

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich
zur Stadtratssitzung am **24.10.2024**



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 1 / SG 10 - Hauptverwaltung			
1	Übersicht der zu erledigenden Stadtratsanträge	Siehe letzte Seite dieses Berichtswesens.	
2	Gartenland 2025 – Projektidee „Urban Gardening“	<p>Nach dem Prüfauftrag durch das Gremium im Dezember 2022 zur Umsetzung einer begleitenden Präsentation auf dem Gartenschau Gelände erfolgte eine vertiefte Planung unter Beachtung von alternativen Standorten durch multiculture. Nach Feststehen des Standortes (Bereich Sieboldsgarten) sowie des Rahmens (komplette Präsentation Outdoor) wurde der Austausch mit allen Beteiligten (Bauhof, Gärtnerei, LWG, AELF) vorangetrieben, mit dem Ziel im Sommer d. J. den Grundsatzbeschluss samt Mittelbereitstellung für das Projekt im Gremium zu fassen.</p> <p>Bei einem abschließenden internen Austausch wurde festgestellt, dass die für die Umsetzung des ansprechenden Konzeptes notwendigen Ressourcen in Bauhof, Gärtnerei und Verwaltung nebenbei nicht vorhanden sind. Auch finanziell hätte es den bisher angedachten Rahmen gesprengt. Aus diesem Grund hat der Oberbürgermeister entschieden, das Projekt 2025 nicht weiter zu verfolgen.</p> <p>Es bleibt somit bei der bisherigen klaren Beschlusslage auf Umsetzung der PAM-Ausstellung im Jahr 2025. Sie wird das Thema „Gemüserie“ haben und künstlerisch das Gartenland Etwashausen und dessen Traditionen aufgreifen.</p>	
Amt 6			
Keine Änderungen zum vorhergehenden Berichtswesen.			
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60 - ZGM			
Keine Änderungen zum vorhergehenden Berichtswesen.			
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
3	2. Änderung Bebauungsplan Nr. 104 „Sondergebiet Freizeit und Reitsport mit angegliedertem Wohnen und Tagungshotel“	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 13.07.2023 im Stadtrat gefasst. Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 21.03.2024 vom Stadtrat beschlossen. Aufgrund der eingegangenen Stellungnahmen ergab sich ein erneutes Auslegungsbedürfnis.	Der erneute Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 25.07.2024 im Stadtrat gefasst. Die erneute Beteiligung fand vom 12.08.2024 bis 13.09.2024 statt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
4	Bebauungsplan Nr. 111 „Kleingartenanlagen In der Leisten“	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 28.07.2022 gefasst. Der Stadtrat hat am 24.09.2024 den Vorentwurf anerkannt und die frühzeitige Beteiligung beschlossen.	Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll vom 21.10.2024 bis 22.11.2024 erfolgen. Die Bekanntmachung hierfür ist geplant für den 12.10.2024.
5	Gesamtfortschreibung Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan	Der Planungsstand wurde im SEB am 25.09.2024 vorgestellt.	Die Ergebnisse vom SEB am 25.09.2024 werden derzeit eingearbeitet. Eine erste Beteiligungsphase (Regierung von Unterfranken) ist ab dem 4. Quartal 2024 geplant.
6	Wettbewerbsverfahren Sickergrund	Der Arbeitsstand wurde der AG Sozialen Stadt am 25.07.2023 dargelegt. Die Anregungen wurden aufgenommen. Anschließend sind noch weitere Abstimmungen durchgeführt worden (u. a. mit JungStil). Die Verfahrensbetreuung für das Wettbewerbsverfahren übernimmt das Büro Schirmer. Eine Beteiligung des Bürger Arbeitskreises hat am 15.05.2024 stattgefunden. Die AG Soziale Stadt wurde am 13.06.2024 beteiligt.	Die Auslobung für das Wettbewerbsverfahren wird aktuell auf Grundlage der Anregungen erstellt. Die Auslobung soll im Oktober im SEB vorgestellt und anschließend im November dem Stadtrat als Vorbereitung zum Wettbewerb vorgelegt werden.
7	Kommunale Wärmeplanung	Am 15.12.2022 hat der Stadtrat die Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung und die Einreichung eines Förderantrags beschlossen. Der Förderantrag wurde eingereicht und ist mittlerweile bewilligt worden.	Die Angebote für die Bearbeitung werden aktuell eingeholt. Die Auftragsvergabe soll voraussichtlich im November oder Dezember im Stadtrat behandelt werden, falls die Auftragssumme die 100.000 Euro übersteigt.
8	Klimaschutzkonzept	Das integrierte Klimaschutzkonzept wurde am 25.01.2024 vom Stadtrat beschlossen. Dieses wurde anschließend beim Förderträger ZUG eingereicht. Der Förderträger ZUG hat Ende September das Klimaschutzkonzept freigegeben und die dreijährige Anschlussförderung für die Umsetzung von Maßnahmen des Klimaschutzkonzepts bewilligt. Die aktuellen Daten von 2022 und 2023 werden eingearbeitet bevor das Lektorat und die grafische Überarbeitung erfolgt.	Das Klimaschutzkonzept soll anschließend voraussichtlich im November/Dezember unter Öffentlichkeitsbeteiligung veröffentlicht werden. Die einzelnen Maßnahmen aus dem Konzept werden dann jeweils im Umweltbeirat vorberaten und dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
9	Neubau Haus für Jugend und Familie	Es werden momentan die Innenausbaugewerke ausgeführt. Am Radlernerst sind die Rohbauarbeiten und Dacharbeiten abgeschlossen und die Elektroarbeiten haben begonnen.	Als nächstes starten die Fensterbauarbeiten Radlernerst.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
10	Kindergarten Hohenfeld	Derzeit werden die Innenausbauwerke ausgeführt.	Der Einzug der Nutzer soll im 4. Quartal 2024 erfolgen.
11	Dreifachturnhalle Sickergrund	Die Außenanlagen, Dach- und Fensterarbeiten sind größtenteils abgeschlossen. Derzeit werden die Innenausbauwerke ausgeführt.	Im Januar 2025 wird voraussichtlich der Sportboden verlegt.
12	Kindergarten Alemannenstraße – Starkregenereignis	Der Wiederaufbau hat Mitte September begonnen.	Die Arbeiten sollen bis zum Jahreswechsel 2024/2025 abgeschlossen sein.
13	Photovoltaikanlagen Kindergärten Kitzingen (Repperndorf, Hoheim, Sickershausen, Marshall Heights)	Der Auftrag für die Ausführungsarbeiten ist vergeben.	Die Arbeiten starten im 4. Quartal 2024.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
14	Neugestaltung Kaiserstraße und Königsplatz	Architektenvertrag wurde auf der Grundlage der Ergebnisse des Planungswettbewerbs und des VGV-Verfahrens (Durchführung über SG 61) ausgelöst. Erstellung Entwurfsplanung in positiver Abstimmung mit Denkmalpflege und Städtebauförderung ist abgeschlossen. Danach Abstimmung eines Bauablaufplanes und des Rahmenterminplanes. Vertraglicher Baubeginn im II/2025 planerisch theoretisch möglich, jedoch geplant für I/2026.	- Entwurfsplanung mit Kostenberechnung zum Maßnahmenbeschluss im Stadtrat für Oktober 2024 geplant ⇒ Danach Abstimmung mit den Anliegern – Insbesondere zu deren Belangen, der geplanten Zeitschiene und, sofern möglich, zu den Bauabschnitten. Informationen erfolgen in Abstimmung mit dem Stadtmarketing Verein
15	Pausenhof Grundschule St. Hedwig	Vorentwurfsplanung unter Berücksichtigung der Beschlusslage an Amt 1 zur Abstimmung mit der Schule ist erfolgt. SG 63 hat Preisanfragen durchgeführt und Auftrag wurde in Abstimmung mit Amt1 erteilt.	- Die Realisierung soll zeitnah, noch 2024 erfolgen. Der Bau eines Zaunes (H=1,10 m) durch Bauhof wird anschließend erfolgen.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
16	Neugestaltung Amalienweg	Planungen wurden gem. Grundsatzbeschluss vom 27.07.2023 weiterentwickelt und Förderantrag positiv beschieden. Auftragsvergabe in der SRS vom 11.07.2024.	- Geplanter Baubeginn im Oktober 2024
17	Sturzflutrisikomanagement	Auftragsvergabe ist erfolgt gem. SR-Beschluss vom 22.02.2024 Derzeit öffentliche Abfrage von Schadensereignissen 1. Fachgespräch wurde durchgeführt	- Fertigstellung bis III./2025
18	Neugestaltung Umfeld Bahnhof mit ZOB	Vorlage Maßnahmenbeschluss in der SRS am 25.07.2024 positiv Abgestimmt	- Nach positiven SRS-Beschluss Erstellen der Förderunterlagen SG 63 / SG 20 - Baubeginn geplant III/2025
19	Westtangente - Spurrillenbeseitigung	Planung Bereich Auffahrt Glauberstraße bis August-Gauer-Str. durch SG 63	- Ausführung in IV/2024 angestrebt
20	Altstadt Bleichwasen – Entlastungsparkplatz	Positiver Maßnahmenbeschluss in der SRS am 11.07.2024	- Erstellen der Förderunterlagen durch SG 63 / SG 20 - Baubeginn März / April 2025 geplant
21	Ausbaukonzept Kläranlage	Derzeit Abstimmungsprozess VgV-Verfahren für Vergabe der Planungsleistungen	
22	Spielplätze Marshall Heights	Derzeit Ausschreibungsphase durch SG 63 nach positivem Fördermittelbescheid vom 16.08.2024	- Baubeginn März / April 2025 geplant

Kitzingen, den 15.10.2024
-Hauptverwaltung-

