



<b>AMT:</b>	6
<b>Sachgebiet:</b>	62
<b>Vorlagen.Nr.:</b>	2017/038
<b>Datum:</b>	14.02.2017

Sitzungsvorlage an den

Stadtrat	23.02.2017	nicht öffentlich	zur Vorberatung
Stadtrat	23.02.2017	öffentlich	zur Entscheidung

Kitzingen, 14.02.2017  ..... Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 14.02.2017  ..... Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Norbert Schreck	Zimmer: 4.3
E-Mail:	norbert.schreck@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6204
Maßnahme:		

Umbau und Erweiterung der Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung  
Hier: Auftragsvergabe nach VOB/A für Tiefbauarbeiten

**Beschlussentwurf:**

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag für die Tiefbauarbeiten an der Grund- und Mittelschule Siedlung wird an die Firma Josef Hanika GmbH & Co. KG, Ochsenfurt vergeben.  
Die geprüfte Angebotssumme beträgt 177.345,88 € brutto.

## Sachvortrag:

### 1. Ausgangslage

Am 10.12.2015 hat der Stadtrat beschlossen, den Umbau und die Erweiterung der Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung, Neubau Küche und Mensa, Neubau Hort; Neubau Sporthalle.

Der Planungsauftrag für zur Realisierung der Maßnahme wurde an das Architekturbüro bss aus Nürnberg nach einem durchgeführtem VOF-Verfahren vergeben.

Die Leistungsphasen 1 – 4 werden stufenweise an die Planer und Fachplaner vergeben. Aktuell sind Stufe 1 und 2 abgeschlossen. Planer und Fachplaner sind aktuell mit der Stufe 3 (Leistungsphase 5,6, und 7) für den Umbau und die Erweiterung der Grund- und Mittelschule Siedlung beauftragt worden. Die Turnhalle kommt erst nach der Fertigstellung der Grund- und Mittelschule Siedlung zur Realisierung.

Die Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn von der Reg. v. Ufr. liegt seit dem 31.01.2017 vor.

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf 10.589.745,33€.  
Die Kosten für den Umbau und die Erweiterung der Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung, Neubau Küche und Mensa, Neubau Hort belaufen sich auf 8.093.000,00€ davon sind 5.915.000,00€ förderfähig.

Fördermittel wurden beantragt und sind inzwischen in Höhe von 3.806.000,00 € in Aussicht gestellt, ohne die Sporthalle. Die Förderung für die Sporthalle wird derzeit von der Reg. von Unterfranken geprüft.

### 2. Kostenberechnung / Finanzierung

Die Kostenangaben stellen Bruttosummen einschl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 % dar.

<u>Kostengruppe</u>	<u>Kostenberechnung</u>
100 Grundstück	,00 €
200 Herrichten und Erschließen	171.036,88 €
300 Bauwerk – Baukonstruktion	4.864.773,02 €
400 Bauwerk – Techn. Anlagen	2.423.945,82 €
500 Außenanlagen	1.080.463,97 €
700 Baunebenkosten	<u>2.049.525,64 €</u>
<b>Summe KG 100 bis 700</b>	<b>10.589.745,33 €</b>

Die erforderlichen Mittel stehen im Haushalt bereit.

### 3. Aktueller Stand (Planung / Förderung)

- Die Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn von der Reg. v. Ufr. seit dem 31.01.2017 vor.
- Die Baugenehmigung liegt seit dem 02.02.2017 vor.
- Die Baumaßnahme muss EU weit ausgeschrieben werden.

#### 4. Aktueller Stand

- Folgende Ausschreibungen sind vom Architekturbüro bearbeitet:
  - Rohbauarbeiten (Submission am 21.02.2017)
- Folgende Ausschreibungen sind von den Fachplanern bearbeitet:
  - Garten- und Landschaftsbauarbeiten (Submission am 16.03.2017)
  - TGA Aufzug (EU-Vergabe wird vorbereitet)

#### 5. Vergabe der Tiefbauarbeiten

Vergabevorschlag :	Firma Josef Hanika GmbH & Co. KG
Ochsenfurt	
Gründe:	Wirtschaftlichstes Angebot
Angebotssumme:	177.345,88 € (brutto)
Kostenberechnung:	172.143,25 € (brutto)

Momentan handelt es sich um die erste Vergabe von Bauleistungen beim Bauvorhaben Grund- und Mittelschule Siedlung

#### **Anlagen:**

nichtöffentliches Dok - Anlage 1 Tiefbauarbeiten