



Bürgerversammlung

07.11.2016 um 19:00 Uhr

Großer Saal, Stadtteilzentrum Siedlung



1. Quartiersbüro

2. Soziale Stadt Rückblick 2016

2.1 Allgemein

2.2 Stadtteilzentrum

2.3 Integriertes Handlungskonzept

3. Soziale Stadt Ausblick 2017

3.1 Allgemein

Quartiersbüro

Sprechzeiten und Kontakt

www.kitzingen.info



- Anschrift:
 - Königsberger Str. 11, 97318 Kitzingen
 - Quartiersbüro im UG
- Kontakt:
 - E-Mail: meine-siedlung@kitzingen.info → Bürgeranliegen
 - E-Mail: stz@stadt-kitzingen.de → Vermietung
 - Tel.: 09321/38231120
- Bürger-Sprechzeiten:
 - Dienstag und Freitag 10:00 – 12:00 Uhr
 - Mittwoch 15:00 – 18:00 Uhr
 - Donnerstag 15:00 – 17:00 Uhr
 - *Dienstag Nachmittag Besprechung im Bauamt*

2. Rückblick 2016

Schlagzeilen

Schlechtes Wetter, saubere Arbeit

Frühjahrsputz im Kitzinger Stadtteil Siedlung: Fleißige Helfer trotzten dem schlechten Wetter. Das Quartiersmanagement hatte diese Aktion zum wiederholten Male organisiert.



Hilfe für Lotsen im Wegweiser

Seit April gibt es den Wegweiser in der Egerländer Straße. Aus dem Café-Stüble im Notwohngebiet ist eine Begegnungsstätte geworden. Das Angebot wird angenommen.

Ein Strauß bunter Angebote im Stadtteilzentrum

Es war ein gelungenes Fest, das in der Kitzinger Siedlung über die Bühne ging. Das Stadtteilzentrum wurde ein Jahr alt und gut gelaunte Bürger feierten miteinander.

Die Makler für gute Siedler-Ideen

Einfach ist es nicht, gerade jetzt, am Anfang. Aber Daniel Heß und Sabrina Stemplowsky wollen sich durchbeißen. Weil die Siedlung ihnen am Herzen liegt. Und weil sie ihren Beitrag für eine bessere Zukunft des Stadtteils leisten wollen.

Der erste Dienstag im Monat ist verplant

„Wir kommen jedes Mal“, sagt Rudi Götz. „Der Termin ist fest in unserem Kalender eingetragen.“ Rudi Götz und seine Frau Erna sind nicht die einzigen Stammgäste im „Klatschcafé“ in der Kitzinger Siedlung. Alexandra Schäfer und Karina Secco begrüßen an jedem ersten Dienstag im Monat rund 40 Senioren.

Neues Leben auf alten Spielplätzen

Seit 2009 ist die Siedlung im Förderprogramm Soziale Stadt. Das Stadtteilzentrum ist eines der Projekte, die in der Zeit gefördert wurden. Jetzt geht es weiter.

Neue Schilder als Orientierungshilfe

Seit gut zwei Wochen gibt es in der Kitzinger Siedlung direkt an der Bundesstraße 8 zwei Schilder, die dem Autofahrer sagen, wo er sich befindet. Es gibt dennoch Fragen.

2. Rückblick 2016

2.1 Allgemein

www.kitzingen.info



- Projekte 2016 in der Siedlung
 - Rama dama
 - Frühlingsfest
 - Siedlerflohmärkte
 - **Eröffnung Wegweiser im Notwohngebiet**
 - Tag der Städtebauförderung
 - Teilnahme am Fest der Kulturen
 - **Jubiläumsfeier Stadtteilzentrum**
 - Sternenzauber im Winterwald am 18.11.2016
 - Bürgerarbeitskreise: 5
 - AG Soziale Stadt: 7

2. Rückblick 2016

2.2 Stadtteilzentrum

www.kitzingen.info



Neues im Stadtteilzentrum

- Immer mehr einmalige und regelmäßige Veranstaltungen
- Akustikdecken und Vorhänge
- Verwaltungskraft seit Ende Oktober – 10 Stunden/ Woche
- Sitzbänke im Außenbereich → Erweiterung geplant
- Wechselbilderausstellung im Bürgercafé
- Kostenlose Bücherei im Foyer
- Galerie Siedlerköniginnen
- Kräuterbeet von jungStil

Fazit: Wird immer besser, erfordert aber viel Arbeit und es gibt noch viel zu tun!!!

Veranstaltungen seit Eröffnung Oktober

Stand 26.10.2016

www.kitzingen.info



- Anzahl einm. Vermietungen an Privatpersonen: 107
- Anzahl einm. Vermietungen an Vereine/ Institutionen: 63
- Anzahl einm. offener Veranstaltungen: 25
- Anzahl Raumbelagungen (inkl. regelmäßiger Mieter ohne QM, jungStil, Erziehungsberatung und KASA): 577

Regelmäßige Veranstaltungen

Frauen-Frühstück | Senioren-Café | Aktivkreis Gedächtnis | VHS-Kurse | Erziehungsberatung | KASA | Pfadfinder | Spiele-Abend | Kinder- und Jugendzentrum | Rentnerklatsch

NEU 2016

Rückenschule | Musikschule | Gesprächskreise | Trage-Café | Strick-Café | Kreativ-Café |

(zwischen durch andere regelmäßige Angebote, wie Klangschalen-therapie, Bastelkurse etc.)

Ausblick 2017

Stadtteilzentrum

www.kitzingen.info



- Außengestaltung → Fahrradwerkstatt integrieren
- Ausstattung verbessern
- Vortragsreihen etablieren

- Bürgercafé jeden zweiten Sonntag – Testlauf Ende November
- Fränkische Rundtänze ab Januar 2017



- Großer Saal ist fast jedes Wochenende vermietet + unter der Woche teils regelmäßige Veranstaltungen
 - Im Bürgercafé finden nahezu täglich kostenlose und soziale Angebote für Bürger statt
 - Kleine Gruppenräume → private Hausaufgabenbetreuung, Musikschule, Nachhilfe
 - Mieteinnahmen bisher zufriedenstellend, aber auch viele
- Stadtteilzentrum hat sich mit Leben gefüllt und ist Anlaufpunkt für viele Bürger geworden**
- Teilweise mehr Anfragen als Möglichkeiten**
- Gutes Ergebnis für das 1. Jahr**

2.3 Fortschreibung Integriertes Handlungskonzept Überblick

www.kitzingen.info



- Auftragsvergabe im März 2016
→ Büro Planwerk aus Nürnberg
 - Befragung am 01.07.16 über Falter an alle Haushalte
 - Evaluationsrunde 18.07.16 mit Institutionen & Vereinsvorständen der Siedlung
 - Vor-Ort-Begehung am 01.09.16
 - Planungswerkstatt am 07.10.16
- Vorläufiger Endbericht vorauss. Ende 1.Quartal 2017

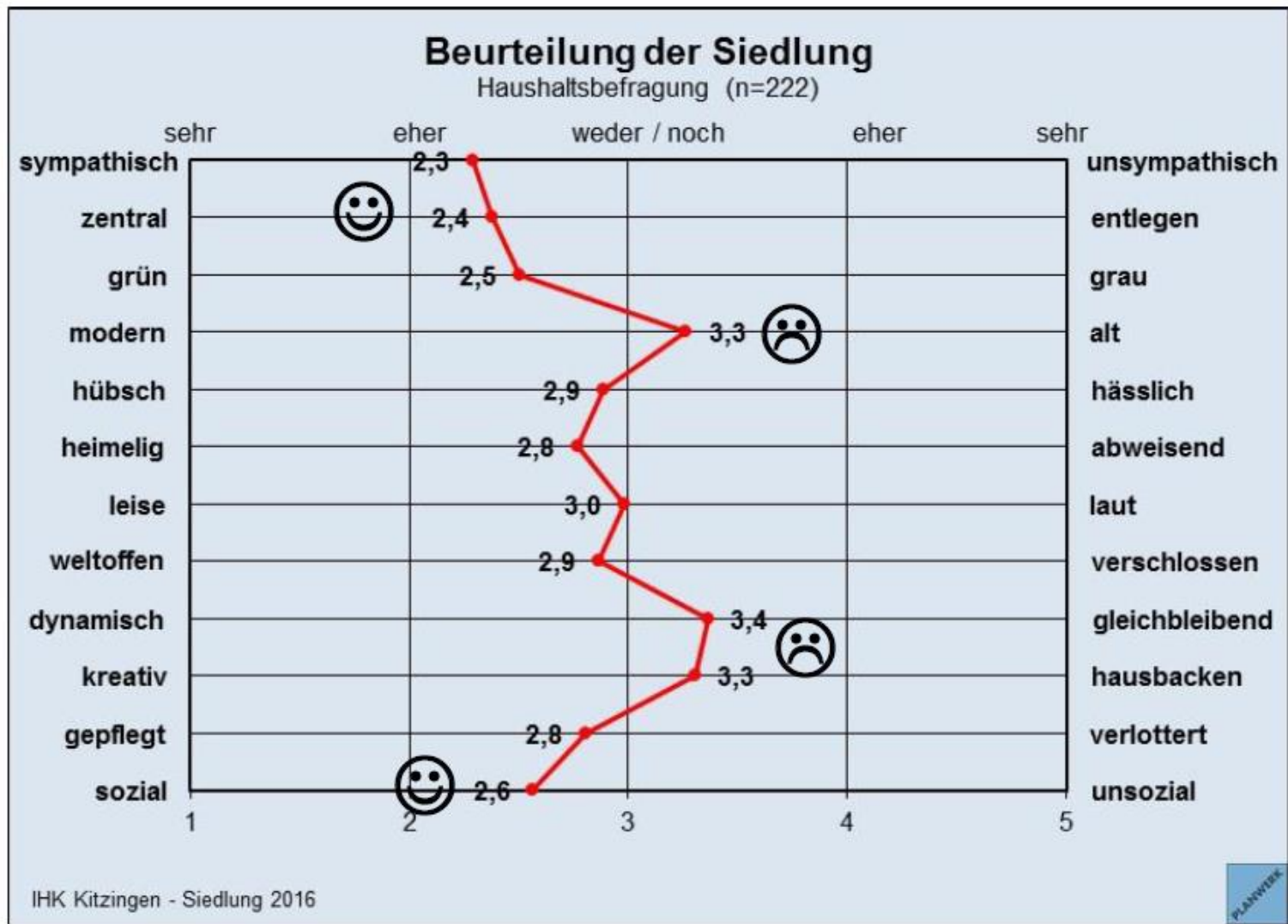
2.3 Fortschreibung Integriertes Handlungskonzept Ergebnisse Haushaltsbefragung

www.kitzingen.info



Teilnehmer 222 von 2.350 Haushalten = 9,5%

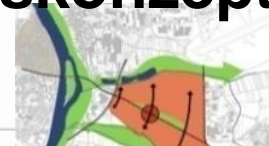
- Überwiegend 1-2 –Personenhaushalte
- Wohndauer 20 – 40 Jahre
- Die Versorgung innerhalb der Siedlung wird als insgesamt gut eingestuft. Große Defizite werden in der Gastronomie, Kultur und sonst. Einzelhandel gesehen
- Die Problematik durch die B8 wird weniger drastisch wahr-genommen als noch vor 8 Jahren
- Der Fokus liegt auf Einzelhandel, Sozialem und Grün/Erholung



Siedlung wird relativ positiv wahrgenommen, vor allem sozial und sympathisch. Allerdings auch als eher alt und gleichbleibend!

2.3 Fortschreibung Integriertes Handlungskonzept Ergebnisse Planungswerkstatt

www.kitzingen.info



Grün in der Umgebung	Grün in der Siedlung	Image/ Wohnen	Notwohngebiet
Sickergrund entwickeln, z.B. Rundweg	Kleisplatz aufwerten	Kostengünstigen Wohnraum schaffen an Breslauer Straße	Notwohngebiet auflösen und Personengruppen trennen
Weg über Sickersbach	"Platz" Galgenwasen aufwerten	Breslauer Str. Mitte verschiedene Nutzungen vorstellbar	Konzept für bisheriges Notwohngebiet → Wohnen für Familien
Kräutergarten im Sickergrund neben Mühle	Anspielplatz als Begegnung für alle	Breslauer Str. sanieren	Soziales
Bereich Rödelbach aufwerten	Querungsmöglichkeit der BS	Gebiet JayWA entwickeln → Wohnen	Bürgercafé mehr bewerben, Überblick, Infos
Wasserspielplatz (Sickergrund, Rödelbach)		Schwerlastverkehr durch Böhmenwaldstr ^{ung} verbieten Ernst-Rode-Str	Bürgercafé evtl. auch offener gestalten
		Kommunikation von Projekten zwischen Stadt und Bürgern	Halle am Sickergrund für mehr Funktionen
		Angebot, das auch Kunden, Besucher von außerhalb anzieht	Second-Hand-Laden, -Angebot
			Biomarkt

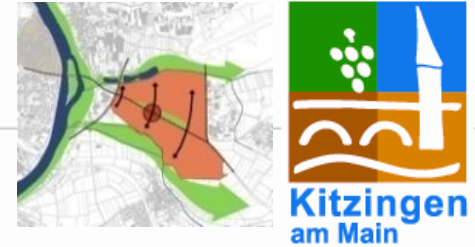
Eine Stadt in Bewegung

Kitzingen

3. Ausblick 2017

3.1 Allgemein

www.kitzingen.info



- Abschluss IHK mit Beteiligung
- Begleitung der Baumaßnahmen (z.B.: Umbau Siedlungsschule, St.-Josefs-Stift etc.)
- Etablierung des Stadtteilzentrums als städtebauliche und soziale Mitte
- Soziale Projekte weiterführen!
- Bauliche Projekte umsetzen
- Stärkung der Vereine & Institutionen
- Zusammenhalt der Bürger stärken



- 10.11.16 Vortrag über Homöopathie
(organisiert von Fr. Kempf)
- 12.11.16 Autoren-Lesung
- 16.11.16 Räuber Hotzenplotz Theater
- 18.11.16 Sternenzauber im Winterwald
- 24.12.16 Weihnachten nicht alleine feiern



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit,
für Ihre Unterstützung und die
gute Zusammenarbeit!**