

STADT KITZINGEN

Vorab-Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates am 21.09.2023

Tagesordnungspunkt: 5 - öffentlich -

Sämtliche Mitglieder des Stadtrates waren ordnungsgemäß geladen. Von den 31 Mitgliedern sind zu Beginn der Sitzung mehr als die Hälfte anwesend. Der Stadtrat ist somit beschlussfähig.

<p>1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 96 ehemals "Bebauung des Grundstückes „Wirth“ mit einer ALDI-Verkaufsstelle, einem Lebensmittel-Vollsortimenter und einem Wohn-und Geschäftshaus" zu „Bildungsstandort Wirth-Gelände“; hier: Aufstellungsbeschluss</p>
--

beschlossen dafür 28 dagegen 2

1. Vom Sachvortrag Nr. 2023/188 wird Kenntnis genommen.
2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 96 „Bebauung des Grundstückes „Wirth“ mit einer ALDI-Verkaufsstelle, einem Lebensmittel-Vollsortimenter und einem Wohn- und Geschäftshaus“ zu „Bildungsstandort Wirth-Gelände“ wird nach § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB zum ersten Mal geändert. Die Änderung wird gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Verfahrensschritte für die Änderung vorzunehmen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt eine Veränderungssperre gem. § 14 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplans vorzubereiten und dem Bau- und Umweltausschuss zum Beschluss vorzulegen.

gez. Güntner
Für die Richtigkeit des Auszuges
Kitzingen, 18.10.2023
STADT KITZINGEN

i. A.



S. Güntner