



AMT:	6
Sachgebiet:	62
Vorlagen.Nr.:	162/2010
Datum:	09.09.2010

Sitzungsvorlage an den

Finanzausschuss	21.09.2010	nicht öffentlich	zur Kenntnisnahme
Finanzausschuss	21.09.2010	öffentlich	zur Entscheidung

Kitzingen, 09.09.2010 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 09.09.2010 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Siegfried Wagner	Zimmer: 44
E-Mail:	siegfried.wagner@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6205
Maßnahme:	Beginn: 39. KW 2010 Ende: ca. 3 Wochen später (witterungsbedingt)	

Kläranlage Stadt Kitzingen - Betriebsgebäude;
hier: Auftragsvergabe gem. VOB/A für das Gewerk Dachabdichtungsarbeiten

Beschlussentwurf:

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag für die Dachabdichtungsarbeiten wird auf Grundlage des Angebotes vom 20.08.2010 an die Firma Timo Markert, 97320 Albertshofen als wirtschaftlich günstigste Bieterin mit einer Auftragssumme in Höhe von 26.936,92 € incl. 19% MwSt. vergeben.
3. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, ein entsprechendes Auftragschreiben zu unterzeichnen.

Sachvortrag:

1. Ausgangslage

- a) Bei dem Bau im Jahre 1980 wurden mit dem Bau der Kläranlage der Stadt Kitzingen Bauabschnitt I sämtliche Gebäudedächer, einschl. des Betriebsgebäudes, als Flachdächer in einer sog. Warmdachkonstruktion ausgeführt.
- b) Zwischenzeitlich sind Teile der Flachdächer altersbedingt (nach ca. 30 Jahren) undicht und es kommt zu Durchnässungen und Wasserschäden.

- c) Nach Überprüfung durch eine Fachfirma wurde festgestellt, dass die Wärmedämmung komplett durchnässt ist und deshalb eine Teilfläche von ca. 270 m² saniert werden muss.
- d) Die Mittel wurden im Jahre 2009 für den Haushalt 2010 beantragt, eingestellt und vom Stadtrat im Haushaltsplan 2010 genehmigt.
- e) Nun steht die Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten durch den Finanzausschuss zur Entscheidung an.

2. Ausschreibungsverfahren

a) Ausschreibungsumfang

Das Stadtbauamt Kitzingen, Sachgebiet Hochbau hat nach Sicherstellung der Finanzierung die anstehenden Sanierungsarbeiten erfasst und ausgeschrieben. Eine Aufteilung nach Losen ist aus technischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Gründen nicht praktikabel.

b) Angebotseinholung

Aufgrund der gering ermittelten Baukosten erfolgte die Ausschreibung gemäß VOB/A in Form der sogenannten freihändigen Vergabe.

Gewerk	aufgeforderte Firmen	eingereichte Angebote
Dachabdichtungsarbeiten	6 Stück	4 Stück

Die angeschriebenen Firmen wurden vorab auf ihre Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit geprüft.

3. Angebotsprüfung

Die Prüfung der vorliegenden Angebote erfolgte im Sachgebiet Hochbau und führte zu folgenden Ergebnissen.

a) Angebotswertung Gewerk „Dachabdichtungsarbeiten“

Nach formeller, rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Überprüfung ergibt sich folgende Bieterreihenfolge in Bruttopreisen:

Bieterin	zulässiges Hauptangebot	zulässiges Nebenangebot	geprüftes Angebot	%
1. Timo Markert, Albertshofen	26.936,92 €	---	26.936,92 €	--
2. Kaidel GmbH, Kitzingen	29.295,04 €	---	29.295,04 €	8,8
3. Feßler & Sohn, Kitzingen	29.946,95 €	---	29.946,95 €	11,2
4. Rüttger GmbH Iphofen	39.235,49 €	---	39.235,49 €	45,7

b) Vergabevorschlag

Die Verwaltung empfiehlt, die ausgeschriebene Bauleistung für das Gewerk „Dachabdichtungsarbeiten“ an die Firma Timo Markert, 97320 Albertshofen zum geprüften Angebotspreis von 26.936,92 € zu vergeben.

Die Firma ist der Verwaltung als zuverlässig und leistungsfähig bekannt. Die angebotenen Preise entsprechen der aktuellen Marktsituation.

4. Finanzierung

Im Haushalt 2010 sind auf der Haushaltsstelle 0.7189.5011 ausreichende Mittel in Höhe von 40.000 € bereitgestellt.

Die Finanzierung ist somit gesichert.

5. Weiteres Vorgehen

- a) Nach Zustimmung des Finanzausschusses zur Auftragsvergabe o. g. Bauleistungen kann der Auftrag an die Firma Timo Markert, 97320 Albertshofen, am 22.09.2010 erteilt werden.
- b) Der Baubeginn ist in der 39. KW 2010 geplant.
- c) Das Bauende ist ca. 3 Wochen später in Abhängigkeit zur Witterung geplant.

Anlagen:

keine