

# STADT KITZINGEN



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES VERWALTUNGS- UND BAUAUSSCHUSSES AM 07.11.2019

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 07.11.2019  
Beginn: 19:05 Uhr  
Ende: 19:17 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

---

### Anwesend:

#### **Vorsitzender**

Oberbürgermeister Siegfried Müller

#### **CSU-Stadtratsfraktion**

Bürgermeister Stefan Güntner

Vertretung für Herrn Dr. Stephan  
Küntzer

Stadtrat Thomas Rank

Stadträtin Hiltrud Stocker

Vertretung für Herrn Carlo Bank

#### **UsW-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Peter Lorenz

Stadtrat Manuel Müller

#### **SPD-Stadtratsfraktion**

Stadträtin Dr. Brigitte Endres-Paul

Stadträtin Astrid Glos

#### **KIK-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Klaus Christof

Vertretung für Herrn Thomas Stein-  
ruck

#### **FW-FBW-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Dietrich Hermann

#### **ÖDP-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Jens Pauluhn

#### **ProKT-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Hans Schardt

#### **BP-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Uwe Hartmann

#### **Schriftführer**

Verwaltungsfachwirt Herbert Müller

#### **Berichterstatter**

Bauingenieur Oliver Graumann

**Entschuldigt:**

**CSU-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Carlo Bank

Stadtrat Dr. Stephan Küntzer

**KIK-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Thomas Steinruck

Feststellung gemäß § 27 der Geschäftsordnung

Sämtliche Mitglieder des Verwaltungs- und Bauausschusses waren ordnungsgemäß geladen. Von den 13 Mitgliedern sind zu Beginn der Sitzung mehr als die Hälfte anwesend. Der Verwaltungs- und Bauausschuss ist somit beschlussfähig.

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung.

**1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Verwaltungs- und Bauausschusses vom 10.10.19**

**beschlossen                    dafür 13    dagegen 0**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Verwaltungs- und Bauausschusses vom 10.10.2019 gilt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO als genehmigt.

**2. Auftragsvergaben**

**2.1. Kanalnetz der Stadt Kitzingen - Herstellung und Unterhalt der Kanalhausanschlüsse für das Jahr 2020;**

**hier: Auftragsvergabe der Bauarbeiten gemäß beschränkter Ausschreibung nach VOB/A**

**Vorlage: 2019/248**

*Stadtrat Rank ist aufgrund persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen und verlässt ohne Aufforderung seinen Sitzungsplatz.*

**beschlossen                    dafür 12    dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag 2019/248 wird Kenntnis genommen.
2. Die Firma Rank Bauunternehmen aus Kitzingen wird mit den Leistungen für die Herstellung der Kanalhausanschlüsse im Jahr 2020 mit einer Auftragssumme von 99.635,28 € (brutto) beauftragt. Herr Oberbürgermeister bzw. sein Vertreter wird ermächtigt, ein entsprechendes Auftragschreiben zu unterzeichnen.

**3. Bauleitplanung Stadt Mainbernheim; 1. Änderung Bebauungsplan "Langwasen"; Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 2019/249**

**beschlossen                    dafür 13    dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag 2019/249 wird Kenntnis genommen.
2. Der Verwaltungs- und Bauausschuss beschließt, dass nachbarliche Belange der Stadt Kitzingen durch die Planungen nicht berührt oder negativ beeinträchtigt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Beschlussergebnis der Stadt Mainbernheim mitzuteilen.

**4. Sonstiges**

**4.1. Anfrage von Stadtrat Schardt  
neue Treppenanlage bei Parkplatz am Bahnhof**

Stadtrat Schardt verweist auf die neue Treppenanlage am Parkplatz am Bahnhof und ärgert sich, dass diese nicht barrierefrei mit einer Rampe gelöst wurde, obwohl dies aus seiner Sicht mit Blick auf die Länge und die Topografie möglich gewesen wäre. Bauamtsleiter Graumann bedauert, dass es technisch nicht anders möglich war. Dies wurde geprüft. Ansonsten hätte die Verwaltung es entsprechend umgesetzt.

**4.2. Unmut von Stadtrat Schardt  
Umwidmung der Staatsstraße durch das Staatliche Bauamt**

Stadtrat Schardt ärgert sich über das Staatliche Bauamt, nachdem die Umwidmung der Staatsstraße durch die Innenstadt noch nicht erfolgt sei. Darüber hinaus bestehe ein dringender Handlungsbedarf an der Westtangente. Oberbürgermeister Müller stellt dar, dass dies die Angelegenheiten des Staatlichen Bauamtes seien und diese ebenfalls eine angespannte personelle Situation haben.

**4.3. Anfrage von Stadträtin Glos  
Einführung Handyparken**

Stadträtin Glos möchte wissen, wann das Handyparken eingeführt werde. Oberbürgermeister Müller verweist auf den Dezember 2019.

**4.4. Anfragen von Stadtrat Pauluhn  
- Zustand Westtangente  
- Absperrbarken Kaltensondheimer Straße  
- Sachstand Baugebiete Wilhelmsbühl und Hammerstielweg**

Stadtrat Pauluhn verweist auf eine fehlende Markierung der Radspur im Bereich der Westtangente (in Richtung LZR). Außerdem sind bei den Schächten der Telekom im Bereich des Oberbäumle sehr große Absätze in der Straße, was sehr gefährlich sei. Oberbürgermeister Müller sagt zu, es weiter zu geben.

Stadtrat Pauluhn möchte wissen, welche Maßnahme in der Kaltensondheimer Straße angegangen werde, nachdem dort Absperrbarken stehen.

Oberbürgermeister Müller stellt dar, dass die Straßensanierung erst in den Jahren 2022/2023 durch das Staatliche Bauamt angegangen werden könne.

Stadtrat Pauluhn erfragt außerdem den Sachstand der Bebauungsplanverfahren „Am Wilhelmsbühl“ sowie „Hammerstielweg“.

Bauamtsleiter Graumann erklärt zum Bebauungsplan Wilhelmsbühl, dass dieser nach der Offenlegung im November anschließend in der Dezembersitzung 2019, spätestens in der Januarsitzung 2020 im Gremium behandelt werde. Zum Hammerstielweg soll in der Sitzung am 14.11.2019 die Festlegung der Straßenzüge usw. erfolgen, so dass im Jahr 2020 mit der Erschließung begonnen werden könne.

#### **4.5. Anfrage von Stadtrat Müller Informationen zum Bauvorhaben Norma in Mainbernheim**

Stadtrat Müller verweist auf die ablehnende Haltung der Stadt zum geplanten Norma Markt in Mainbernheim und möchte wissen, ob sich die Stadt Mainbernheim hierzu geäußert habe.

Oberbürgermeister Müller erklärt, dass die Stadt Mainbernheim im Rahmen des Verfahrens die Stellungnahme sicherlich abwägen werde.

**Oberbürgermeister Siegfried Müller schließt die öffentliche Sitzung um 19:17 Uhr.**

Vorsitz

Schriftführung

Siegfried Müller  
Oberbürgermeister

Herbert Müller  
Verwaltungsfachwirt