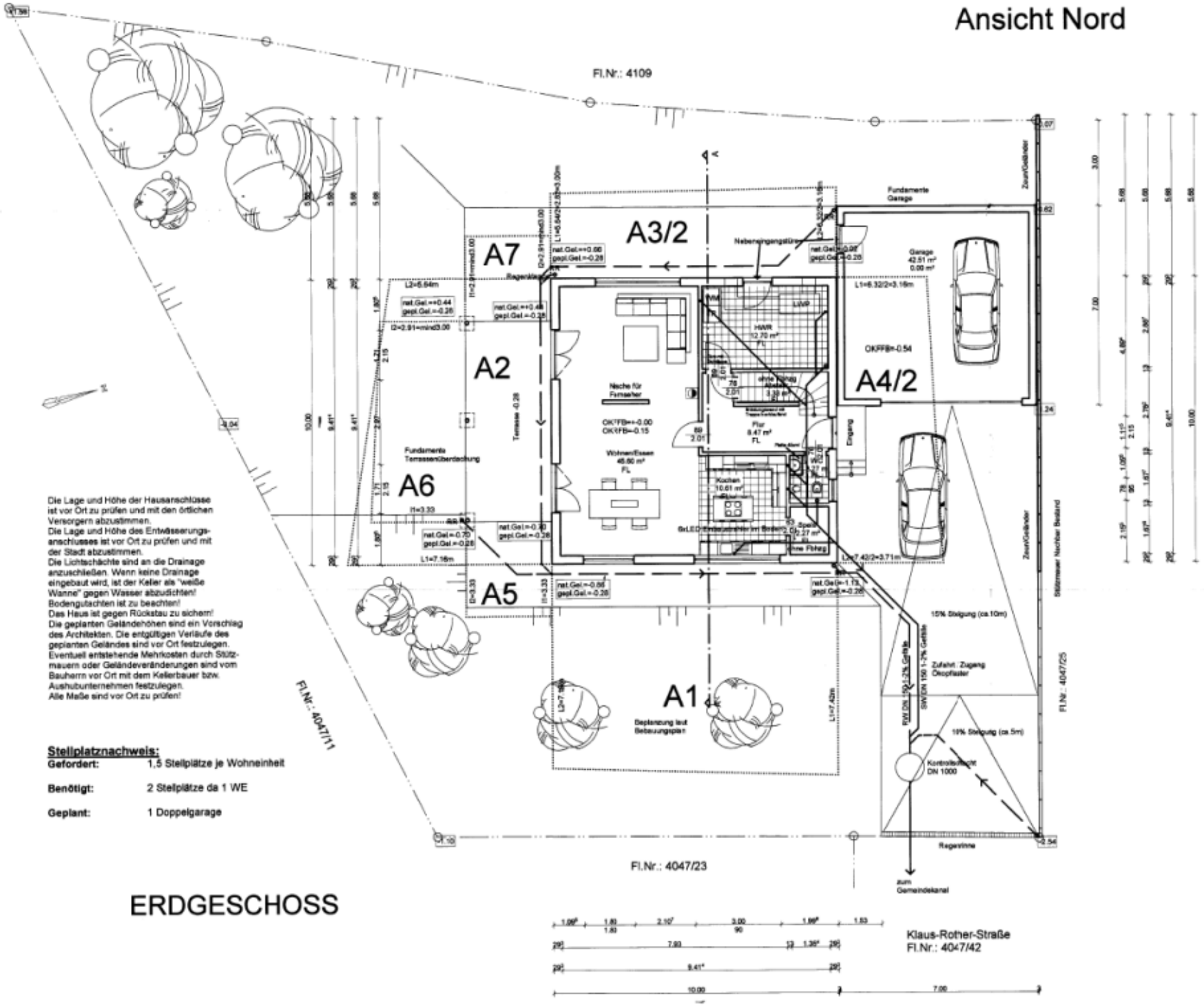
Ansicht Nord



Die Lage und Höhe der Hausanschlüsse ist vor Ort zu prüfen und mit den örtlichen Versorgern abzustimmen.
Die Lage und Höhe des Entwässerungsanschlusses ist vor Ort zu prüfen und mit der Stadt abzustimmen.
Die Lichtschächte sind an die Drainage anzuschließen. Wenn keine Drainage eingebaut wird, ist der Keller als "weiße Wanne" gegen Wasser abzudichten!
Bodengutachten ist zu beachten!
Das Haus ist gegen Rückstau zu sichern!
Die geplanten Geländehöhen sind ein Vorschlag des Architekten. Die entgültigen Verläufe des geplanten Geländes sind vor Ort festzulegen.
Eventuell entstehende Mehrkosten durch Stützmauern oder Geländeveränderungen sind vom Bauherrn vor Ort mit dem Kellerbauer bzw. Aushubunternehmen festzulegen.
Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!

Stellplatznachweis:

Gefordert:	1,5 Stellplätze je Wohneinheit
Benötigt:	2 Stellplätze da 1 WE
Geplant:	1 Doppelgarage

ERDGESCHOSS

Anlage 2