



SPD
Stadtratsfraktion



Richard-Wagner-Straße 60, 97318 Kitzingen

Telefon: 0151 5983 5240

Herrn Oberbürgermeister Güntner
cc. Mitglieder des Stadtrats
Kaiserstraße 13-15

97318 Kitzingen

11. Juni 2024

Antrag SPD 01-2024:

Streichen des Neubaus eines Parkplatzes beim Anbau/Neubau des Kindergartens St. Michael, Gartenstraße 19 und stattdessen langfristige Pacht bzw. Kauf der bestehenden Parkflächen auf der Liegenschaft Gartenstraße 1 (Ortsteil Etwashausen)

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Güntner,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrats,

während der Haushaltsberatungen haben nahezu alle Mitglieder des Stadtrats ihren Willen bekundet, Einsparungen vorzunehmen und Sparpotenziale zu heben.

Aus diesem Grund stellen wir folgenden Antrag:

Antrag

1. Der Neubau von Parkplätzen im Rahmen der Erweiterung des Kindergartens St. Michael in der Gartenstraße (Ortsteil Etwashausen) ist aus den weiteren Planungen zu streichen.
2. Es sind Gespräche mit dem Eigentümer der Liegenschaften Gartenstraße 1 (ehemals Café Harmonie) mit dem Ziel aufzunehmen, eine langfristige Pacht über die bestehende Parkfläche bzw. einen späteren Kauf der Fläche zu vereinbaren.

Sachvortrag:

Am 27.04.2023 wurden dem Stadtrat erstmalig die Planungen zur Erweiterung des Kindergartens St. Michael vorgelegt. Während der Präsentation wurde u.a. erwähnt, dass insgesamt über 30 Parkplätze für die Bediensteten auf dem Gelände des Kindergartens und weitere Kurzzeit-Stellplätze außerhalb des Geländes errichtet werden sollen.

Für die Errichtung der Parkplätze wurde ein Betrag in Höhe von rd. 1,2 – 1,5 Mio. € genannt. Schon damals haben wir an der Sinnhaftigkeit des Baus von Parkplätzen gezweifelt, da in unmittelbarer Nähe, auf der Liegenschaft Gartenstraße 1, Parkplätze zur Verfügung stehen.

In der Sitzung wurde von unserer Seite gefragt, ob man Kontakt mit dem Eigentümer der Liegenschaften in der Gartenstraße 1 (ehemals Café Harmonie) aufgenommen habe.

Dies wurde bejaht und behauptet, dass es zu keiner Einigung gekommen sei. Auch im Rahmen

der Haushaltsberatungen haben wir darauf hingewiesen, dass es entgegen der Aussage der Stadtverwaltung zu keiner Kontaktaufnahme gekommen sei. Leider wurden diese Bemerkungen nicht in den jeweiligen Protokollen notiert.

Im Anschluss an die jeweiligen Sitzungen haben wir mehrmals mit [REDACTED] dem Eigentümer der Liegenschaften Gartenstraße 1 gesprochen (zuletzt am 10.06.2024). In diesen Gesprächen hat [REDACTED] immer wieder betont, dass er an einer Verpachtung der Flächen stark interessiert sei, ein Verkauf aber aus rechtlicher Sicht derzeit nicht möglich sei. Außerdem hat er mehrmals bestätigt, dass von Seiten der Stadt keinerlei Kontaktaufnahme stattgefunden hat.

Wir sehen uns hier nicht nur getäuscht, sondern auch darin bestätigt, dass in der Stadtverwaltung kein ernsthaftes Interesse besteht, selbst nach Einsparpotentialen zu suchen und diese zu heben.

Aus diesem Grund sehen wir uns veranlasst, diesen Antrag zu stellen und bitten um Ihre Zustimmung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Manfred Paul', written in a cursive style.

Manfred Paul
SPD Stadtratsfraktion Kitzingen