

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich  
zur Stadtratssitzung am **17.05.2018**



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
<b>Zuständigkeit Amt 1/Hauptamt</b>			
1	Fairtrade	Wir haben alle Kitzinger Fußballvereine angeschrieben, um insbesondere für ihre Nachwuchsmannschaften bis zu 10 fair gehandelte Bälle entgegen zu nehmen. Aus dem vorhandenen Budget werden 50 Bälle erworben. Sollten sich die Vereine – die sich eigentlich nur melden müssten – nicht wie zu erwarten an der Aktion beteiligen, gehen die übrigen Bälle an die Schulen.	
2	DenkOrt Aumühle	Für das Erinnerungsprojekt zur Deportation der unterfränkischen Juden wurden per SR-Beschluss am 16.11.17 10.000 € bereitgestellt. Die Arbeitsgruppe (Herr Heisel, Frau Löther, Dr. Knobling, Dr. Schwinger, Alt-OB Moser, Hauptamtsleiter) hat sich 3 Mal getroffen. Als Standort des Kitzinger Beitrags zeichnet sich wegen der Raumprobleme im Bereich Fränk.Hof/Königsplatz mehr und mehr der Rosengarten ab, die Gestaltung übernimmt der Stadtheimatpfleger Dr. Knobling mit seiner Kunstklasse am AKG.	
<b>Zuständigkeit Amt 2/Stadtkämmerei</b>			
3	Kommunalinvestitionsprogramm zur Förderung von Investitionen zur Verbesserung der Schulinfrastruktur; Bewerbungsunterlagen	Mit Schreiben vom 17.04.2018 wurden der Regierung von Unterfranken die Bewerbungsunterlagen für die Sanierung der Außenanlagen der Schulsporthalle der Grund- und Mittelschule Siedlung „Roter Platz“ übermittelt (Gesamtkosten rd. 500.000 € / Förderung 90 % der zuwendungsfähigen Kosten).	Lt. Regierung von Unterfranken wird Ende Juli 2018 bekannt gegeben, ob eine Aufnahme der Maßnahme in das Förderprogramm erfolgte.
4	Errichtung eines Kulturzentrums Dt. Fastnachtakademie in den Anwesen Luitpoldstr. 6 und 8	Der Fastnacht-Verband Franken e. V. meldete mit dem vierten Auszahlungsantrag vom 18.04.2018 bisher angefallene Kosten in Höhe von 1.516.326,68 €, sowie weitere zeitnah anfallende Kosten von 300.000 €. Der 40 % - Anteil der Stadt Kitzingen aus den zuwendungsfähigen Kosten in Höhe von 626.995,97 € beträgt 250.798,39 €. Davon wurden bereits 198.800 € an den Fastnacht-Verband ausgezahlt. Die vierte Zuschussrate in Höhe von 52.000 € wurde am 07.05.2018 ausgezahlt. Bei der Regierung von Unterfranken wurde mit Schreiben vom 30.04.2018 die Auszahlung einer vierten Rate in Höhe von 67.600 € beantragt.	Nach Eingang der vierten Zuschussrate der Regierung von Unterfranken wird diese an den Fastnacht-Verband Franken e. V. weitergeleitet.  Weitere Auszahlungsanträge des Fastnacht-Verbandes werden durch die Kämmerei geprüft, die Zuschussraten der Stadt Kitzingen ausgezahlt und die Auszahlung des 60 % - Anteils bei der Regierung beantragt.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
5	Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm III – Stadtumbau West; Ersatzneubau Kaimauer und Neugestaltung Oberer Mainkai	Mit Schreiben vom 11.04.2018 wurde der Zuwendungsantrag für den ersten Bauabschnitt „Ersatzneubau Kaimauer“ an die Regierung von Unterfranken übermittelt. Die Gesamtkosten des Neubaus der Kaimauer belaufen sich auf 3.102.000 €. Für den städtebaulichen Mehraufwand (Geländer, Auskragungen, Natursteinverblendungen) wurden zuwendungsfähige Kosten in Höhe von 259.000 € errechnet. Bei der Regierung von Unterfranken wurde eine Förderung in Höhe von 155.400 € (60 % des städtebaulichen Mehraufwandes) beantragt. Für den zweiten Bauabschnitt „Neugestaltung Oberer Mainkai“ wird voraussichtlich 2019 ein separater Zuwendungsantrag gestellt.	Warten auf Bewilligungsbescheid bzw. Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmebeginn.
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 60</b>			
6	Anruf-Sammeltaxi der Stadt Kitzingen (AST)	Ab 01.07.18 ist der neue Vertragspartner für das AST das Busunternehmen Zimmermann. In dem Zuge hat man den Fahrplan überarbeitet (Haltestellen wurden nicht geändert) und übersichtlicher gestaltet.	Alle Änderungen werden entsprechend auf der Homepage und im Stadtmagazin „der Falter“ veröffentlicht.
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 61</b>			
7	Erweiterung Hammerstil	Bebauungsplan zur Entwicklung eines Einfamiliengebietes. Erfordernis der Entwurfsüberarbeitung.	Die Auslegungsphase ist abgeschlossen. Die höhere Naturschutzbehörde trägt den mit der Unteren Naturschutzbehörde erarbeiteten Vorschlag zu den Ausgleichsflächen nicht mit. Letzte Abstimmungsgespräche finden statt. Der Entwurf wurde am 08.05.2018 im VBA Gremium vorgestellt.
8	Bebauungsplan Eselsberg	Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes wurde seitens des VBA 25.01.2018 gefasst.	Auslegung endete am 15.03.2018. Die eingegangenen Stellungnahmen werden bearbeitet. Eine Infoveranstaltung mit den betroffenen Personen, die sich geäußert haben, wird stattfinden (14.05.2018).

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
9	Bebauungsplan Breslauer Straße		Die BauGmbH hat den Auftrag zur Aufstellung des Bebauungsplanverfahrens vergeben. Der VBA wird am 12.04.2018 mit dem Aufstellungsbeschluss befasst. Derzeit wird der Auslegungsbeschluss vorbereitet. Ziel ist es diesen im VBA am 07.06. zu behandeln.
10	2. Änderung des Bebauungsplans Alte Poststraße		Ein privater Investor will das denkmalgeschützte Gebäude hauptsächlich als Wohnraum nutzen. Um die Planungen umzusetzen ist eine Änderung des Bebauungsplans nötig. Der VBA hat sich am 12.04.2018 mit dem Aufstellungsbeschluss befasst. Derzeit wird der Auslegungsbeschluss vorbereitet. Ziel ist es diesen im VBA am 07.06.2018 zu behandeln.
11	Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Netto	Das Unternehmen Netto beabsichtigt seine Discounterfiliale am Dreistock von derzeit ca. 800 m <sup>2</sup> Verkaufsfläche auf künftig ca. 1.000 m <sup>2</sup> Verkaufsfläche zu vergrößern. Ziel ist es, die Filiale an das aktuelle Corporate Design und die aktuellen Bedürfnisse anzupassen.	Die Umsetzung des Projektes erfordert die Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes. Das Unternehmen hat zugesagt diese vorzunehmen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 17.04.2018 im Stadtrat behandelt und beschlossen. Derzeit wird die Auslegung vorbereitet.
12	Bebauungsplanänderung Schwarzacher Str. Ost.	Der Bebauungsplan soll geändert und erweitert werden.	Die Behandlung fand im VBA am 08.05.2018 statt.
13	Eherieder Mühlbach	Der Bebauungsplan soll aufgehoben werden.	Derzeit wird der entsprechende Auslegungsbeschluss vorbereitet.
14	Tag des offenen Denkmals	Der Tag des offenen Denkmals steht in diesem Jahr unter dem Motto „Entdecken was uns verbindet“. Ein kluges und zeitgemäßes Motto wie wir finden.	Auch in diesem Jahr wird das SG 61 wieder eine eigene Veranstaltung planen und durchführen. Sobald die Planungen konkretisiert sind wird darüber informiert.
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 62</b>			
15	Kaiserstraße 17 – Erweiterung Rathaus	Der Bauantrag wurde im Sachgebiet 61 – Bauordnung eingereicht. Ein Flächentausch mit dem benachbarten Grundstück wurde durchgeführt. Die Fachplaner bearbeiten derzeit die Leistungsphasen 1 – 4. Das Brandschutzkonzept wird in die Planung eingearbeitet.	Es finden Abstimmungsgespräche mit BLfD und Stadtheimatpfleger statt. Die Ermittlung der Kosten für die jeweiligen Zuschussanträge wird durchgeführt. Voraussichtlicher Baubeginn: Herbst 2018

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
16	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung <i>Fortschreibung</i>	<p>Mit den Bauarbeiten wurde am 09.03.2017 begonnen.</p> <p>Die Rohbauarbeiten haben am 15.05.2017 begonnen und wurden am 20.11.2017 bis auf Restarbeiten fertiggestellt.</p> <p>Die Außenanlagenbauarbeiten haben am 31.05.2017 begonnen.</p> <p>Das Richtfest fand am 08.12.2017 statt.</p> <p>Die Außenanlagen an der Grund- und Mittelschule sind fertig. Die Estricharbeiten im Neubau Mensa sind abgeschlossen und die Außenwände werden zurzeit verputzt.</p>	<p>Die Außenanlagen Richtung Danziger Straße werden ausgeführt.</p> <p>Nach den Pfingstferien 2018 werden die Räumlichkeiten der Mittelschule in Betrieb genommen.</p> <p>Der Neubau Mensa soll voraussichtlich im September 2018 in Betrieb gehen.</p>
17	Kindergarten Sonnenschein, Siedlung – Anbau einer Kindergartengruppe	<p>Die Außenstelle „Sonnenschein“ im Kindergarten St. Vinzenz soll um eine Kindergartengruppe mit 25 Plätzen erweitert werden.</p> <p>Die Förderung wurde von der Regierung von Unterfranken bewilligt.</p> <p>Am 02.02.2017 wurden im Stadtrat die Grundsatzbeschlüsse gefasst, welche Kindertageseinrichtungen realisiert werden.</p> <p>Der Baubeginn erfolgte am 24.07.2017.</p> <p>Zurzeit wird der Innenausbau durchgeführt.</p>	<p>Nachdem der Estrich getrocknet ist, werden die Bodenbelags-, Schreiner- und Malerarbeiten durchgeführt.</p> <p>Nach Pfingsten 2018 werden die Außenanlagen fertig gestellt.</p> <p>Die geplante Fertigstellung und Einzug der neuen Gruppe ist im September 2018.</p>
18	Zweifeldschulsporthalle Deusterpark	<p>Die Rohbauarbeiten sind abgeschlossen.</p> <p>Derzeit wird die Ausführung der Zimmer- und Holzbauarbeiten vorbereitet.</p> <p>Insgesamt sind ca. 65 % aller Leistungen vergeben bzw. ausgeschrieben. Die Planer und Fachplaner bereiten die weiteren Ausschreibungen vor.</p> <p>Aktuell geht die Kostenprognose von ca. 7,2 Mio. € aus € (lt. Beschluss vom 21.12.2017).</p> <p>Unvorhersehbare Kosten sind hier nicht enthalten.</p>	<p>Bei den Ausschreibungen Betonfertigteile und Metallfassade wurde jeweils nur ein Angebot abgegeben. Beide Gewerke liegen extrem über der Kostenberechnung. Es wird derzeit davon ausgegangen, dass eine erneute Ausschreibung bessere Ergebnisse bringen werden. Zudem werden kostengünstige Alternativen untersucht.</p> <p><u>Zeitplan:</u></p> <p>Derzeit prognostizierte Fertigstellung ist im 1. Quartal 2019.</p>

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
<b>Zuständigkeit Amt 6/ SG 63</b>			
19	Renaturierung Bimbach BA II	Für verschiedene Baumaßnahmen sind Ausgleichsmaßnahmen erforderlich. Hierzu wird der Abschnitt des Bimbaches zwischen Zufahrt conneKT und Gusswerk renaturiert.	Die Erdarbeiten mit Landschaftsbau sind abgeschlossen. Die Ansaat- und Pflanzarbeiten erfolgen bis Ende Mai 2018. Nach derzeitigem Stand wird der Kostenrahmen eingehalten.
20			
21	Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED	Für die Umstellung werden Zuwendungen in Höhe von 25 % (35.589 €) gewährt. Der Austausch erfolgt zunächst in folgenden Bereichen: Gewerbegebiet Goldberg, Böhmerwaldstraße, Mainstockheimer Straße, Gebiet zwischen Alemannenstraße und Keltenstraße.	Die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED (Austausch von Leuchten) ist abgeschlossen. Der Abruf der noch offen stehenden Zuwendungen erfolgt durch die Kämmerei.
22	Sportzentrum Sickergrund – Neubau Kunstrasenplatz	Der bestehende Hartplatz wird in einen Kunstrasenplatz umgewandelt. Förderbescheid liegt vor, es werden 275.000 € gefördert. Die ausführende Firma Heiler aus Bielefeld liegt im Zeitplan. Sämtliche Erd- und Leitungsverlegearbeiten sind abgeschlossen. Die Schicht aus Mineralgemisch 2/32 sowie die darüberliegende Elastikschicht sind eingebaut. Die Befestigungen der umlaufenden Flächen sind bis auf Restarbeiten (Zufahrt zum Platz) abgeschlossen.	Die Arbeiten laufen plangemäß. Im Mai wird der Kunstrasen verlegt. Anschließend werden der Ballfangzaun, die Barriere sowie die restlichen Außenanlagen vervollständigt.  Das vertragliche Bauende 23.06.2018 wird eingehalten.
23	Sportzentrum Sickergrund - Sportflächenbeleuchtung	Im Zuge der Herstellung des Kunstrasenplatzes soll auch die bestehende Flutlichtanlage erneuert werden. Die bestehenden Masten können erhalten bleiben. Die Leuchtkörper sowie die Verkabelung werden ersetzt. Des Weiteren werden auch in diesem Zuge die Beleuchtungskörper am Hauptplatz/Rasenplatz ausgetauscht. Die erforderlichen Leistungen wurden gem. VOB beschränkt ausgeschrieben. Von 4 angeschriebenen Firmen sind 2 wertbare Angebote eingegangen.	Die Auftragsvergabe für die Sportflächenbeleuchtung soll im Laufe des Monats Mai 2018 erfolgen. Das wirtschaftlichste Angebot liegt deutlich unter der Kostenberechnung. Ein Ausschlußgrund besteht nicht. Die Durchführung der Maßnahme ist im Zeitraum 14.05. bis 12.06.2018 geplant. Zur Eröffnung des neuen Kunstrasenplatzes steht somit auch die erneuerte Flutlichtanlage bereit.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
24	Klärschlamm Entsorgung	Der anfallende Klärschlamm ist zu entsorgen. Seit 2015 ist wegen herabgesetzter Grenzwerte nur noch eine thermische Verwertung möglich. Die öffentliche Ausschreibung nach VOL für die Verwertung 2019 ist erfolgt.	Bei der Eröffnung der Angebote für die Klärschlammverwertung lag nur 1 Angebot vor. Das vorliegende Angebot ergibt eine Kostensteigerung von 23%. Die weitere Vorgehensweise wird für die Sitzung des VBA am 07.06.2018 vorbereitet.
25	Kläranlage - Räumersanierung	Die öffentliche Ausschreibung nach VOB für die Räumersanierung ist erfolgt.	Auftragsvergabe am 08.05.2018 im VBA, Kosten brutto rd. 670.000 €.
26	Kanalsanierung 2018	Die öffentliche Ausschreibung nach VOB für die Kanalsanierungen 2018 läuft derzeit.	Geplante Auftragsvergabe am 07.06.2018 im VBA.
27	Kanal TV-Untersuchungen	Für die TV-Untersuchungen städtischer Kanäle liegt ein Rahmenvertrag, für die Jahre 2018 bis 2020, vor.	Die Beauftragung der in 2018 zu untersuchenden Kanalleitungen erfolgt Anfang Juni 2018. Die Inspektionen finden im Zeitraum September bis Ende November 2018 statt.

Kitzingen, 08.05.2018

Siegfried Müller  
Oberbürgermeister