

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich
zur Stadtratssitzung am 10.12.2020



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Stabsstelle			
1	Social Media in der Stadt Kitzingen	<p>Nah am Bürger - Nah an den Besuchern und Gästen Mit den beiden Social Media-Kanälen „Kitzingen Kanns“ und Visit Kitzingen informiert die Stadt und die Touristinformation gemeinsam mit dem Stadtmarketingverein über aktuelle und emotionale Themen aus der Stadt Kitzingen.</p>	<p>Ein einheitliches Layout gewährt dabei ein einheitliches Erscheinungsbild beider Kanäle. Während auf „Kitzingen kanns“ die Bürger im Vordergrund stehen sind es bei „Visit-Kitzingen“ die Besucher und Touristen. „Kitzingen-kanns“ liefert aktuelle Informationen aus dem Rathaus, hier finden Sie auch unser Rathaus-TV, in dem Oberbürgermeister Stefan Güntner nach jeder Stadtratssitzung über die wichtigsten Punkte berichtet. Genauso lesen Sie hier emotionale Geschichten über Menschen und berichtenswertes auf der Stadt. „Visit Kitzingen“ hat mehr den touristischen Aspekt im Blick. Suchen Sie also einen Ausflugstipp für das Wochenende, interessante Gästeführungen oder eine Gastro-Empfehlungen, dann sind sie hier richtig. Veranstaltungen und Events finden Sie parallel auf beiden Kanälen. Nah am Bürger und nah am Gast, das ist in jedem Fall unser Motto. Haben Sie interessanten Themen aus der Stadt, dann freuen wir uns, wenn Sie auf uns</p>

			<p>zukommen, unter claudia.biebl@stadt-kitzingen.de oder vanessa.feineis@stadt-kitzingen.de oder frank.gimperlein@stmv.info</p> <p>Jungstil und das Stadtteilzentrum betreiben weitere facebook werden in Kürze ebenfalls an das städtische Layout angepasst.</p> <p>Alle social-Media-Kanäle vereint einheitliche Datenschutzrichtlinien, ein gemeinsames Social-Mediakonzept mit der Nettiquette und gemeinsame Social-Media-Guidelines.</p>
Zuständigkeit Amt 1/SG 10			
2	World-Press-Photo	Am 3.12.2020 kam die Nachricht aus Amsterdam, dass die Stadt Kitzingen auch im Jahr 2021 die World-Press-Photo Ausstellung in der Rathaushalle präsentieren kann. Wir haben einen Zeitraum von Ende Februar bis Ende März – insgesamt 4 Wochen. Der genaue Termin (auch abhängig von der Anlieferung, Aufbau der Ausstellung) wird derzeit noch abgestimmt und rechtzeitig kommuniziert. Wie sich bis dahin die Pandemie entwickelt bleibt abzuwarten.	
3	Bürgerantrag Live Stream	Die Verwaltung plant für eine fundierte Entscheidungsfindung zum Bürgerantrag „LiveStream“ den Stadträten die Art und Weise von einem Streaming zu präsentieren und eine Aufzeichnung in einer Stadtratssitzung im Januar bzw. Februar nur für den internen Gebrauch zu simulieren. Erst im Anschluss soll eine Entscheidung über den Bürgerantrag erfolgen. Dies wurde mit den Vertretungsberechtigten des Bürgerantrages kommuniziert. Bei der Test-Sitzung werden die Persönlichkeitsrechte gewahrt (Zustimmung jedes einzelnen Stadtrates).	

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 2/Stadtkämmerei			
4	Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm - Wachstum und nachhaltige Erneuerung; Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes	Der Zuwendungsantrag für die Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes wurde mit Schreiben vom 20.11.2020 an die Regierung von Unterfranken übermittelt. Für Gesamtkosten von rd. 46.600 € wurde eine Förderung in Höhe von 28.000 € beantragt.	Nach Eingang des Bewilligungsbescheides oder der Zustimmung zum Maßnahme-beginn kann der Auftrag vergeben werden.
Zuständigkeit Amt 6/ Amtsleiter			
5	Fahrplan attraktive Innenstadt - Öffentlichkeitsbeteiligung	Ein erstes Angebot (Aufgaben und Kosten) für die Beteiligung der Öffentlichkeit liegt vor.	Am 16.12.2020 erfolgt hierzu ein erstes Abstimmungsgespräch.
Zuständigkeit Amt 6/ Quartiersmanagement			
6	Stadtteilzentrum	Der Corona-Lockdown ab dem 02. November 2020, der bis über Weihnachten und Neujahr verlängert wurde, betrifft auch alle Veranstaltungen im Stadtteilzentrum, die der Freizeitgestaltung und der Unterhaltung dienen. Als systemrelevant eingestufte Gruppen, z.B. zur Eigenhilfe und Gottesdienste, dürfen unter gängigen Hygiene-Auflagen stattfinden.	Das Quartiersbüro ist vom 22. Dezember 2020 bis zum 4. Januar 2021 geschlossen. Gemäß den weiteren Corona-Einschränkungen bzw. etwaigen Lockerungen werden die Vorgaben für das Stadtteilzentrum im Januar 2021 entsprechend angepasst.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60 - ZGM			
7	Reinigungsmittel-Ausschreibung	Rahmenvereinbarung wird erarbeitet.	Künftig kann die Vergabe zur Lieferung von Reinigungsmitteln mehrjährig ausgeschrieben werden, nicht, wie bisher, von Jahr zu Jahr. Auf ökologische und nachhaltige Artikel wird geachtet.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
8	Galgenwasen 13-20	Vergabe der Tischlerarbeiten	Die Tischlerarbeiten wurden mittlerweile durch Herrn Oberbürgermeister Güntner vergeben, Auftragssumme: 42.517,69€
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
9	Änderung des B-Plans Nr. 52 „Fuchsgraben“	(u.a. Planung sozialer Wohnungsbau und Anpassungen der Festsetzungen)	Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des B-Plans wurde am 12.11.2020 im VBA gefasst. Der Aufstellungsbeschluss wird am 02.12.2020 bekannt gemacht. Es werden Vergleichsangebote von 3 verschiedenen Planungsbüros für die Bearbeitung des Bauleitplanverfahrens eingeholt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
10	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung, 2. BA Sporthalle	<u>Wasserschaden</u> Die Fertigstellung für die Einfeldhalle war für die 6. KW 2020 geplant. Kurz vor Weihnachten 2019 wurde aufsteigende Feuchtigkeit im gesamten Gebäude festgestellt. Die Fußbodenheizung ist beschädigt. Durch das Heizungswasser ist ein Wasserschaden entstanden. Sämtliche Arbeiten werden vor der Ausführung mit dem Gutachter der Bauleistungsversicherung abgestimmt. Die Rückbauarbeiten sind abgeschlossen.	<u>Wasserschaden</u> Die Wiederherstellungsarbeiten haben ab der KW 23 begonnen. Bisher ausgeführte Arbeiten - Trockenbauarbeiten fertiggestellt - Heizungs- und Sanitärarbeiten (Vorarbeiten) - Ausgleichsschicht Sportboden - Estricharbeiten fertig gestellt. - Fußbodenheizung fertig gestellt. - Innenausstattung Sporthalle fertig gestellt. - Fliesenarbeiten wurden im November 2020 begonnen

		<p><u>Außenanlagen</u></p> <p>Die Arbeiten an den Außenanlagen sind abgeschlossen. Seit dem Schulbeginn ist die Nutzung aufgenommen worden.</p>	<p>Geplante Fertigstellung voraussichtlich Januar/Februar 2021. Aufgrund einer Corona-Erkrankung beim Fliesenleger, ruht die Baustelle.</p> <p><u>Außenanlagen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Es müssen noch die Restarbeiten (Pflanzarbeiten) durchgeführt werden. Die Schlussrechnungen werden im 4. Quartal 2020 erwartet.
Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
11	Generalsanierung Dreifeldschulsporthalle Sickergrund	<p>Die Architekten und Fachplaner haben die Leistungsphase 4 Genehmigungsplanung abgeschlossen.</p> <p>Die Kostenberechnung i. H. v. 15,6 Mio. € wurde in einer Sitzung des Stadtrates am 14.11.2019 bestätigt.</p> <p>Bei der Regierung von Unterfranken wurde ein Antrag auf Zuwendung für den schulisch genutzten Anteil (49 %) der Sporthalle gestellt. Derzeit bearbeiten die Fachplaner die Leistungsphasen 5 und 6.</p> <p>Förderung 1: Öffentlich genutzten Anteil (51 %) - Interessensbekundung für die Förderung des Bundes (Projektaufruf 2020).</p> <p>Förderung 2: Bewerbung für das Förderprogramm „Investitionspaket zur Förderung von Sportstätten 2020“.</p>	<p>Förderung 1: Die Entscheidung kann gemäß Schreiben Forschungszentrum Jülich erst Mitte März 2021 erwartet werden (Förderung des Bundes).</p> <p>Förderung 2: Für die Interessensbekundung für das „Investitionspaket zur Förderung von Sportstätten 2020“ erhielt die Stadt Kitzingen bereits am 18.11.2020 eine Absage.</p> <p>Baubeginn: Auskunft erst nach Klärung Aufnahme o. g. Förderprogramm (Förderung 1) möglich.</p>

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
12	Tourist Information	Sanierung des Gesamtgebäudes auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses vom 15.11.2018. Am 12.12.2019 wurde die geplante Generalsanierung incl. Kostenrahmen dem Stadtrat vorgestellt. Die Baugenehmigung wurde Ende November 2020 erteilt.	Es finden Abstimmungsgespräche mit den Behörden bzw. Fördermittelgebern statt. Baubeginn: voraussichtlich I. Quartal 2021. Die Tourist-Information zieht Anfang 2021 in das Ausweichquartier Ladenraum Rathaus Marktstraße 36 um.
13	Generalsanierung Friedrich-Bernbeck-Schule	Die Architekten und Fachplaner bearbeiten die Leistungsphasen 1-2. Der Vorentwurf inkl. Kostenschätzung von den Architekten und Fachplanern wurde dem Stadtrat am 19.11.2020 vorgestellt.	Der Vorentwurf inkl. Kostenschätzung wird dem Stadtrat im Januar 2021 zum Beschluss vorgelegt.
14	Rathausenerweiterung – Kaiserstraße 17	Die Rohbauarbeiten finden bis voraussichtlich 4. Quartal 2020 statt. Die Zimmererarbeiten haben planmäßig in der 44 KW begonnen. Die Gerüststellung ist im Oktober 2020 erfolgt.	Eine Ausschreibung der Fensterbauarbeiten ist für Dezember 2020 geplant.
15	Multifunktionshaus für Jugend und Familie	In der Stadtratssitzung vom 25.06.2020 wurde dem 1. Preisträger der Auftrag erteilt, Leistungsphase 1-2 zu bearbeiten. Der Vorentwurf inkl. Kostenschätzung wurde dem Stadtrat im November 2020 von den Architekten und Fachplanern vorgestellt.	Der Vorentwurf inkl. Kostenschätzung liegt dem Stadtrat am 10.12.2020 zum Beschluss vor.
16	Kindergarten Alemannenstraße – Erweiterung Kindergrippe	Die Architekten bearbeiten zurzeit die LPH 1-2. Abstimmungsgespräche haben stattgefunden. Das Bauvorhaben wurde in der Stadtratssitzung am 19.11.2020 beschlossen.	Die benötigten Fachplaner (HLS, ELT, Tragwerksplanung) werden derzeit beauftragt.
17	Florian-Geyer-Halle- Erneuerung technische Anlagen	Das Sanierungspaket beinhaltet sämtliche technischen Gewerke und wurde im Stadtrat bestätigt (Beschluss des Stadtrates vom 25.07.2019). Für die Fachdisziplinen HLS und ELT wurde ein	Förderung 1: Für die Interessensbekundung für das „Investitionspaket zur Förderung von Sportstätten 2020“ erhielt die Stadt Kitzingen bereits am 18.11.2020 eine Absage.

		<p>Planungsbüro beauftragt. Die Erneuerung des Trennvorhangs sowie die Erneuerung der Heizungsanlage konnte bereits ausgeführt werden. Die Erneuerung der PV-Anlage, ELA-Anlage und RWA-Anlage wurden bereits beauftragt und können zeitnah ausgeführt werden.</p>	<p>Förderung 2: Die Lüftungsanlage kann erst nach Klärung der Fördermöglichkeit („Bundesförderung Corona-gerechte Um- und Aufrüstung von raumluftechnischen Anlagen in öffentlichen Gebäuden und Versammlungsstätten“) ausgeschrieben werden. Die Entscheidung über die Fördermöglichkeit kann voraussichtlich erst im 1. Quartal 2021 getroffen werden.</p>
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
17	Baugebiet Hammerstielweg	Die bituminöse Tragschicht ist eingebaut. Als nächste Arbeiten stehen die Pflasterarbeiten in Gehweg und Parkflächen an.	Die Erschließungsarbeiten liegen im Zeit- und Kostenplan. Voraussichtliche Fertigstellung der Gesamtmaßnahme im Frühjahr 2021.
18	Pflasterbelag in der Schwarzacher Straße und Balthasar-Neumann-Straße	Der vorhandene Pflasterbelag wird auf drei Teilflächen durch aufgehellten Asphalt ersetzt. .	Die Arbeiten beginnen am 07.12.2020 und sollen noch vor Weihnachten abgeschlossen werden. Der Einbau der Asphaltdeckschicht ist witterungsabhängig und wird ggfls. auf das Frühjahr 2021 verschoben. Eine ordnungsgemäße Befahrung ist jedoch gewährleistet.
19	Treppenanlage von Buchbrunner Straße zum Eselsberg	Die vorhandene Treppenanlage (fast 40 Jahre alt) ist in einem baulich schlechten Zustand. Aus Sicherheitsgründen wird diese den Winter über gesperrt.	Im Frühjahr 2021 wird geprüft, wie intensiv diese Anlage genutzt wird. Abhängig vom Ergebnis wird die Treppe saniert oder aber evtl. zurückgebaut. Für diesen Fall erfolgt jedoch noch eine

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
20	Neugestaltung Oberer Mainkai - Ersatzneubau Kaimauer	Die neue Kaimauer sowie das Entwässerungsschachtbauwerk sind bis auf wenige Restarbeiten fertiggestellt. In der 49. KW werden noch die Wasserbausteine vor der Kaimauer eingebaut.	erneute Info an den Stadtrat. Am 03.12.2020 findet eine Vorabnahme der Bauleistungen statt. Anschließend kann die Baugrube geflutet werden. Ab der 50. KW werden die Spunddielen gezogen. Nach Entfernen des Baugrubenverbaus werden die Geländer an den Balkonanlagen montiert sowie einzelne Angleichungsarbeiten durchgeführt. Der Abnahmetermin nach Fertigstellung ist auf den 17.12.2020 terminiert. Nach derzeitiger Kostenhochrechnung wird der Kostenrahmen eingehalten.
21	Neugestaltung Oberer Mainkai - Bauabschnitt II - Neugestaltung Verkehrs- und Freianlagen	Die Ausführungsplanung sowie die Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen wurden erstellt. Am 04.12.2020 wird die öffentliche Ausschreibung veröffentlicht. Angebotszeitraum läuft bis 19.01.2021.	Am 19.01.2021 findet die Submission statt. Der Beschluss zur Auftragsvergabe soll in der Stadtratssitzung am 11.02.2021 erfolgen. Die Bauzeit ist für März 2021 bis Juli 2022 geplant.

Kitzingen, 03.12.2020
-Hauptverwaltung-