

# Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich

## zur Stadtratssitzung am 25.06.2015

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
<b>Zuständigkeit Amt 2/Stadtkämmerei</b>			
01	Weiterführung eines Quartiersmanagements	Zuwendungsantrag für die Personalkosten des Quartiersmanagements vom 01.08.2015 bis 31.07.2017 am 22.05.2015 bei der Regierung von Unterfranken eingereicht	Bewilligungsbescheid durch die Regierung von Unterfranken wird abgewartet.
02	Organisationsuntersuchung Hausmeister-/Reinigungsdienste	Haushaltsüberschreitung bei HSt. 0600 6559 i. H. v. 32.000 € für vorliegende Rechnungen sowie noch ausstehende Ausarbeitungen durch den Prüfungsverband (Ansatz 2015: 17.000 €)	Mittel wurden durch Genehmigung des Oberbürgermeisters bereitgestellt.
03	Bedarfsmitteilung 2015 - Soziale Stadt	Am 28.10.2014 wurde ein Förderrahmen aus dem Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm "Soziale Stadt" i. H. v. 290.000 € beantragt. Mit Schreiben der Regierung von Unterfranken vom 09.06.2015 wurde folgender Förderrahmen bewilligt: Förderfähige Kosten: 210.000 € Bundes-/Landesmittel (60 %): 126.000 €	Für die vorgesehenen Einzelmaßnahmen: Kreisverkehr Gleiwitzer/Königsberger Str., Spielplatz Königsberger Str., IHK-Fortschreibung, Verfügungs- u. Investitionsfonds sind Zuschussanträge bei der RvU einzureichen, um den Förderrahmen auszuschöpfen.
04	Wohnraumkonzept 2030	Verwendungsnachweis mit Gesamtkosten i. H. v. 52.151,75 €, davon 47.600 € zuwendungsfähig, bei Regierung von Unterfranken am 16.06.2015 eingereicht (Gesamtkosten und zuwendungsfähige Kosten lt. Zuwendungsantrag 47.600 €).	Auszahlung des Zuschusses i. H. v. 38.000 € durch die RvU nach Prüfung des Verwendungsnachweises.
05	Beschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Kitzingen	Verwendungsnachweis mit Gesamtkosten und zuwendungsfähigen Kosten i. H. v. 62.270,32 € bei der Regierung von Unterfranken am 26.05.2015 eingereicht (Gesamtkosten und zuwendungsfähige Kosten lt. Zuwendungsantrag 80.000 €). Festbetragsförderung	Auszahlung des Zuschusses i. H. v. 13.000 € nach Prüfung des Verwendungsnachweises durch die RvU.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
06	Errichtung eines Verkehrsrechners in Kitzingen	Verwendungsbestätigung mit Gesamtkosten i. H. v. 254.980,60 €, davon zuwendungsfähige Kosten i. H. v. 183.866,79 € bei der Regierung von Unterfranken am 19.05.2015 eingereicht (Gesamtkosten lt. Zuwendungsantrag 270.898,18 €, davon zuwendungsfähige Kosten 220.391,81 €).	Auszahlung des Zuschusses in Höhe von 100.000 € nach Prüfung der Verwendungsbestätigung durch die RvU.
07	Sanierung Bergkirche Hohenfeld	Bewilligungsbescheid vom 08.06.2015 der Bayer. Landesstiftung i. H. v. 32.900 € (Anteil Stadt Kitzingen wie beantragt).	Abruf des Zuschusses nach Baufortschritt.
<b>Zuständigkeit Amt 6 / AL 6</b>			
08	Entwicklung Marshall Heights <i>Fortschreibung</i>	Eine Sondersitzung des Stadtrates hat am 18.06.2015 stattgefunden. Der Eigentümer und die Stadt haben sich zur Entwicklung ausgetauscht.	Die Stadt und der Eigentümer werden sich zum Vorgehen verständigen und die nächsten konkreten Schritte festlegen.
09	Projekt Markcafé <i>Fortschreibung</i>	Der Investorenwettbewerb hat begonnen.	Die weiteren Termine sind bekannt. Die Angebote sollen im August vorliegen.
10	Bahnhofsumfeld <i>Fortschreibung</i>	Beschluss im Stadtrat am 30.09.2014 1) Für südlichen P+R Parkplatz liegen zwei Planungsalternativen vor (Erarbeitung durch Sachgebiet Tiefbau) 2) Im Rahmen der Haushaltsberatungen sind die veranschlagten Mittel für die Planung und Realisierung zeitlich vorgeschoben worden.	Mit den Vertretern der Bahn ist eine Vereinbarung zur Inanspruchnahme der bahneigenen Flächen in Abstimmung. Die abschließende Zustimmung der Bahn steht noch aus. Derzeit wird parallel zu den Vertragsverhandlungen die Vergabe der Vorentwurfsplanung vorbereitet. Vorbehaltlich der Zustimmung der Regierung von Unterfranken erfolgt die Vergabe voraussichtlich nach der Sommerpause.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 61</b>			
11	Vorhaben Goldener Löwe	Die Baugenehmigung ist erteilt. Die Gebäude sind alle rückgebaut. Auf Anweisung der Baubehörde wurde die Baustelle mittlerweile abgesichert. Das Gebäude Lindenstraße 13 (direkt am Turm) wurde seitens des Vorhabenträgers nach unserem Kenntnisstand noch nicht erworben. Das Gebäude ist Bestandteil der Baugenehmigung. Sollte das Gebäude nicht erworben werden, ist die Baugenehmigung in dieser Hinsicht zu korrigieren.	Es liegen keine Aussagen seitens des Bauherrn im Hinblick auf den Baubeginn vor.
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 62</b>			
12	Soziale Stadt - St Vinzenz <i>Fortschreibung</i> (Nutzungskonzept wird von Herrn Berger bearbeitet)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Derzeit Bauausführung</li> <li>- Der Auftrag für die Freianlagen wird in der Stadtratssitzung am 25.06.2015 erteilt.</li> <li>- Am 23.06.2015 ist Submissionstermin für die Möbelausschreibung</li> <li>- Abschließend werden für die Gebäudereinigung noch Angebote eingeholt.</li> </ul>	<p>Bauende Gebäude voraussichtlich Mitte Juli 2015.</p> <p>Bauende Außenanlagen und Fertigstellung der Einrichtung (Küchen, Möbel) voraussichtlich August/Anfang September 2015.</p>
13	Einrichtung eine Kinderkrippe im KiGa Sickershausen	Außenanlagen müssen noch ausgeführt werden	Geplante Fertigstellung der Außenanlagen. Ausführung in den Sommerferien 2015 des Kindergartens.
14	Umbau Stadtbauamt <i>Fortschreibung</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Das Architekturbüro Haas + Haas wurde mit den Leistungsphasen 5 – 8 beauftragt</li> <li>- Derzeit wird die Leistungsphase 8 bearbeitet</li> </ul>	Die Arbeiten haben begonnen. Es wurden alle Gewerke ausgeschrieben, ausgewertet und beauftragt. Die Kosten haben sich durch notwendige Anpassungen verändert. Der Verwaltungs- und Bauausschuss erhält am 09.07.2015 eine Information dazu.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
15	Zweifeldschulsporthalle Deusterpark	Beschluss des Stadtrates vom 05.02.2015 für den Abriss der bestehenden Einfeldhalle und Neubau einer Zweifeldschulsporthalle im Deusterpark. Es haben sich 9 Büros im Zuge des VOF-Verfahrens beworben. Das Beratungsgremium hat am 11.06.2015 beschlossen, dass 4 Büros (Nr. 1 – 4) für den 08.07.2015 eingeladen werden, damit sie sich den Beratungsgremium präsentieren können.	Die ersten 4 Büros aus dem VOF-Verfahren präsentieren sich am 08.07.2015 dem Bewertungsgremium. Dieses Gremium entscheidet, welches Architekturbüro den Auftrag erhält. Das Ergebnis wird dem Stadtrat am 23.07.2015 vorgestellt. Nach Beschluss des Stadtrates wird der Architektenvertrag mit dem Büro abgeschlossen. Das VOF-Verfahren wird voraussichtlich bis Ende September 2015 durchgeführt.
16	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung <i>Fortschreibung</i>		<b>(siehe Anlage)</b>
17	Alte Synagoge – Verbesserung Brandschutz <i>Fortschreibung</i>	Die Sanierungsvarianten wurden am 11.06.2015 im Verwaltungs- und Bauausschuss erörtert und entschieden. Eine weitere zusätzliche Sanierungsvariante (unter Einbeziehung der Nachbarbebauung) wurde geprüft und als nicht machbar befunden.	Die Realisierung der Arbeiten in Absprache mit dem Nutzer ist im 2./3. Quartal 2016 geplant.
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 63</b>			
18	Oberer Mainkai – Sanierung der Ufermauer <i>Fortschreibung</i>		Die vorgelegten Entwurfsvarianten wurden mit dem Planer besprochen. Die Vorstellung und Behandlung im Stadtrat mit Festlegung der weiteren Vorgehensweise erfolgt im Juli 2015.
19	Straßenbeleuchtungsanlagen LED-Umrüstung <i>Fortschreibung</i>	Bestandsanalyse des Straßenbeleuchtungsnetzes wurde zusammen mit den Licht-, Kraft- und Wasserwerken Kitzingen erstellt.	Abstimmung zum grundsätzlichen Vorgehen bei der Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Leuchten am Beispiel eines ausgewählten Stadtteils wird dem Stadtrat nach der Sommerpause vorgestellt.
20	Sanierung Alte Mainbrücke <i>Fortschreibung</i>	Die Brückenhauptprüfung wurde im Herbst 2014 durch einen Prüfenieur durchgeführt; Ergebnisse liegen der Verwaltung vor.	Vorstellung der Ergebnisse im Stadtrat mit Festlegung der weiteren Vorgehensweise im 3. Quartal 2015

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
21	Querung Alte Mainbrücke <i>Fortschreibung</i>	Die Maßnahme läuft. Bedingt durch abschnittsweises Bauen kam es zu geringen zeitlichen Verzögerungen.	Die Arbeiten sollten Ende Juni 2015 Anfang Juli abgeschlossen sein.
22	Kläranlage – Sanierung gemäß Handlungskonzept <i>Fortschreibung</i>	Gesamtmaßnahme läuft seit 2013	Sanierung Betriebsgebäude → Fertigstellung August 2015 Sanierung Schlammbehandlung läuft seit März 2015; voraussichtlicher Abschluss Oktober 2015
23	Kläranlage – Studie zur Optimierung bzw. weitergehenden Klärschlammverwertung und zur Entfernung von Mikroverunreinigungen d. h. Errichtung einer 4. Reinigungsstufe	Der Stadtrat beauftragte das Ingenieurbüro b-a-u, das Handlungskonzept aus dem Jahr 2012 für die weitere Entwicklung des Klärwerks Kitzingen, um weitergehende Konzepte zur Klärschlammverwertung und um Konzepte zur Entfernung von Mikroverunreinigungen (4. Ausbaustufe) zu erweitern. Dieses erweiterte Handlungskonzept (Studie) liegt vor.	Vorstellung des Handlungskonzeptes im Rahmen der geplanten Kläranlagenbesichtigung.
24	Bahnstrecke Etwashausen – Schweinfurt	Die Stilllegung der Strecke vom Bahnhof Etwashausen bis Km 5,37 (etwa in Höhe Zufahrt Ost zum Industriegebiet conneKT) ist im Juli 2014 erfolgt. Ebenso erfolgt ist im April 2015 die dauerhafte Stilllegung der Teilstrecke von Km 5,37 bis Wiesentheid Bahnhof.	Die Stadt Kitzingen stellt noch im Juni 2015 für die Strecke im Gemarkungsbereich Kitzingen den Antrag auf Freistellung von Bahnbetriebszwecken.
25	Neubau der Gartenstraße	Auftrag für die Erneuerung des Brückenbauwerks ist erfolgt. Ausschreibung des Straßenbaus derzeit in Bearbeitung.	Baubeginn Brückenbauwerk in der 26. Kalenderwoche 2015. Vergabe der Leistungen des Straßenbaus im September 2015.

Information über nichtöffentlich gefasste Beschlüsse		
Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand
1	Kooperationsvereinbarung mit Defizitregelung für Kindergärten und –krippen	Der SR hat in seiner Sitzung am 11.6.15 einstimmig dem Abschluss neuer Kooperationsvereinbarungen mit Defizitregelung mit den Trägern der Kitzinger Kindergärten und – krippen zugestimmt. Sobald die Genehmigung durch die Fachaufsicht (LRA) erfolgt ist, können die Vereinbarungen mit den Trägern geschlossen werden.

Kitzingen, 22.06.2015

Siegfried Müller  
Oberbürgermeister