

# STADT KITZINGEN



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 25.11.2021

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 25.11.2021
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	18:45 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses

---

### Anwesend:

#### **Vorsitzende**

Bürgermeisterin Astrid Glos

#### **CSU-Stadtratsfraktion**

Stadträtin Nina Grötsch

Stadtrat Timo Markert

Stadtrat Thomas Rank

#### **FW-FBW-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Tobias Volk

#### **GRÜNE-Stadtratsfraktion**

Stadtrat Klaus Sanzenbacher

Stadträtin Andrea Schmidt

#### **SPD-Stadtratsfraktion**

Stadträtin Dr. Brigitte Endres-Paul

#### **ProKT-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Dirk Wittmann

#### **UsW-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Werner May

#### **KIK-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Wolfgang Popp

#### **ÖDP-Stadtratsgruppe**

Stadtrat Jens Pauluhn

#### **Ausschussgemeinschaft**

Stadtrat Uwe Hartmann

#### **Ortssprecher**

Ortssprecher Dieter Pfreuzinger

#### **Schriftführerin**

Angestellte Bettina Lode

#### **Berichterstatte**

Bauingenieur Oliver Graumann

## Entschuldigt:

**Vorsitzender**  
Oberbürgermeister Stefan Güntner  
**CSU-Stadtratsfraktion**  
Stadtrat Dr. Stephan Küntzer

## Feststellung gemäß § 27 der Geschäftsordnung

Sämtliche Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses waren ordnungsgemäß geladen. Von den 13 Mitgliedern sind zu Beginn der Sitzung mehr als die Hälfte anwesend. Der Bau- und Umweltausschuss ist somit beschlussfähig.

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung.

### **1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Bau- und Umweltausschusses vom 07.10.2021**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 07.10.2021 gilt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO als genehmigt.

**beschlossen                    dafür 13    dagegen 0**

### **2. Vollzug Baugesetzbuch (BauGB); Bebauungsplan "Zeubelried III, Eichenweg" und Änderung des Flächennutzungsplans; Stadt Ochsenfurt; Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 2021/270**

Bauamtsleiter Graumann erhält das Wort, und erinnert, dass Kitzingen als benachbarte Gemeinde über die Planungen ein Dorfgebiet zu entwickeln, informiert und um Stellungnahme gebeten worden sei. Er bittet um Zustimmung.  
Er verstehe den Einwand von Stadträtin Dr. Endres-Paul, dass der Lageplan sehr klein und nicht sehr aussagekräftig sei. Da es sich jedoch um keinen Belang der Stadt Kitzingen handle, habe man darauf verzichtet, die Karte zu plotten.

**beschlossen                    dafür 13    dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag 2021/270 wird Kenntnis genommen.
2. Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass nachbarliche Belange der Stadt Kitzingen durch die Planungen nicht berührt oder negativ beeinträchtigt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt das Beschlussergebnis der Stadt Ochsenfurt mitzuteilen.

### **3. Auftragsvergaben**

#### **3.1. Kanalnetz Stadt Kitzingen - Herstellung und Unterhalt der Kanalhausanschlüsse für das Jahr 2022; hier: Auftragsvergabe der Bauarbeiten gemäß beschränkter Ausschreibung nach VOB/A; Vorlage: 2021/261**

Stadtrat Rank verlässt ohne Aufforderung seinen Platz und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Bauamtsleiter Graumann verweist auf die nichtöffentliche Beratung und den Vorschlag, den Auftrag an die Firma Plannasch, Dettelbach zu vergeben.

**beschlossen**                    **dafür 12 dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag 2021/261 wird Kenntnis genommen.
2. Die Firma Plannasch Bau GmbH, 97337 Dettelbach wird mit den Leistungen für die Herstellung der Kanalhausanschlüsse im Jahr 2022 mit einer Auftragssumme in Höhe von 108.395,67 € (brutto) beauftragt. Herr Oberbürgermeister Güntner bzw. dessen Vertreter wird ermächtigt, ein entsprechendes Auftragschreiben zu unterzeichnen.
3. Die erforderlichen Mittel sind im Haushalt 2022 wie folgt einzustellen:  
Haushaltsstelle 1.7000.9563 mit 60.000,00 € und 0.7000.5151 mit 50.000,00 €.

Stadtrat Rank nimmt seinen Sitzplatz wieder ein.

**3.2. Klärwerk Kitzingen - Klärschlamm Entsorgung; Transport und Verwertung von Klärschlamm; hier: Auftragsvergabe gemäß eines offenen Verfahrens nach VgV; Vorlage: 2021/272**

Bürgermeisterin Glos informiert über den nichtöffentlich getroffenen Beschluss, dass die Firma HSG, Bad Windsheim, den Auftrag erhalten werde und die benötigten Mittel im Haushalt 2022 bereitgestellt seien.

**Ohne Abstimmung**

**3.3. Stadt Kitzingen - Kanalsanierung Altstadt 4; hier: Auftragsvergabe gemäß beschränkter Ausschreibung nach VOB/A; Vorlage: 2021/273**

Bürgermeisterin Glos verweist auf die nichtöffentliche Vorberatung und führt aus, dass der Auftrag an die Firma Schnurrer Kanaltechnik GmbH, Weiden vergeben werden solle.

**beschlossen**                    **dafür 13 dagegen 0**

1. Vom Sachvortrag 2021/273 wird Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag für die Kanalsanierung im Bereich der Altstadt 4 wird an die Firma Schnurrer Kanaltechnik GmbH, 92637 Weiden, mit einer Auftragssumme von 161.233,60 € (brutto) gemäß Angebot vom 02.11.2021, vergeben. Herr Oberbürgermeister Güntner bzw. dessen Vertreter wird ermächtigt, ein entsprechendes Auftragschreiben zu unterzeichnen.
3. Die notwendigen Mittel stehen im Haushalt 2022 auf der Haushaltsstelle 1.7000.9535 zur Verfügung.

**4. Sonstiges**

**4.1. Akteneinsicht in den Vorgang "Erwerb Schule in den Marshall Heights"**

Stadträtin Dr. Endres-Paul nimmt Bezug auf den Artikel in der Tagespresse bezüglich des in Rede stehenden neuen Schulstandorts und der Liegenschaft ehemalige Schule in den Marshall Heights und bittet um Einsichtnahme auf die komplette Korrespondenz zum Thema Erwerb / Anmietung von Herrn Georg Wittmann. Stadträtin Schmitt schließt sich dem an.

Bürgermeisterin Glos sichert Informationen nach Prüfung durch die Verwaltung zu.

#### **4.2. Ampelschaltung Kaltensondheimer Straße**

Bauamtsleiter Graumann beantwortet die Beschwerde von Stadtrat Pauluhn, dass die Ampel an der Kreuzung Kaltensondheimer Straße / Westtangente nicht auslöse, wenn er mit seinem Motorrad unterwegs sei, mit dem Hinweis, dass der Hersteller vermute, dass dies an dem zu geringen Metallanteil des Kraftrades liegen könne. Dadurch würde die Kontaktschleife nicht auslösen.

Leider könne die Stadt aktuell nichts dagegen unternehmen. Dies sei Angelegenheit der Firma.

**Bürgermeisterin Astrid Glos schließt die öffentliche Sitzung um 18:45 Uhr.**

Vorsitz

Schriftführung

Astrid Glos  
Bürgermeisterin

Bettina Lode  
Angestellte