

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich zur Stadtratssitzung am 18.11.2021



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Amt 1			
1	Liste der zu behandelnden Stadtratsanträge	Die Übersicht finden Sie am Ende des Dokuments	
Amt 6/ AL 6			
2	Einzelhandelsentwicklungskonzept	Bestandserhebung und Analyse hat Anfang November dieses Jahres begonnen.	Ende des Jahres liegen erste Ergebnisse vor.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60 - ZGM			
3	Umbenennung Siegfried-Wilke-Straße	Neue Straßenschilder wurden angebracht, Verwaltungsverfahren ist abgeschlossen.	
4	Mietverhältnis Falterturm	Das Deutsche Fastnachtmuseum hat den bestehenden Mietvertrag zum 31.12.2021 gekündigt.	Räumung und Übergabe, Ideenwettbewerb zur weiteren Nutzung ist geplant
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
5	Erste Änderung B-Plan Nr. 72 „Am Steigweg“ und 1. Änderung B-Plan Nr. 84 „Großlangheimer Straße Nord“	Am 10.12.2020 wurde der Vorentwurf der B-Pläne im Stadtrat anerkannt. Die frühzeitige Beteiligung fand anschließend vom 18.01.2021 bis einschließlich 22.02.2021 statt. Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 14.10.2021 im Stadtrat gefasst.	Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgt im vom 15.11.2021 bis einschließlich 17.12.2021. Anschließend werden die eingegangenen Stellungnahmen abgewogen und dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
6	1. Änderung B-Plan Nr. 27 „Gewerbegebiet Goldberg“	Die Firma Guttroff möchte Ihren Betriebsstandort erweitern. Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 01.07.2021 im BUA gefasst.	Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange fand vom 26.07.2021 bis einschließlich 03.09.2021 statt. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden abgewogen. Der Satzungsbeschluss soll dem BUA voraussichtlich am 09.12.2021 vorgelegt werden.
7	B-Plan NR. 109 „Stellplatzanlage am Bleichwasen“	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.12.2020 im Stadtrat gefasst. Das Planungsbüro erarbeitet einen Entwurf.	Sobald die Entwurfsunterlagen vorliegen soll der Billigungs- und Auslegungsbeschluss dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt werden. Mit den Entwurfsunterlagen erfolgt dann eine Beteiligung der Anlieger.
8	Gestaltungssatzung	Auf Antrag von Bürgermeisterin Glos und 2. Bürgermeister Freitag soll die Gestaltungssatzung angepasst werden.	Am 21.10.2021 erfolgte eine erneute Abstimmung im Stadtentwicklungsbeirat. Aktuell werden die Ergebnisse zusammengefasst und dem Stadtentwicklungsbeirat im November vorgelegt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
9	Fassade Rathaus	Die Fassaden der Kaiserstr. 13/15 wurden mit der finalen Farbe gestrichen. Die Arbeiten an den Mauer- und Gesims Abdeckungen haben begonnen und kommen planmäßig voran. An der Fassade der Südseite wurde mit der Abnahme der defekten Natursteine begonnen.	Historisches Rathaus: Der Giebel der Nordseite sowie die Fassade der Ostseite sollen noch im 4. Quartal den finalen Anstrich erhalten. Für die Südseite sind noch erste Abnahmen von defekten Stellen an den Natursteinen geplant.
10	Kindergarten Alemannenstraße – Erweiterung Kindergrippe	Im Oktober 2021 wurden die ersten Gewerke Rohbauarbeiten und Elektroarbeiten beauftragt.	Der Spatenstich fand am 18.10.2021 statt. Die Rohbaufirma hat mit den Aushub-Arbeiten in der KW 43 begonnen. Das 2te Ausschreibungspaket wurde versandt. Die Submissionen finden in der KW 47 statt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
11	Kaiserstraße 17 – Rathausenerweiterung	Zurzeit finden die Arbeiten des 2. BA statt. Die Außenputzarbeiten haben planmäßig begonnen. Die Aufzugsarbeiten wurden abgeschlossen. Das Dach im Innenhof Bereich Kaiserstraße 17 wurde planmäßig fertiggestellt.	Derzeit werden weitere Ausschreibungen vom Architekten vorbereitet. Der Fenstereinbau ist derzeit für die KW 44/2021 geplant. Die ersten Arbeiten für den 3. Bauabschnitt wurden vergeben und beginnen voraussichtlich im 4. Quartal 2021.
12	Erweiterung Kindergarten Etwashausen	Die Bieterpräsentation im Rahmen des VgV-Verfahrens fand am 27.10.2021 statt.	Das vom Gremium ausgewählte Architekturbüro wird dem Stadtrat vorgestellt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
13	Neugestaltung Oberer Mainkai – Bauabschnitt II – Neugestaltung Verkehrs- und Freianlagen	Der Zugang Gustav-Adolf-Platz bis Treppenanlage Oberer Mainkai ist fertiggestellt und für Anlieger wieder befahrbar. Entlang der Kaimauer sowie vor den bereits versetzten Sitzgruppen wurden die Entwässerungsrinnen hergestellt. Auch die ersten „Parkplatzmarkierungen“, welche durch eingelegte Muschelkalkplatten hervorgehoben werden, sind ausgeführt. Derzeit werden stromaufwärts die weiteren Sitzbänke incl. LED-Beleuchtung aufgebaut sowie das Schotterplanum für die weiteren Pflasterarbeiten vorbereitet.	Ab der 46. KW werden die Pflasterarbeiten weitergeführt. Bis Weihnachten 2021 soll die Oberflächenbefestigung bis auf Höhe Oberer Mainkai 3 fertiggestellt werden.
14	Spielplatz – Königsbergerstraße	Baubeginn: 11.10.2021 Die Erd- und Frostschutzarbeiten sind weitgehend abgeschlossen. Die Wegeeinfassungen (Betoneinzeiler), sowie die Fundamente für die Spielgeräte sind erstellt.	Noch ausstehende Arbeiten: ➔ Die Pflasterung der Wegeflächen, danach erfolgt das Aufstellen der Spielgeräte und der Bänke. Voraussichtlicher Abschluss: Mitte Dezember 2021 Die Rasenansaat erfolgt erst im Frühjahr 2022.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
15	Sanierung Allwetterplatz im Freizeitzentrum	Der alte Belag (Kleinfeld und Laufbahn) wurde abgetragen. Das Material für den neuen Belag ist angeliefert.	Die Belagserneuerungsarbeiten werden (witterungsabhängig) ab der 45. KW 2021 aufgenommen. Der Auftrag für die notwendigen Arbeiten an der Zaunanlage wurde erteilt. Durchführung erst nach Abschluss der Belagsarbeiten.
16	Aktuelles aus der Stadtgärtnerei	Im Zuge des Unterhalts sind in den nächsten Monaten im Stadtgebiet an verschiedenen Standorten aus Sicherheitsgründen Bäume zu fällen 4x Rosengarten 2x Parkplatz Schrankenstraße 1x Paul-Eber-Schule 1x Lindenstraße (Taxistand) 1x Hindenburgring 3x Kanzler-Stürtzel-Straße	Im Gegenzug werden in den nächsten Monaten (November – März) im Stadtgebiet ca. 80 Bäume neu gepflanzt. Folgende Bäume sind vorgesehen: Magnolie, Ginkgo, Amberbaum, Hainbuche, Obstbäume (Apfel, Kirsche, Birne, Quitte) Stadtratsstreuobstwiese (30) Panzerstraße (30) Gartenschaugelände (7) Kanzler-Sürtzel-Straße (10) Neuer Friedhof (10) Bismarckstraße (2) Rosengarten (6) Lochweg (2)
17	Neuer Friedhof – Erweiterung Urnengräben	Der bestehende Stelengarten (linker Hand vom Haupteingang) soll in 2022 erweitert werden. Die Umsetzung erfolgt abhängig vom Bedarf in Abschnitten. Der Aufwand hierfür beträgt ca. 25.000 €. Im Endausbau entstehen ca. 100 zusätzliche Urnengräber.	Weiterhin werden entlang des bestehenden Weges unter 8 neu gepflanzten Bäumen zusätzliche Möglichkeiten für Baumbestattungen (Urnen) geschaffen. Nutzbar ab Frühjahr 2022. Bei Einzelbelegung Platz für ca. 80 Urnengräber.
18	Friedhof Etwashausen	Die bestehende Friedwiese wird im Frühjahr 2022 erweitert. Es werden dadurch ca. 30 weitere Möglichkeiten für Urnenbestattungen geschaffen.	

Kitzingen, den 09.11.2021
Hauptverwaltung

Stadtratsanträge zur Behandlung

Nr.	Fraktion/G ruppe	Antrags- datum	Eingang Stadt Kitzingen	Antragsthema	Beschluss im Stadtrat bis (max. 3 Monate)	Bearbeiter/ Ersteller; Beschluss- vorlage/ zust. SG	Bearbeitung im Stadtrat	Bemerkungen/Sachstand
2020								
4	ödp	26.01.2020	29.01.2020	Smart City	22.04.2020	S		Behandlung, wie mit ödp abgesprochen
31	Bgm's	27.09.2020	28.09.2020	Überprüfung Gestaltungssatzung	21.12.2020	Amt 6		Beratung / Überarbeitung im Stadtentwicklungsbeirat
2021								
22	BP	14.02.2021	16.02.2021	Bikeomat	11.05.2021	SG 63		In Abhängigkeit der Fahrradabstellmöglichkeiten - noch nicht abschließend geklärt. Mit Antragsteller bereits besprochen.
26	BP	11.04.2021	12.04.2021	Klimakonzept	05.07.2021	Amt 6		zurückgestellt im SR am 14.10.2021
28	FW	03.05.2021	03.05.2021	Weihnachtsbäume	26.07.2021	-		Nach Rücksprache mit Antragsteller ruht der Antrag bis auf Weiteres.
31	BP	26.05.2021	26.05.2021	Lichtverschmutzung	18.08.2021	Amt 6		SoSi BU am 11.11.2021
34	SPD	23.03.2021	23.03.2021	Antrag auf Aufhebung des Beschlusses zur Marktstraße 21 vom 18.03.2021	15.06.2021	Amt 6		Die Antwort der Regierung ging am 09.07.21 ein; Stellungnahme des LfD steht noch aus
41	Interfrak.	20.08.2021	20.08.2021	Antrag Eheschließungen	12.11.2021	Amt 3		Prüfauftrag und Wiedervorstellung gem. SR 14.10.21
42	CSU_Bd. 90/Die Grünen	16.10.2021	16.10.2021	Antrag Plakatierungsverordnung	08.01.2022	Amt 3	18.11.2021	
43	CSU	19.10.2021	19.10.2021	Antrag Aufstellungsbeschluss 3. Grundschule	11.01.2022	Amt 6	Anfang 2022	
45	Bd.90/Die Grünen	26.10.2021	27.10.2021	Antrag Weinbergsbewässerung Iphofen	19.01.2022			
46	Bd.90/Die Grünen	01.11.2021	02.11.2021	Obdachlosenunterkunft Alte Poststraße	25.01.2022	Amt 6	18.11.2021	
47	SPD	03.11.2021	03.11.2021	Rücklagenfonds	26.01.2022	Amt 6	02.12.2021	