

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich
zur Stadtratssitzung am **23.07.2020**



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Stabsstelle			
1	Städtische Internetseite	Prüfbericht auf Barrierefreiheit	Das Berufsförderungswerk Würzburg, als Kompetenzzentrum für barrierefreies IT, hat unsere Seite einem Basischeck unterzogen. Ergebnis: 35 von 50 möglichen Punkten. Derzeit verbessern wir die Seite entsprechend der Empfehlungen. Ein großer Punkt dabei wird die Überarbeitung sämtlicher pdf´s sein, die auf der Internetseite liegen. Der Arbeitsaufwand dafür ist immens
2	Kaiserstraße 17	<p>Die Baumaßnahme liegt im Zeitplan. Seitens des für die Organisation der Stadtverwaltung verantwortliche Hauptamt wurden erste Maßnahmen eingeleitet:</p> <p>Anmietung der bis 30.6.20 von der Bau GmbH genutzten Räume in der Schweizergasse 3 bis 31.12.2022 (Vermieter Sparkasse).</p> <p>In der Woche 27. bis 31. Juli werden die SG 30 und 31 in diese Räume umziehen. Die dadurch frei gewordenen Büros im Rathaus stehen nun als Büroflächen für die im September 2020 von den Baumaßnahmen (Bohrarbeiten für den neuen Aufzugsschacht) unmittelbar betroffenen Mitarbeiter in der Kaiserstraße 15 zur Verfügung.</p> <p>Die Arbeiten im Eingangsbereich sowie im EWO starten im 2. Quartal 2021. Das Einwohnermeldeamt wird hierzu Anfang 2021 in die Räume des ehem. „Bellissimo“ (Eigentum der Stadt) umziehen. Der Aufwand für das Herrichten zur Nutzung als Büroraum wird gegenwärtig ermittelt.</p>	

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine																																																																			
3	Budgetabrechnungen 2019	<p>Folgende Budgetabrechnungen sind gemäß den Budgetierungsrichtlinien dem Oberbürgermeister zur Kenntnis vorzulegen. Aufgrund der finanziellen Situation wurde von den Budgetverantwortlichen ganz oder teilweise auf den positiven Übertrag (70 %) verzichtet.</p> <table border="0" data-bbox="719 325 1912 1449"> <thead> <tr> <th data-bbox="719 325 1256 360">Budget</th> <th data-bbox="1294 325 1653 360">Defizit (-) / Überschuss (+)</th> <th data-bbox="1675 325 1912 360">davon übertragen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="719 384 1025 419">Standesamt (UA 0501)</td> <td data-bbox="1473 384 1653 419">+ 6.852,02 €</td> <td data-bbox="1816 384 1912 419">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 432 891 467">IT (UA 0601)</td> <td data-bbox="1473 432 1653 467">+ 7.869,77 €</td> <td data-bbox="1765 432 1912 467">2.755,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 480 1256 539">Schulen Betriebskosten (UA 2111, 2112, 2131, 2132, 2431)</td> <td data-bbox="1496 480 1653 515">+ 183,84 €</td> <td data-bbox="1816 480 1912 515">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 544 1016 579">Schulen Sachaufwand</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 592 1106 627">St. Hedwig-Schule (UA 2111)</td> <td data-bbox="1518 592 1653 627">+ 60,67 €</td> <td data-bbox="1816 592 1912 627">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 639 1155 675">Grundschule Siedlung (UA 2112)</td> <td data-bbox="1473 639 1653 675">+ 1.361,72 €</td> <td data-bbox="1787 639 1912 675">476,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 687 1144 722">D.-Paul-Eber-Schule (UA 2131)</td> <td data-bbox="1458 687 1653 722">+ 10.942,94 €</td> <td data-bbox="1765 687 1912 722">3.830,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 735 1144 770">Mittelschule Siedlung (UA 2132)</td> <td data-bbox="1473 735 1653 770">+ 3.932,43 €</td> <td data-bbox="1765 735 1912 770">1.376,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 783 1211 818">Friedrich-Bernbeck-Schule (UA 2431)</td> <td data-bbox="1473 783 1653 818">+ 2.607,92 €</td> <td data-bbox="1794 783 1912 818">913,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 831 1106 866">Städtisches Archiv (UA 3211)</td> <td data-bbox="1473 831 1653 866">+ 5.248,11 €</td> <td data-bbox="1765 831 1912 866">1.674,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 879 1025 914">Musikschule (UA 3331)</td> <td data-bbox="1563 879 1653 914">0,00 €</td> <td data-bbox="1816 879 1912 914">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 927 1055 962">Alte Synagoge (UA 3420)</td> <td data-bbox="1496 927 1653 962">+ 401,59 €</td> <td data-bbox="1816 927 1912 962">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 975 927 1010">VHS (UA 3501)</td> <td data-bbox="1563 975 1653 1010">0,00 €</td> <td data-bbox="1816 975 1912 1010">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1023 1048 1058">Stadtbücherei (UA 3521)</td> <td data-bbox="1473 1023 1653 1058">+ 6.528,19 €</td> <td data-bbox="1765 1023 1912 1058">3.000,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1070 965 1106">jungStil (UA 4605)</td> <td data-bbox="1563 1070 1653 1106">0,00 €</td> <td data-bbox="1816 1070 1912 1106">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1118 1048 1153">Stadtgärtnerei (UA 5821)</td> <td data-bbox="1563 1118 1653 1153">0,00 €</td> <td data-bbox="1816 1118 1912 1153">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1166 1240 1241">Straßen, Wege, Plätze (UA 5800, 5921, 5931, 6300, 6709, 6751, 6752, 6900, 7850)</td> <td data-bbox="1458 1166 1653 1201">+ 40.519,02 €</td> <td data-bbox="1765 1166 1912 1201">4.500,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1246 1227 1321">Abwasserbeseitigung (UA 7000, 7002, 7006, 7040, 7080)</td> <td data-bbox="1458 1246 1653 1281">+ 56.269,01 €</td> <td data-bbox="1765 1246 1912 1281">4.500,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1326 958 1361">Bauhof (UA 7711)</td> <td data-bbox="1563 1326 1653 1361">0,00 €</td> <td data-bbox="1816 1326 1912 1361">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1374 1093 1409">Städt. Waldbesitz (UA 8551)</td> <td data-bbox="1473 1374 1653 1409">+ 4.088,15 €</td> <td data-bbox="1816 1374 1912 1409">0,00 €</td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1422 1182 1457">Unbebaute Grundstücke (UA 8891)</td> <td data-bbox="1473 1422 1653 1457">+ 5.509,41 €</td> <td data-bbox="1816 1422 1912 1457">0,00 €</td> </tr> </tbody> </table>	Budget	Defizit (-) / Überschuss (+)	davon übertragen	Standesamt (UA 0501)	+ 6.852,02 €	0,00 €	IT (UA 0601)	+ 7.869,77 €	2.755,00 €	Schulen Betriebskosten (UA 2111, 2112, 2131, 2132, 2431)	+ 183,84 €	0,00 €	Schulen Sachaufwand			St. Hedwig-Schule (UA 2111)	+ 60,67 €	0,00 €	Grundschule Siedlung (UA 2112)	+ 1.361,72 €	476,00 €	D.-Paul-Eber-Schule (UA 2131)	+ 10.942,94 €	3.830,00 €	Mittelschule Siedlung (UA 2132)	+ 3.932,43 €	1.376,00 €	Friedrich-Bernbeck-Schule (UA 2431)	+ 2.607,92 €	913,00 €	Städtisches Archiv (UA 3211)	+ 5.248,11 €	1.674,00 €	Musikschule (UA 3331)	0,00 €	0,00 €	Alte Synagoge (UA 3420)	+ 401,59 €	0,00 €	VHS (UA 3501)	0,00 €	0,00 €	Stadtbücherei (UA 3521)	+ 6.528,19 €	3.000,00 €	jungStil (UA 4605)	0,00 €	0,00 €	Stadtgärtnerei (UA 5821)	0,00 €	0,00 €	Straßen, Wege, Plätze (UA 5800, 5921, 5931, 6300, 6709, 6751, 6752, 6900, 7850)	+ 40.519,02 €	4.500,00 €	Abwasserbeseitigung (UA 7000, 7002, 7006, 7040, 7080)	+ 56.269,01 €	4.500,00 €	Bauhof (UA 7711)	0,00 €	0,00 €	Städt. Waldbesitz (UA 8551)	+ 4.088,15 €	0,00 €	Unbebaute Grundstücke (UA 8891)	+ 5.509,41 €	0,00 €		
Budget	Defizit (-) / Überschuss (+)	davon übertragen																																																																				
Standesamt (UA 0501)	+ 6.852,02 €	0,00 €																																																																				
IT (UA 0601)	+ 7.869,77 €	2.755,00 €																																																																				
Schulen Betriebskosten (UA 2111, 2112, 2131, 2132, 2431)	+ 183,84 €	0,00 €																																																																				
Schulen Sachaufwand																																																																						
St. Hedwig-Schule (UA 2111)	+ 60,67 €	0,00 €																																																																				
Grundschule Siedlung (UA 2112)	+ 1.361,72 €	476,00 €																																																																				
D.-Paul-Eber-Schule (UA 2131)	+ 10.942,94 €	3.830,00 €																																																																				
Mittelschule Siedlung (UA 2132)	+ 3.932,43 €	1.376,00 €																																																																				
Friedrich-Bernbeck-Schule (UA 2431)	+ 2.607,92 €	913,00 €																																																																				
Städtisches Archiv (UA 3211)	+ 5.248,11 €	1.674,00 €																																																																				
Musikschule (UA 3331)	0,00 €	0,00 €																																																																				
Alte Synagoge (UA 3420)	+ 401,59 €	0,00 €																																																																				
VHS (UA 3501)	0,00 €	0,00 €																																																																				
Stadtbücherei (UA 3521)	+ 6.528,19 €	3.000,00 €																																																																				
jungStil (UA 4605)	0,00 €	0,00 €																																																																				
Stadtgärtnerei (UA 5821)	0,00 €	0,00 €																																																																				
Straßen, Wege, Plätze (UA 5800, 5921, 5931, 6300, 6709, 6751, 6752, 6900, 7850)	+ 40.519,02 €	4.500,00 €																																																																				
Abwasserbeseitigung (UA 7000, 7002, 7006, 7040, 7080)	+ 56.269,01 €	4.500,00 €																																																																				
Bauhof (UA 7711)	0,00 €	0,00 €																																																																				
Städt. Waldbesitz (UA 8551)	+ 4.088,15 €	0,00 €																																																																				
Unbebaute Grundstücke (UA 8891)	+ 5.509,41 €	0,00 €																																																																				

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6/ QM – Herr Restetzki			
4	Grünflächenkonzept Siedlung	Nachdem am 20. Mai 2020 das beauftragte Büro TEAM4 zusammen mit QM eine Begehung der öffentlichen Grünflächen in der Siedlung durchgeführt hatte ist für den 20. Juli 2020 um 19:30 Uhr der öffentliche Auftakt im Bürgerarbeitskreis im Stadtteilzentrum geplant.	Im Anschluss an den öffentlichen Auftakt wird der Förderantrag für die Umgestaltung der Grünfläche Königsbergerstr/ ehem. „Ami-Spielplatz“ bei der Regierung Unterfranken gestellt
5	100 Jahre Siedlung 2021	Am 13. Juni 1921 ist der erste Siedler Caliz in sein Haus im Texasweg eingezogen. Daher soll am Wochenende 11.-13. Juni 2021 100 Jahre Siedlung gefeiert werden. Für die Planung hat sich ein Festkomitee aus 15 SiedlerInnen gegründet. QM unterstützt den Prozess. In den Monaten März bis Mai 2020 konnten auf Grund der aktuellen Lage keine öffentlichen Planungstreffen stattfinden. Ende Juni hatte sich das Festkomitee getroffen.	Am 27. Juli 2020 trifft sich das Festkomitee wieder. Ein öffentliches Infotreffen für alle Interessierten ist am 3. August 2020 um 19 Uhr im Stadtteilzentrum geplant. Dazu ist aufgrund der Corona-Lage eine Anmeldung im Quartiersbüro Tel. 38231120 zwingend erforderlich.
6	Nutzung Stadtteilzentrum	Das Stadtteilzentrum war während der Ausgangsbeschränkung für öffentliche und private Veranstaltungen sowie für den Publikumsverkehr gesperrt. Seit Mitte Juni gilt ein Hygienekonzept für die schrittweise Öffnung. Aktuell sind Veranstaltungen im Bürgercafé auf 10 Personen und im Saal auf 20 Personen gedeckelt. Die Nutzer müssen dabei das Hygienekonzept einhalten.	Ab dem 20. Juli 2020 sollen bei gleichbleibender Infektionslage wieder Veranstaltungen bis 50 Personen im Saal stattfinden können, u.a. Auftakt Grünflächenkonzept.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 60 - ZGM			
7	Geschäftsräume Marktstraße 36 (ehemals „Bellissimo“)	Vertrag mit Akzente wurde aufgelöst, Räume stehen für eigene Zwecke zur Verfügung (Nutzung EWO bei Rathausumbau).	

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Amt 6/ SG 61			
8	1 Änderung des B-Plans Nr. 71 „Am Wilhelmsbühl“	Die frühzeitige Beteiligung hat stattgefunden. Die Anregungen wurden abgewogen und der endgültige Entwurf wurde durch das Planungsbüro erarbeitet.	Der Entwurf wurde dem Stadtrat am 28.04.2020 zur Entscheidung vorgelegt. Die Billigung und Auslegung wurde am 09.05.2020 in der Zeitung „Die Kitzynger“ bekannt gemacht. Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange findet vom 18.05.2020 bis einschließlich 19.06.2020 statt. Der Satzungsbeschluss soll voraussichtlich nach der Sommerpause 2020 im Stadtrat gefasst werden. (Der Erschließungsvertrag muss vorher geschlossen sein)
9	2. Änderung des BPlans Nr. 38 „Gewerbegebiet Schutzhafen“	Die Firma REKA möchte ihren Betriebsstandort erweitern.	Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung wurde am 09.07.2020 im VBA gefasst. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
10	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung, 2. BA Sporthalle	Die Fertigstellung für die Einfeldhalle war für die 6. KW 2020 geplant. Kurz vor Weihnachten 2019 wurde aufsteigende Feuchtigkeit im gesamten Gebäude festgestellt. Die Fußbodenheizung ist beschädigt. Durch das Wasser ist ein Wasserschaden entstanden. Um den Schadenszustand umfassend und erschöpfend zu ermitteln und zu dokumentieren wurde ein Gutachter beauftragt. Nach dem gemeinsamen Vor-Ort Termin mit der Bauleistungsversicherung wurden der gesamte Hallenboden sowie der Boden in der Nebenspange (Umkleide, WC, Duschen) zurückgebaut. Der Boden in den beiden Technikräumen wurde nicht ausgebaut. Lt. derzeitigem Stand der Bauleistungsversicherung wird der Schaden von der Versicherung übernommen. Sämtliche Arbeiten müssen vor der Ausführung mit dem Gutachter der Bauleistungsversicherung abgestimmt werden. Die Arbeiten der Außenanlagen Roter Platz werden ausgeführt. Ende voraussichtlich 2. Quartal 2020.	<p><u>Wasserschaden</u> Sämtliche Rückbauarbeiten bezüglich des Wasserschadens sind abgeschlossen.</p> <p>Die Wiederherstellungsarbeiten haben ab der KW 23 begonnen. Bisher ausgeführte Arbeiten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trockenbauarbeiten fertiggestellt - Heizungs- und Sanitärarbeiten (Vorarbeiten) - Ausgleichsschicht Sportboden - Estricharbeiten Bodenabdichtung. - Verlegen der Fußbodenheizung <p><u>Außenanlagen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Asphaltarbeiten für den „Bolzplatz“ wurden fertig gestellt. - Die Ausführung der Zufahrt wird bis Ende Juli 2020 ausgeführt. - Die Außenanlagen können nach den Sommerferien in Nutzung gehen.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
11	Generalsanierung Dreifeld- schulsporthalle Sickergrund	Die Architekten und Fachplaner haben die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung und Zuschussunterlagen) abgeschlossen. Die Genehmigungsplanung und die Zuschussunterlagen sind an die entsprechenden Behörden eingereicht.	Die Planungen werden nach Abstimmung und Freigabe mit der Regierung von Unterfranken fortgesetzt. Derzeit werden die LPH 5 – 6 bearbeitet. Der Vergabeterminplan wird mit den Beteiligten abgestimmt.
12	Neuer Friedhof Sanierung mit Um- und Anbau	Am 02.02.2017 wurde vom SR die Sanierung mit Um- und Anbau der Friedhofsgebäude beschlossen. Das öffentliche WC ist bereits seit 11. November in Betrieb. In der Aussegnungshalle wurde am 28.11.2019 die erste Aussegnung durchgeführt. Kleine Restarbeiten sind noch erforderlich, stören den Betrieb aber nicht.	Die Arbeiten am Friedhof sind abgeschlossen. Das Sanierungskonzept (Carbonatisierung Säulen) für den Arkadenbereich ist erarbeitet. Mit der Ausführung der Arbeiten wird voraussichtlich im Sommer 2020 begonnen. Ausschreibungen sind erfolgt. Submissionen 21.07.2020 von den Gewerken Baumeister und Schlosserarbeiten. Ausführungsende bis Ende des Jahres geplant.
13	Portalbrunnen Luitpoldbau	Die Sanierung des Brunnens wurde in der 24. KW 2020 begonnen. Die Arbeiten gehen gut voran. Eine Fertigstellung bis zum Herbst 2020 ist geplant.	
14	Rathausenerweiterung – Kaiserstraße 17	Die Vorarbeiten für die Mikropfahlgründung wurden durchgeführt. Die Gründungsarbeiten wurden ausgeführt.	Die Rohbauarbeiten haben in der 25. KW 2020 begonnen und gehen planmäßig voran.
15	Multifunktionshaus für Jugend und Familie	In der Stadtratssitzung vom 25.06.2020 wurde dem 1. Preisträger der Auftrag erteilt, Leistungsphase 1-2 zu bearbeiten.	Der Vorentwurf incl. Kostenschätzung wird dem Stadtrat von den Architekten und Fachplanern voraussichtlich im 4. Quartal 2020 vorgestellt.
16	Sanierung denkmalgeschützte Mauer, Hindenburggring Nord 8- 10	Die Auftragsvergaben an die Handwerksfirmen sind erfolgt. Die erforderlichen Abstimmungen mit Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege sind durchgeführt. Die Sanierungsarbeiten der denkmalgeschützten Mauer wurden aufgenommen.	Neue Gespräche mit den Firmen wurden geführt. Der Zeitplan hat sich auf Grund der aktuellen Ereignisse verschoben. Fertigstellung der Arbeiten voraussichtlich im 3.Quartal 2020. Die ersten Arbeiten wurden in der KW 27 begonnen.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
17	Bauwerksprüfungen	Nach DIN 1076 sind Ing. Bauwerke (Brücken, Stützmauern) einer regelmäßigen Prüfung zu unterziehen.	Im Rahmen des laufenden Betriebes werden von einem Mitarbeiter des SG 63 Hauptprüfungen an Ing. Bauwerken (Brücken, Stützmauern) durchgeführt. Festgestellte Mängel werden durch den Bauhof behoben.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
18	Information aus dem Bauhof	Straßenreinigung an Wochenenden	Seit einigen Monaten ist zu beobachten, dass in den Bereichen Mainkai, Gartenschaugelände und auch Rosengarten an den Wochenenden wesentlich mehr Abfall anfällt als in den vergangenen Jahren. Der am Wochenende eingesetzte „Handreiniger“ benötigt nun für die Entleerung der Abfallkörbe (Samstag und Sonntag) ca. 6 Stunden. In den Vorjahren waren in der Regel 4 Stunden ausreichend.
19	Pflaster Etwashausen	Der Stadtrat hat am 28.04.2020 den Austausch des Pflasters auf Teilflächen der Mainbernheimer und Schwarzacher Straße in Etwashausen beschlossen.	Die Arbeiten sind derzeit beschränkt ausgeschrieben. Die Vergabe der Arbeiten erfolgt Anfang September 2020; die Umsetzung im Herbst 2020.
20	Baugebiet Hammerstielweg	Die Fa. Konrad Bau hat in der 26. KW mit den Erschließungsarbeiten begonnen.	Der Oberbodenabtrag ist weitgehend abgeschlossen. Für die Anbindung des Schmutz- und Regenwasserkanals wird die Johann-Adam-Kleinschroth-Straße vom 08.07. – 22.07.2020 gesperrt. Die unmittelbaren Anlieger werden, soweit erforderlich, über den Bauablauf bzw. Baufortschritt durch Wurfzettel informiert. Geplante Fertigstellung der Gesamtmaßnahme im Frühjahr 2021

Kitzingen, 16.07.2020

Stefan Güntner
Oberbürgermeister