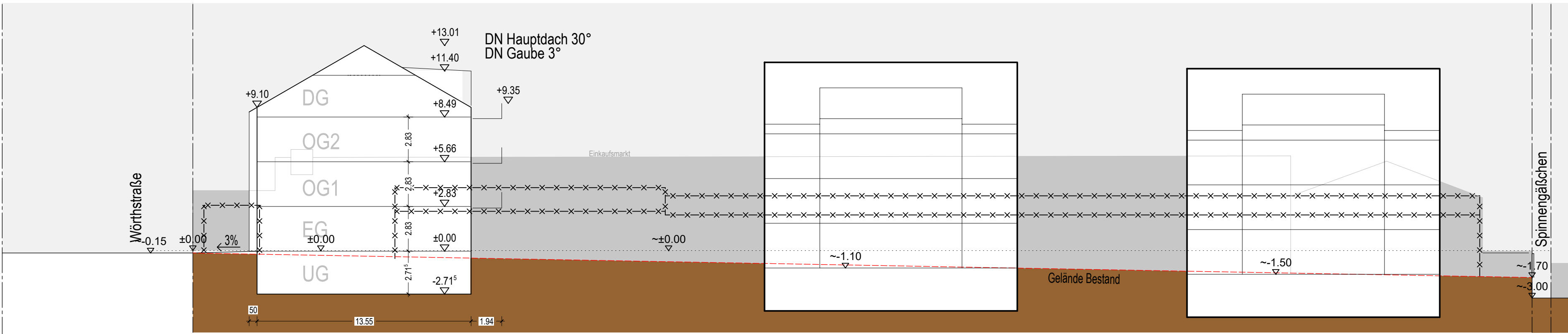




LAGEPLAN
M 1:2000



SYSTEMSCHNITT M 1:200

GRUNDSTÜCK:
Fl.-Nr.: 1239 Grundstücksfläche: 5752 m²

WOHNFLÄCHE:
WHG je Haus:
EG-OG2: je 2WE a' 83m²
DG: 1WE a' 128m²
(alternativ 1x128m²)
7 WE mit gesamt 626m²
gesamt:
7 Häuser mit 49 WE mit 4380 m²

STELLPLATZANZAHL:
1St je Wohnung, davon 10% Besucher-St
--> benötigte Stellplätze: 49St
geplant oberirdisch: 49St

BRUTTOGRUNDFLÄCHE:
KG Häuser 1523m²
EG-OG3 je Haus: 870m² x 7 = 6090m²
BGF R gesamt 7613m²
BGF S (Balkone) gesamt = 284m²
BGF gesamt: 7897m²



PLANINFORMATION			
PLANSTUFE	Vorentwurfsplan		
PROJEKT	WÖRTHSTRASSE, KITZINGEN WOHNANLAGE MIT EIGENTUMSWOHNUNGEN WÖRTHSTRASSE 9 IN 97318 KITZINGEN FL.-NR.: 1239, GEMARKUNG KITZINGEN		
BAUHERR	eCO LOFT ECOLOFT KITZINGEN GMBH Trettlachstraße 1 91 301 Forchheim		
PLAN	BEBAUUNGSKONZEPT LAGEPLAN, SYSTEMSCHNITT		
PLAN ERSTELLT:	le	PROJEKTNR.	PLANNR.
MASSTAB	1:200	DATUM	GEÄNDERT
		19.03.2018	27.04.2018
H/B = 594 / 841 (0.50m²)		Allplan 2018	

LAGEPLAN M 1:200