

# STADT KITZINGEN



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES VERWALTUNGS- UND BAUAUSSCHUSSES AM 07.11.2017

---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 07.11.2017  
Beginn: 18:31 Uhr  
Ende: 19:19 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

---

### Anwesend:

#### **Vorsitzender**

Oberbürgermeister Siegfried Müller

#### **CSU-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Dr. Stephan Küntzer

Stadträtin Hiltrud Stocker

Vertretung für Herrn Carlo Bank,  
bis Zif. 1 ö

#### **UsW-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Peter Lorenz

Stadtrat Manuel Müller

#### **SPD-Stadtratsfraktion**

Stadträtin Dr. Brigitte Endres-Paul

Stadträtin Astrid Glos

#### **FW-FBW-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Dietrich Hermann

#### **KIK-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Thomas Steinruck

#### **ÖDP-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Jens Pauluhn

#### **ProKT-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Hans Schardt

#### **Schriftführer**

Verwaltungsfachangestellte Franziska

Schlier

#### **Berichterstatter**

Stadtplaner Torsten Fischer

Zif. 1 ö

Bauingenieur Oliver Graumann

## Entschuldigt:

**CSU-Stadtratsfraktion**  
Stadtrat Carlo Bank  
Stadtrat Thomas Rank  
**BP-Stadtratsgruppe**  
Stadtrat Uwe Hartmann

## Feststellung gemäß § 27 der Geschäftsordnung

Sämtliche Mitglieder des Verwaltungs- und Bauausschusses waren ordnungsgemäß geladen. Von den 13 Mitgliedern sind zu Beginn der Sitzung mehr als die Hälfte anwesend. Der Verwaltungs- und Bauausschuss ist somit beschlussfähig.

### 1. **Bebauungsplangebiet Armin-Knab-Straße; Planungsentwurf zur Realisierung einer Förder- und Wohnstätte für blinde und sehbehinderte Erwachsene (Blindeninstitut)**

Oberbürgermeister Müller begrüßt Herrn Dr. Heckner (Geschäftsführer Blindeninstitut Würzburg) und Herrn Berger (Architekturbüro Bruckner Berger Partner) und übergibt das Wort zur Vorstellung des Projekts.

Herr Dr. Heckner geht anhand einer Präsentation ausführlich auf die Pläne zur Errichtung eines Blindeninstitutes auf den ehemaligen Flächen der Baywa in der Armin-Knab-Straße ein und stellt dabei zunächst das Institut und dessen Aufgabenschwerpunkte vor.

Es sei vorgesehen 24 Wohnplätze für Erwachsene in vier Wohngruppen sowie eine Förderstätte mit insgesamt 32 Plätzen entstehen zu lassen, erklärt Herr Dr. Heckner. Er freut sich auf die bevorstehende Realisierung, da er Kitzingen auf Grund der gegenwärtigen Entwicklungen für den optimalen Standort hält.

Herr Berger (Architekturbüro Bruckner Berger Partner) geht im Folgenden detailliert auf die Umsetzung des Bauvorhabens in offener Bauweise ein und zeigt die Planungen anhand einer Präsentation. Er betont, dass sich die Ausführung durch die Dachgestaltung der Gebäude an der bestehenden Bebauung orientieren werde, um sich optisch in die Umgebung einzufügen.

Oberbürgermeister Müller freut sich, dass sich die Verantwortlichen des Institutes für den Standort Kitzingen entschieden haben und dankt für die ausführliche Vorstellung der Vorhabenträger.

### **Ohne Abstimmung**

Vom Sachvortrag Nr. 2017/233 wird Kenntnis genommen.

### 2. **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Verwaltungs- und Bauausschusses vom 12.10.2017**

**beschlossen                      dafür 10    dagegen 0**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Verwaltungs- und Bauausschusses vom 12.10.2017 gilt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO als genehmigt.

### **3. Auftragsvergaben**

#### **3.1. Klärwerk Kitzingen - Klärschlamm Entsorgung hier: Vergabe Klärschlamm Entsorgung 2018 gemäß VOL/A**

**beschlossen                    dafür 10    dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag Nr. 2017/235 wird Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag für die Klärschlamm Entsorgung des Klärwerkes Kitzingen wird an die  
Firma Bayernwerk Natur GmbH, c/o SüdWasser GmbH, Bauhofstr. 5, 91052 Erlangen, gemäß Angebot vom 05.10.2017, vergeben. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, ein entsprechendes Auftragschreiben zu unterzeichnen.

#### **3.2. Kanalnetz der Stadt Kitzingen - Herstellung und Unterhalt der Kanalhausanschlüsse für das Jahr 2018; hier: Vergabe der Bauarbeiten gemäß VOB/A**

**beschlossen                    dafür 10    dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag Nr. 2017/236 wird Kenntnis genommen.
2. Die Firma Rank Bauunternehmen aus Kitzingen wird mit den Leistungen für die Herstellung der Kanalhausanschlüsse im Jahr 2018 mit einer Auftragssumme von 89.653,05 € (brutto) beauftragt. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, ein entsprechendes Auftragschreiben zu unterzeichnen.

**Oberbürgermeister Siegfried Müller schließt die öffentliche Sitzung um 19:19 Uhr.**

Der Vorsitzende

Der Schriftführerin

Siegfried Müller  
Oberbürgermeister

Franziska Schlier  
Verwaltungsfachangestellte