



<b>AMT:</b>	6
<b>Sachgebiet:</b>	60
<b>Vorlagen.Nr.:</b>	2017/204
<b>Datum:</b>	13.09.2017

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	21.09.2017	öffentlich	zur Entscheidung
-------------------------------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 13.09.2017  ..... Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 13.09.2017  ..... Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Christine Richard	Zimmer: 2.3
E-Mail:	christine.richard@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6005
Maßnahme:		

Bauleitplanung der Gemeinde Mainstockheim; Bebauungsplan "Wunn (mit 1. Änderung des Bebauungsplanes Haselberg II) - Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung von der öffentl. Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

**Beschlussentwurf:**

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Verwaltungs- und Bauausschuss beschließt, dass nachbarliche Belange der Stadt Kitzingen durch die Planungen nicht berührt oder negativ beeinträchtigt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Beschlussergebnis an die Verwaltungsgemeinschaft Kitzingen mitzuteilen.

### **Sachvortrag:**

Für den Bebauungsplan „Wunn (mit 1. Änderung des Bebauungsplanes Haselberg II)“ der Gemeinde Mainstockheim findet vom **25.08.2017 – 10.10.2017** die öffentliche Auslegung statt.

Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplans ergibt sich aus dem beiliegenden Lageplan (**siehe Anlage 1**).

Gleichzeitig wurde die Stadt Kitzingen mit Schreiben vom 10.08.2017 im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange aufgefordert, Bedenken oder Anregungen zu dem o.g. Bebauungsplan abzugeben.

### **Fazit:**

Seitens der Stadt Kitzingen bestehen keine Bedenken gegen die Aufstellung des Bebauungsplans. Belange der Stadt Kitzingen werden nicht berührt oder negativ beeinträchtigt.

Die Verwaltung wird das Beschlussergebnis der Verwaltungsgemeinschaft Kitzingen mitteilen.

### **Anlagen:**

Ausschnitt Bebauungsplan Wunn Gemeinde Mainstockheim

Auszug Niederschrift Verwaltungs- und Bauausschus vom 27.04.17