis auf kleine Restarbeiten abgeschlossen
27	KiGa Etwashausen - Dachausbesserung	Reparatur der Grat- und Firstziegel in Trockenbauausführung	Arbeiten abgeschlossen und schlussgerechnet
28	KiGa Hohenfeld – Verbesserung Brandschutz	Maßnahme wurde 2014 durchgeführt	Maßnahme abgeschlossen und schlussgerechnet
29	KiGa Repperndorf – Verbesserung Brandschutz	Maßnahme wurde 2014 durchgeführt	Maßnahme abgeschlossen und schlussgerechnet
30	Umbau Stadtbauamt	- Das Architekturbüro Haas + Haas wurde mit den Leistungsphasen 5 – 8 beauftragt - Derzeit wird die Leistungsphase 5 bearbeitet	Baubeginn: voraussichtlich im Frühjahr 2015
31	Erneuerung Heizung, Lüftung, Klima Rathaus Kitzingen	- Ausführung Heizung begann Ende 2013 und wurde im Sommer 2014 beendet - Ausführung Lüftung begann im Frühjahr 2014 und endete im Herbst 2014	Maßnahme bis auf kleine Restarbeiten abgeschlossen – Schlussrechnungen stehen noch aus
32	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung	- Nach VOF-Verfahren wurde das Architekturbüro BSS, Nürnberg beauftragt - Regierung hat das überarbeitete Raumprogramm am 03.12.14 vorgelegt	Auf der Grundlage des überarbeiteten Raumprogramms wird die Maßnahme vom Architekturbüro BSS fortgesetzt. Der Vorentwurf liegt im I. Quartal 2015 vor.
33	Alte Synagoge – Verbesserung Brandschutz	Derzeit werden mit Planern und Fachplanern die Grundlagenermittlung und der Vorentwurf bearbeitet	Ergebnis wird im 1./2. Quartal 2015 dem Stadtrat vorgestellt
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
34	Mainkai Sanierung	Ausschreibung der Planungsleistungen Lph 1+2 läuft, Abgabetermin 16.12.2014	Vergabe Planungsleistung bis 20.01.2015, Baugrunduntersuchungen mit Gründungsgutachten im Frühjahr 2015, Planungsergebnisse bis Juni 2015, Behandlung im Stadtrat Juli 2015 mit Festlegung der weiteren Vorgehensweise

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
35	Straßenbeleuchtungsanlagen LED-Umrüstung	Bestandsanalyse wurde zusammen mit den Licht-, Kraft- und Wasserwerken Kitzingen erstellt	Vorstellung des Sanierungskonzeptes im Frühjahr 2015
36	Sanierung Alte Mainbrücke	Die Brückenhauptprüfung wurde im Herbst 2014 durch einen Prüfingenieur durchgeführt; Ergebnisse werden der Verwaltung noch im Dezember 2014 vorgelegt	Vorstellung der Ergebnisse im Stadtrat mit Festlegung der weiteren Vorgehensweise im Frühjahr 2015
37	Bahnlärm - Messungen	Die Auswertung der Messungen liegen vor	Die Ergebnisse wurde an die Deutsche Bahn mit der Bitte um Stellungnahme übermittelt; nach Vorlage der Antwort Behandlung im Stadtrat, ca. Februar 2015
38	Querung Alte Mainbrücke	Ursprüngliche Ausschreibung wurde aufgrund der Ausschreibungsergebnisse (Kosten) aufgehoben	Neue Ausschreibung im Januar 2015

Kitzingen, 05.12.2014

Siegfried Müller
Oberbürgermeister