



AMT:	6
Sachgebiet:	60
Vorlagen.Nr.:	2017/078
Datum:	10.04.2017

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	27.04.2017	öffentlich	zur Entscheidung
-------------------------------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 10.04.2017 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 10.04.2017 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Christine Richard	Zimmer: 2.3
E-Mail:	christine.richard@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6005
Maßnahme:		

Aufstellung des Bebauungsplans Oechsnerweg im Stadtteil Michelfeld; Bekanntgabe der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Beschlussentwurf:

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Verwaltungs- und Bauausschuss beschließt, dass nachbarliche Belange der Stadt Kitzingen durch die Planungen nicht berührt oder negativ beeinträchtigt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Beschlussergebnis an die Stadt Marktstett mitzuteilen.

Sachvortrag:

Ausgangslage:

Die Stadt Marktsteft hat in der Sitzung am 22.02.2016 beschlossen, einen Bebauungsplan für das Gebiet „Oechsnerweg“ im Stadtteil Michelfeld aufzustellen. Dieser Aufstellungsbeschluss wurde am 07.04.2016 ortsüblich bekannt gemacht. In der Sitzung am 20.02.2017 wurde der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung in der Fassung vom 20.02.2017 gebilligt und beschlossen.

Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die Schaffung von Baugrundstücken zur Errichtung von Einzelhäusern (**siehe Anlage 1**).

Die Stadt Kitzingen wurde mit Schreiben vom 20.03.2017 aufgefordert, Bedenken oder Anregungen bis zum **02.05.2017** abzugeben.

Fazit:

Seitens der Stadt Kitzingen bestehen keine Bedenken gegen die Aufstellung des Bebauungsplans. Belange der Stadt werden nicht berührt oder negativ beeinträchtigt. Die Verwaltung wird das Beschlussergebnis der Stadt Marktsteft mitteilen.

Anlagen:

Bebauungsplan Oechsnerweg Stadtteil Michelfeld