

# KIK - FRAKTION im Kitzinger Stadtrat

KD. Christof Wolfgang Popp Thomas Steinruck mail:info@KIK2008.de

---

An den Oberbürgermeister  
Herrn Siegfried Müller und  
Die Damen und Herren  
des Stadtrates Kitzingen

An alle STRe, AL,  
SGL 10, 61,  
Fr. Näck-Schorr,  
Fr. Lunde

6.10.2013

Soll 7.10.13

## KIK-Antrag 144-10-13 Marshall Heights

**Die KIK-Fraktion beantragt die Stadtverwaltung umgehend bis 10. November 2013 mit der Erstellung eines Konzeptes zum Teilerwerb von Flächen und Immobilien innerhalb der Marshall Heights zu beauftragen und dieses dem Stadtrat vorzulegen.**

Nachdem das Ratsbegehren schon seit über 2 Wochen entschieden ist, wäre es an der Zeit der Theorie auch Taten folgen zu lassen. Die BIMA hatte die Stadtverwaltung bereits vor dem 22.9.13 aufgefordert, die vom Oberbürgermeister im Vorfeld in Erwägung gezogenen Flächen nun konkret zu benennen, dennoch wurde diese Angelegenheit bislang nicht für die Tagesordnung einer Stadtratssitzung vorgesehen. Somit können der BIMA - mangels eines Stadtratsbeschlusses - keine Angaben zu spezifischen Immobilien oder Flächen, die erworben werden sollen, übermittelt werden.

Die BIMA beabsichtigt aber die europaweite Ausschreibung der Marshall Heights umgehend vorzunehmen - ggf. auch ohne die von der Stadt gewünschten Teilflächen zu berücksichtigen.

### Die KIK-Fraktion fordert deshalb :

- 01 innerhalb von 4 Wochen (Bis 10.11.13) eine Stadtratssitzung zu dieser Problematik einzuberufen, um eine Entscheidung über den Ankauf von Teilflächen herbeizuführen.
- 02 ein Konzept zum Erwerb von Immobilien und Flächen vorzulegen und deren konkreten Verwendungszweck mit einer Begründung für die zukünftige Nutzung darzulegen. Diese Konzeptionierung muss durch die Antragsteller des Ratsbegehrens, ersatzweise durch die Stadtverwaltung erstellt werden, die dessen Fragestellungen unterstützt.
- 03 die im Zusammenhang mit einem Erwerb notwendigen Infrastrukturen zu erläutern, deren gegenwärtigen Zustand zu benennen und die für die Inbetriebnahme entstehenden Kosten zu beziffern.
- 04 einen konkreten Finanzierungsplan vorzulegen, der den Ankauf der Flächen und Immobilien beinhaltet sowie einen Terminplan.
- 05 im Rahmen der Sondierungsphase sollte auch die ehemalige Bowling-Halle in die Überlegungen einbezogen werden. Eine Vorabbesichtigung dieser Immobilie durch eine Stadtratsdelegation wäre sinnvoll.
- 06 die Unterlagen über die verschiedenen Objekte für einen Teilerwerb sind den Stadtratsfraktionen mindestens 10 Tage vor der Behandlung im Stadtrat zuzuleiten.

Wir bitten den Stadtrat die Verwaltung bereits in der Stadtratssitzung am 17.10.13 zu beauftragen, um der Dringlichkeit Nachdruck zu verleihen.

Mit freundlichem Gruß

KIK-Fraktion

KD Christof