

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich
zur Stadtratssitzung am **12.04.2016**

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 1/AL 1		
01	Fairtrade-Stadt Kitzingen	Im Januar 2016 fand die Konstituierende Sitzung mit Vertretern des STMV, der Gastronomie und des Eine-Welt-Laden statt, im März eine weitere Sitzung. Es wurden alle Kirchengemeinden und Schulen sowie Ballsportvereine angeschrieben und bis 15.04.16 um Rückmeldung gebeten. Derzeit ist davon auszugehen, dass die Voraussetzungen zur Erlangung des „Fairtrade-Siegels“ erfüllt werden und noch vor der Sommerpause die offizielle Bewerbung der Stadt eingereicht werden kann. Angedacht ist die „Verleihung“ im Rahmen der jährlich im September stattfindenden „Faire Wochen“, in dieser Zeit feiert der Eine-Welt-Laden ohnehin sein 25jähriges Bestehen in der Rathaushalle.
02	Städtisches Museum	Derzeit ist eine Ausstellung zum Thema „Sahara“ in Vorbereitung, welche sowohl historische als auch aktuelle Bezüge zu KT enthält. Die Kulturstiftung des Bezirk Ufr. fördert diese Ausstellung im Wege der Anteilsfinanzierung mit einer Zuwendung i. H. v. bis zu 10.517 €. Zu den Besucherzahlen des Museum erhalten Sie in Kürze eine differenzierte und erläuterte Aufstellung durch die Museumsleitung – dies als Vorabinformation.
03	Tag der Franken 2017	<p>Es fanden bereits Vorgespräche mit dem Bezirksheimatpfleger und darüber hinaus zwei Arbeitssitzungen statt, um dieses Ereignis im kommenden Jahr zu einem Erfolg für KT werden zu lassen. Rund um den Tag der Franken am Sonntag, 02.07.17 werden traditionell die „Unterfränkischen Kulturtage“ (bis zum 09.07.17) durchgeführt mit einem vielfältigen Programm. So finden u.a. das Unterfränkische Musikschul-Festival (zum 25jährigen MS-Jubiläum) in Kitzingen statt, geplant sind eine Veranstaltung auf der Brücke, diverse auf der Weinfest-Bühne (soll stehen bleiben), eine ökumenische Veranstaltung (500 Jahre Reformation), Einladung der Partnerstädte, Ausstellung(en), Schulprojekte unter Federführung des Stadtheimatpflegers u.v.m. ...! Am Tag der Franken selbst wird zudem davon ausgegangen, dass der Ministerpräsident nach KT kommt.</p> <p>Im Organisationsteam sind Herr Vierrether, Frau Dr. Speckle (Bezirk), Frau Göbel (LRA), die Vertreterinnen der städtischen Kultureinrichtungen, Dr. Knobling, Frau Biebl (STMV) sowie Vertreter des Hauptamtes (SGL 10, AL 1).</p>

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 2/Stadtkämmerei			
04	Neugestaltung Kreuzung Marktstraße – Alte Mainbrücke	Verwendungsnachweis mit Gesamtkosten i. H. v. 165.711,72 € und zuwendungsfähigen Kosten i. H. v. 149.915,56 € bei der Regierung von Unterfranken eingereicht.	Auszahlung des Restzuschusses i. H. v. 22.000 € abwarten.
05	Weiterführung des Quartiersbüros vom 01.08.2014 – 31.12.2015	Verwendungsnachweis mit Gesamtkosten i. H. v. 7.957,13 € und zuwendungsfähigen Kosten i. H. v. 7.957,13 € bei der Regierung von Unterfranken eingereicht.	Auszahlung des Zuschusses i. H. v. 5.200 € abwarten.
06	Kommunalrichtlinie 2016/2017	Das Bundesministerium fördert nach der Kommunalrichtlinie 2016/2017 den Einbau neuer LED-Beleuchtungen mit 40 % Zuwendung. Für die Erneuerung der Beleuchtung in der Florian-Geyer-Halle (Gesamtkosten 100.000 €, Zuwendung 40.000 €) sowie für die Erneuerung der Beleuchtung in der Friedrich-Bernbeck-Schule (Gesamtkosten 170.000 €, Zuwendung 68.000 €) wurden bereits Zuwendungsanträge gestellt.	Bewilligungsbescheid wird abgewartet.
Zuständigkeit Amt 6 / AL 6			
07	Entwicklung Marshall Heights <i>Fortschreibung</i>	Der Erschließungsvertrag für den ersten Entwicklungsabschnitt wurde über AL 3 mit Herrn Wittmann endverhandelt.	Der Beschluss ist für den Stadtrat am 12.04.2016 vorgesehen.
08	Bahnhofsumfeld <i>Fortschreibung</i>	Der Stadtrat hat am 10.03.2016 die Durchführung einer Sondersitzung beschlossen.	Die Sondersitzung erfolgt am 21.04.2016.
09	Marktcafé – Optimierung der Planung	Die Gespräche sind vorerst abgeschlossen. Eine Sitzungsvorlage für den Verkauf des Grundstückes wird vorbereitet.	Stadtratsbeschluss über den Verkauf des Grundstückes wird dann erfolgen, wenn die Entscheidung zum Abbruch (Vorgehen) entschieden ist. .
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
10	Bauvorhaben Bürgerbräu		Baugenehmigung wurde erteilt.
11	Goldener Löwe	Die Absicherung der verbliebenen Stadtmauerreste durch den Grundeigentümer ist erfolgt.	Nach Aussage von Herrn Dillmann (Planer) vom 04.04.2016 soll mit den Baumaßnahmen Ende April/Anfang Mai 2016 begonnen werden.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
12	Bebauungsplan „Erweiterung Buddental“	Bodengutachten und Kampfmitteluntersuchung liegen vor.	Derzeit Erstellung artenschutzrechtliche Überprüfung (saP). Außerdem derzeit Abstimmung mit dem Landratsamt zu den Altlasten.
13	Bebauungsplanänderung Armin-Knab-Straße Nr. 18		Derzeit läuft die Auslegungsphase bis 06.05.2016. Anschließend Sichtung der Einwände und erneute Befassung des VBA.
14	Bauvorhaben Flugplatzstraße, Etwashausen	Im Bauamt wurde ein Bauvorhaben vorgestellt, welches Reihen- und Doppelhäuser zwischen Flugplatzstraße 11 und 11a) vorsieht. Das Bauvorhaben wurde grundsätzlich positiv eingeschätzt.	Der geänderte Bauantrag liegt seit Ende der 13. Kalenderwoche 2016 vor. Die Unterlagen werden derzeit geprüft.
15	Bauvorhaben Firma Schaeffler		Das erste Abstimmungsgespräch mit der Firma Schaeffler fand statt. Seitens des Vorhabenträgers ist die Einreichung der Bauantragsunterlagen für Mitte April 2016 vorgesehen.
16	Ehem. BayWa- Silos Glauberstraße		Der Bauantrag ist in Bearbeitung.
		Zuständigkeit Amt 6/ SG 62	
17	Soziale Stadt - St Vinzenz <i>Fortschreibung</i>	Baumaßnahme fertiggestellt.	Kleine Restarbeiten zur Mängelbeseitigung müssen noch durchgeführt werden (unter anderem Akustik). Die Maßnahme wird im 2. Quartal 2016 abgerechnet. Sobald alle Rechnungen vorliegen ist der Verwendungsnachweis zu erstellen und bei der Regierung von Unterfranken einzureichen.
18	Umbau Stadtbauamt <i>Fortschreibung</i>	Im April 2016 wird voraussichtlich mit den Arbeiten an der Außenfassade begonnen (witterungsabhängig)	Das Erdgeschoss und das 1. Obergeschoss sind fertiggestellt worden. Mit dem 3. Bauabschnitt im 2. Obergeschoss wurde begonnen. Derzeit werden die Malerarbeiten ausgeführt. Der Belag in den neuen Archivräumen wurde verlegt. Die Archivschränke sind montiert.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
19	Zweifeldschulsporthalle Deusterpark	Die Vermessungsarbeiten wurden durchgeführt. Die Fachplaner sind beauftragt. Außerdem wurden die ersten Entwurfsvarianten seitens des Architekturbüros vorgestellt. Fachplaner erarbeiten derzeit die Kostenaufstellungen der Variante 4 und 5.	Eine Entscheidung über die Entwurfsvarianten 4 und 5 wurde intern besprochen und abgestimmt. Die Abstimmung mit den Nutzern wurde am 09.03.2016 durchgeführt. Am 12.04.2016 werden die Varianten 4 und 5 zur Zweifeldschulsporthalle mit offener Ganztagschule dem Stadtrat vorgestellt. Hier soll ein Beschluss zur weiteren Vorgehensweise gefasst werden.
20	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung <i>Fortschreibung</i>	<p>Am 10.12.2015 wurde in der Stadtratssitzung beschlossen, die Maßnahme gemäß dem Vorentwurf des Architektenbüros BSS aus Nürnberg zu realisieren.</p> <p>Die Kosten sollen für die Gesamtmaßnahme nicht mehr als 10,6 Millionen betragen. Die Turnhalle wird als Einfeldhalle neu gebaut. Fachplaner werden mit den Leistungsphasen 3 und 4 beauftragt.</p>	<p>Im laufenden Jahr 2016 werden alle erforderlichen Leistungsphasen (LPH 3 – 7) von den Architekten und Fachplanern erarbeitet. Die Bauarbeiten werden in der Zeit von Anfang 2017 bis Mitte 2018 ausgeführt. Nach der Fertigstellung von Grundschule, Mittelschule und Hort wird die bestehende Sporthalle abgerissen und neu errichtet.</p> <p>Geplanter zeitlicher Ablauf:</p> <p>a. Grundschule, Mittelschule, Hort, Mensa</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ LPH 2 liegt vor ○ Vorlage LPH 3 Ende April 2016 ○ Vorlage LPH 4 Anfang Juni 2016 ○ LPH 5,6,7 ca. von Ende April 2016 bis Ende Juli 2017 ○ Baubeginn LPH 8, Januar 2017 ○ Bauende Mitte 2018 <p>b. Sporthalle</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vorlage Vorentwurf LPH 2, Ende März 2016 ○ Vorlage LPH 3 Ende April 2016 ○ Vorlage LPH 4 Anfang Juni 2016 ○ Baubeginn Sporthalle Mitte 2018 <p>Bauende Sporthalle Ende 2019</p>

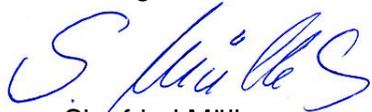
Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
21	Dachsanierung Dreifachturnhalle Sickergrund	Es fanden Begehungen mit zwei Fachfirmen statt. Die Bedarfsermittlung wurde durchgeführt. Die Ausschreibung bezüglich der Dachsanierung ist fertig gestellt und kann an die entsprechenden Firmen verschickt werden, sobald die Zustimmung der Regierung von Unterfranken vorliegt.	In Zusammenarbeit mit dem Amt 2 wird versucht, die Maßnahme für das Kommunalinvestitionsprogramm zu melden. Sollte das nicht möglich sein, wird das Flachdach im Vorgriff auf eine Generalinstandsetzung gefördert. Die Förderung für das Flachdach ist aber nur dann möglich, wenn spätestens 4 Jahre nach der Flachdachsanieung die erforderliche Generalsanierung der Halle abgeschlossen ist. Aufgrund der beiden Fördermöglichkeiten muss eventuell die Flachdachsanieung von 2016 nach 2017 verschoben werden. Der Zuschussantrag wurde durch die Kämmerei vorbereitet und an die Regierung von Unterfranken gesendet. Eine Rückmeldung wird am 12.04.2016 erwartet. Ein Terminplan für die Generalsanierung der Dreifachsporthalle ist erstellt. Die Dachsanierung soll voraussichtlich im 3. Quartal 2016 erfolgen.
22	Marktcafé Abbruch der bestehenden Bausubstanz	Ein Ortstermin mit Fachfirmen hat stattgefunden. Erstgespräch mit dem Investor wurde durchgeführt.	Einholung der Angebote, Auswertung der Angebote, Beauftragung der Fachfirma. Terminplan wird gemeinsam mit dem Investor erarbeitet. Abbruch wird in die Wege geleitet, sobald mit dem Investor Einigkeit erzielt wurde, bzw. die Baugenehmigung vorliegt.
23	Eingangstür Luitpoldbad	Am 10.10.2015 ist eine Anfrage über eine behindertengerechte Eingangstür eingegangen. Konzeptstudien wurden erarbeitet. Besichtigungstermin mit einem örtlichen Schreiner zwecks eines Angebotes hat stattgefunden.	Die Ausschreibungen wurden an die Firmen verschickt (Freihändige Vergabe). Eine Auswertung ist erfolgt. Den Zuschlag hat die Firma Schreinerei Hartlieb bekommen. Außerdem wurden Rücksprachen mit dem Landesamt für Denkmalpflege geführt. Die Genehmigung seitens des Landesamtes für Denkmalpflege wurde übermittelt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
24	Egerländer Straße 22 Kaffeestübchen / Begegnungsstätte	Instandsetzung der Räumlichkeiten nach Wasserschaden und Leerstand. Die Räume sollen als Treffpunkt der Bewohner der Sozialwohnungen dienen. Die neue Nasszelle (WC und Abstellraum) wird gleichzeitig mit realisiert, sodass eine spätere Nutzung als Wohnung mit geringem Aufwand möglich wäre. Die Baumaßnahme ist fertiggestellt.	Die Nutzereinheit wurde übergeben. Der Versicherung wurde die Fertigstellung gemeldet. Nach Einsicht durch die Versicherung wird der noch offene Betrag bzgl. des Wasserschadens ausgezahlt.
25	Alte Synagoge Verbesserung Brandschutz	Die Architekten und Fachplaner sind mit den Leistungsphasen 1 bis 8 beauftragt worden.	Die Baugenehmigung und das Brandschutzkonzept liegen vor. Die Brandschutzprüfung wurde durchgeführt. Die B1 Bescheinigung liegt vor. Die ersten Ausschreibungen wurden submissioniert und die ersten Aufträge wurden vergeben. Baubeginn voraussichtlich Mai 2016. Geplantes Bauende: Oktober 2016.
26	Container Mittagsbetreuung Grund- und Mittelschule Siedlung – Wiederaufnahme der Nutzung, Danziger Str. 1		Die Eingabeunterlagen zur Nutzungsänderung sowie das Brandschutzkonzept wurden erstellt. Die Nachbarunterschriften eingeholt und der Antrag auf Genehmigung beim SG 61 - Bauordnung eingereicht. Die Genehmigung wird in ca. zwei Wochen abgeschlossen.
27	Nutzungsänderung Kinderhort Marshall Heights	Die Baugenehmigung zur Verlängerung des Bauantrags wurde eingereicht und liegt der Genehmigungsbehörde zur Prüfung vor. Der bestehende Nutzungsvertrag Nr.139742-000003 wurde wegen Ablauf bis zum 31.08.2018 verlängert.	Das Prüfungsergebnis wird abgewartet. Abzuklären ist, ob die Nutzung länger als zum 31.09.2018 in Anspruch genommen werden muss.
28	Kaiserstraße 17 – Erweiterung Rathaus	Folgende Tätigkeiten wurden in Zusammenarbeit mit BLfD durchgeführt: Das Aufmaß wurde von Dipl. Ing. Roland Vogel erstellt. Für die Tragwerksplanung war das Büro ALS- Ing. tätig. Die Befunduntersuchung wurde von S. Scheder Dipl.- Restaurator vorgelegt.	Die Ergebnisse der Voruntersuchungen bilden eine Grundlage für das Umbaukonzept. Sobald das Raumprogramm vorliegt, erfolgt die Bearbeitung.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
29	Energiemanagement	Auf der Grundlage des Beschlusses vom 23.07.2015 wurden diverse Maßnahmen durchgeführt. Weitere Maßnahmen folgen. Der Anteil an erneuerbaren Energien wurde bei der Stadt Kitzingen erhöht.	Zum nächsten Berichtswesen wird eine ausführlichere Übersicht über die Vorhaben vorgelegt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
30	Kläranlage – Sanierung gemäß Handlungskonzept Fortschreibung	Gesamtmaßnahme läuft seit 2013	Vergabe von 2 Gewerken im VBA am 07.04.2016. - Austausch Schneckenpumpen - Austausch Belüfter Vergabe von weiteren Gewerken im II. Quartal 2016.
31	Kanalsanierung in den Wasserschutzgebieten	Auftrag wurde im September 2015 erteilt	Die Sanierungsarbeiten in Repperndorf sind abgeschlossen. Die Schlussrechnung liegt vor und wird derzeit geprüft. Der Kostenrahmen wird eingehalten.
32	Bahnstrecke Etwashausen – Schweinfurt	Der Antrag auf Freistellung von Bahnbetriebszwecken wurde bei der Regierung von Mittelfranken gestellt.	Eine Entscheidung im Sinne der Stadt Kitzingen wurde in Aussicht gestellt. Das betroffene Bahngrundstück ist noch zu teilen; ein entsprechender Antrag wurde bei der Deutschen Bahn gestellt. Der Eingang des Bescheides wird im Laufe des Aprils 2016 erwartet.
33	Neubau der Gartenstraße	Die Straßenbauarbeiten haben am 17.02.2016 begonnen.	Die Bauarbeiten laufen plangemäß. Im Baufeld wurden zahlreiche Versorgungsleitungen angetroffen. Alte Leitungen werden im Zuge der Maßnahme ausgebaut. Im I. Bauabschnitt (Flugplatzstraße – Neue Brücke Bimbach) sind die Erdarbeiten abgeschlossen. Ab der 14. Kalenderwoche 2016 beginnen die Pflasterarbeiten (Rinnen, Bordstein).

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
34	Kanalauswechslung Amalienweg	Der Auftrag wurde erteilt.	Mit den Arbeiten wurde in der 12. Kalenderwoche 2016 begonnen.
35	Kanalsanierungen	Im Jahr 2016 stehen weitere Kanalsanierungen (im Altstadtbereich) an.	Die notwendigen Maßnahmen werden derzeit vorbereitet.

Kitzingen, 06.04.2016



Siegfried Müller
Oberbürgermeister