



**Kitzingen**  
am Main

**Stadt Kitzingen**

Kaiserstraße 13/15  
97318 Kitzingen  
Telefon: 09321/20-0  
Fax: 09321/20-2020  
rathaus@stadt-kitzingen.de  
www.kitzingen.info

## BEKANNTMACHUNG

**am Dienstag, den 16.03.2021  
findet um 18:00 Uhr im der Alten Synagoge**

eine **Sitzung des Stadtrates - Sondersitzung "Wohnen in Kitzingen"**  
statt.

### **Folgende Punkte stehen auf der Tagesordnung:**

- 1 Sondersitzung "Wohnen in Kitzingen"
- 2 Vorbemerkung
- 2.1 Einführung durch Herrn Oberbürgermeister Güntner
- 2.2 Antragsteller Herr Stadtrat Moser, CSU Fraktion
- 3 Aktueller Sachstand - Bericht durch Herrn Graumann und Herrn Fischer
- 3.1 Vorhandene Städtische Wohnungen
- 3.2 Sanierungsstand (bisheriger Mitteleinsatz)
- 3.3 Leerstand an Wohnungen
- 3.4 Besonderes Gebiet „Notwohngebiet“ (Bestandszahlen WE/Belegung etc.)
- 3.5 Neubauvorhaben (Potentiale) (z. B. Alte Poststraße)
- 4 Aktueller Sachstand Gebäude Kitzinger BauGmbH
- 4.1 Vorhandene Wohnungen
- 4.2 Sanierungsstand (bisheriger Mitteleinsatz)
- 4.3 Leerstand an Wohnungen
- 4.4 Neubau von Wohnungen (z. B. Breslauer Straße)
- 5 Aktueller Sachstand – private Wohnbauvorhaben - Herr Graumann

## **Sitzung des Stadtrates - Sondersitzung "Wohnen in Kitzingen"**

Seite 2 zur Bekanntmachung vom 8. März 2021

- 5.1 Realisierte Bauvorhaben der letzten 10 Jahre
- 5.2 Genehmigte Bauvorhaben (Anzahl/ Typ / Lage im Stadtgebiet)
- 5.3 Besonderes Gebiet: Marshall Heights (WE / verkauft / in Nutzung)
- 6 Planungsrecht (Ist-Stand) - Herr Graumann und Frau Kirchner
  - 6.1 FNP – (Gesamtdarstellung)
  - 6.2 B-Pläne – Bestand (v. a. Wohnbauflächen)
  - 6.3 B-Pläne in Aufstellung (u. a. Steigweg)
- 7 Ideen einer zukünftigen Grundausrichtung für das städtische Wohnen - Herr Graumann und Frau Hick
  - 7.1 Städtische Wohngebäude
  - 7.2 Wohngebäude der Bau GmbH
- 8 Nachfragen / Diskussion
- 9 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

An alle Amtstafeln



Stefan Güntner  
Oberbürgermeister