

## Erläuterungen zur Bedarfsmitteilung

Beabsichtigte Maßnahmen einschließlich vorliegender Bewilligungsanträge nach Prioritäten geordnet

angemeldete Einzelmaßnahmen z.B. <u>Sanierungsgebiet II</u>  Ausbau des Baudenkmals Heugasse 2 (Fl.-Nr. 371) für 4 Wohnungen Gesamtkosten: 1,2 Mio €, Finanzierung ....	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
	voraus-sichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgesehen im Pro-grammjahr	vorgesehen in den drei Fort-schreibungsjahren		
				2024	2025	2026
<b>1. Stadtplanung, Stadtentwicklung, Bauleitplanung</b>						
1.1 verschiedene Quartiers- konzepte (u.a. Hindenburg, Süd/Wörthstr./Glauberstraße, Machbarkeitsstudie Polizei Dekanatszentrum)	400.000		150.000	150.000	100.000	0
1.2 Stadtumbaumanagement	137.700		45.900	45.900	45.900	0
1.3 Stadtmodell	30.000		0	30.000	0	0
1.4 Leerstandskataster	60.000		0	0	60.000	0
1.5 Machbarkeitsanalyse für Bahnhofsgebäude	16.500		16.500	0	0	0
1.6 Wegweiser Leitsystem	40.000		0	0	40.000	0
<b>2. Hochbaumaßnahmen</b>						
2.1 Erwerb und Sanierung Schrankenstraße 57, Erweiterung der Alten Synagoge	1.770.000		70.000	500.000	1.000.000	200.000
2.2 Erwerb und Sanierung Herrnstraße 18 (ältestes Gebäude der Stadt)	2.570.000		70.000	500.000	1.000.000	1.000.000
2.3 Erwerb und Sanierung/Neubau Kaiserstr. 44/46 zu einem Bürgerzentrum (Erwerb 160.000 €; Sanierung/Neubau 2.000.000 €)	2.160.000		260.000	600.000	650.000	650.000
<b>3. Tiefbaumaßnahmen</b>						
3.1 Umgestaltung Mainufer/ Stadt- graben im Bereich Glauber- straße (Planung 2027)	50.000		0	0	0	50.000
3.2 Altstadt Bleichwasen	2.600.000		2.300.000	300.000	0	0
3.3 Alte Mainbrücke						
3.3.1 Bögensanierung (200.000 €), Bauforschung (100.000 €), Vor- bereitung Wettbewerb (50.000 €) in 2024 Wettbewerb (100.000 €) in 2025	450.000		350.000	100.000	0	0
3.3.2 Planungen	250.000		0	0	100.000	150.000
3.4 Spielplätze Marshall Heights						
3.4.1 BA I (städtische Fläche)	216.000		216.000	0	0	0
3.4.2 BA II (private Fläche)	171.000		0	105.000	66.000	0

3.5 Neugestaltung Umfeld Bahnhof Kitzingen mit ZOB						
3.5.1 Neugestaltung Amalienweg	890.000		700.000	190.000	0	0
3.5.2.1 Vorplatz und Verkehrsanlagen (ohne ZOB)	3.330.000		220.000	1.200.000	1.580.000	330.000
3.5.2.2 Fahrradhaus mit WC-Anlage	975.000		60.000	317.500	500.000	97.500
3.5.2.3 Freianlagen	6.075.000		365.000	2.550.000	2.550.000	610.000
3.6 Neugestaltung Königsplatz/ Kaiserstraße (Realisierung)	9.481.000		420.000	2.780.000	3.252.000	3.029.000
3.7 Spielplatz Mainufer	410.000		60.000	350.000	0	0
3.8 Altstadt Deusterareal						
3.8.1 Bauabschnitt I	740.000		40.000	622.500	77.500	0
3.8.2 Bauabschnitt II	2.668.000		40.000	1.145.000	1.145.000	338.000
<b>4. Kommunales Förderprogramm und Privatmaßnahmen</b>						
4.1 Kommunales Förderprogramm	600.000		150.000	150.000	150.000	150.000
4.2 Kommunales Förderprogramm (Strukturkonzept Gestaltung Südstadt)	80.000		0	80.000	0	0
4.3 Kommunales Förderprogramm (Strukturkonzept Gestaltung Etwashausen)	150.000		0	75.000	75.000	0
<b>Gesamtsumme</b>	<b>36.320.200</b>	<b>0</b>	<b>5.533.400</b>	<b>11.790.900</b>	<b>12.391.400</b>	<b>6.604.500</b>