



<b>AMT:</b>	2
<b>Sachgebiet:</b>	20
<b>Vorlagen.Nr.:</b>	218/2010
<b>Datum:</b>	27.10.2010

Sitzungsvorlage an den

Finanzausschuss	11.11.2010	öffentlich	zur Vorberatung
Stadtrat	18.11.2010	öffentlich	zur Entscheidung

Kitzingen, 27.10.2010  ..... Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 27.10.2010  ..... Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Jutta Heger	Zimmer: 23
E-Mail:	jutta.heger@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-2001
Maßnahme:	Beginn:            Ende:	

Bedarfsmitteilung zum Städtebauförderungsprogramm 2011

**Beschlussentwurf:**

Das Antragsvolumen der förderfähigen Kosten für das Städtebauförderungsprogramm 2011 wird für die Haushaltsjahre 2011 - 2014 wie folgt festgesetzt:

2011	856.000 €
2012	286.000 €
2013	221.000 €
2014	<u>105.000 €</u>
	1.468.000 €

Folgende Maßnahmen werden zur Förderung angemeldet:

	2011 €	2012 €	2013 €	2014 €
1. Städtebaulicher Wettbewerb Quartier Bürgerbräu-Marktcafé (250.000 €)	--	150.000	100.000	--
2. Kommunales Förderprogramm (50.000 €)	--	--	25.000	25.000
3. Konversion von Militärflächen (848.000 €)	576.000	96.000	96.000	80.000
4. Erstellung Verkehrsentwicklungs- plan, inbegriffen Konversionsflächen (120.000 €)	80.000	40.000	--	--
5. Rahmenplanung Innenstadt / Altstadt (50.000 €)	50.000	--	--	--
6. Bahnhofsumfeld Wettbewerb und Planung (150.000 €)	150.000	--	--	--
Gesamt 1.468.000 €	856.000	286.000	221.000	105.000

### Sachvortrag:

1. Städtebaulicher Wettbewerb

Für einen von der Regierung von Unterfranken angeregten städtebaulich-architektonischen Wettbewerb für das Quartier Bürgerbräu-Marktcafé wird eine Förderung in Aussicht gestellt.

2. Kommunales Förderprogramm

Von der Regierung von Unterfranken wurden förderfähige Kosten von 100.000 € sowie ein Zuschusskontingent in Höhe von 60.000 € bis 2012 bewilligt

3. Konversion von Militärflächen

Planungen, die im Zusammenhang mit der Bewältigung der Konversion stehen

- ISEK-Überarbeitung (100.000 € in 2011)

- Externe Begleitung durch ein Planungsbüro (120.000 € in 2011, 80.000 € in 2012, 80.000 € in 2013, 80.000 € in 2014)
- Städtebauliche Wettbewerbe (300.000 € in 2011)

Ein Zuwendungsantrag für die Beauftragung einer Rechtsanwaltskanzlei zur Beratung und Begleitung bei der Erarbeitung von städtebaulichen Verträgen wurde am 23.09.2010 gestellt (Gesamtkosten 64.260 €). Diese Kosten fallen voraussichtlich in den Jahren 2010, 2011, 2012 und 2013 an. Somit werden förderfähige Kosten in Höhe von je 16.000 € in den folgenden drei Jahren (2011- 2013) angesetzt.

Ebenso wurde ein Zuwendungsantrag für die Ingenieurleistungen zur Planung der Infrastruktur der Harvey Barracks am 17.09.2010 bei der Regierung von Unterfranken eingereicht (rd. 40.000€).

#### 4. Erstellung Verkehrsentwicklungsplan, inbegriffen Konversionsflächen

Der Generalverkehrsplan aus 1984 ist völlig überholt und keine Grundlage mehr für aktuelle Planungen. Somit ist keine integrierte Verkehrsplanung auf kommunaler Ebene vorhanden. Ein Verkehrsentwicklungsplan ab 2011 soll ganzheitlich Untersuchung und Planung darstellen, inbegriffen motorisierter Individualverkehr, Radverkehr, Fußgänger-/Schulwegeverkehr, Öffentlicher Verkehr. Erstmalige Einbeziehung der Konversionsflächen und der mittlerweile ohne Verkehrskonzept entwickelten Flächen (z.B. Schwarzacher Straße West). Die Verkehrsentwicklungsplanung ist im Zusammenhang mit der Fortschreibung des ISEK zu sehen.

#### 5. Rahmenplanung Innenstadt/Altstadt

Diese Planung ist als Handlungsleitfaden für die Innenstadtentwicklung dringend erforderlich.

#### 6. Bahnhofsumfeld

Für die Planungen zur Gestaltung des Bahnhofsumfeldes und eines Wettbewerbes werden 150.000 € angemeldet.

**Anlagen:**  
Keine