



AMT:	6
Sachgebiet:	62
Vorlagen.Nr.:	2021/193
Datum:	07.09.2021

Sitzungsvorlage an den

Bau- und Umweltausschuss	16.09.2021	nicht öffentlich	zur Vorberatung
Bau- und Umweltausschuss	16.09.2021	öffentlich	zur Entscheidung

Kitzingen, 07.09.2021 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 07.09.2021 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Johannes Schrauth	Zimmer:	4.2
E-Mail:	johannes.schrauth@stadt-kitzingen.de	Telefon:	09321/20-6201

Generalsanierung Touristinformation, Schrankenstraße 1
hier: Auftragsvergabe nach VOB/A für Elektrische Anlagen

Beschlussentwurf:

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag für die Elektrischen Anlagen an der Touristinformation wird an die Firma Elektro Sondheimer GmbH, 97222 Rimpar, vergeben.
Die geprüfte Angebotssumme beträgt 178.176,72 € brutto.

Sachvortrag:

1. Ausgangslage

In einer Sitzung des Stadtrates am 12.12.2019 wurde der Grundsatzbeschluss für die Generalsanierung der Touristinformation, Schrankenstraße 1, 97318 Kitzingen gefasst. Das Gebäude wird ganzheitlich saniert.

2. Kostenberechnung / Finanzierung (gesamte Maßnahme)

Die erforderlichen Mittel stehen auf der HHSt. 1.7901.9450 im Vermögenshaushalt bereit. Die Gesamtkosten werden vom Architekturbüro Wiener und Partner, Karlstadt auf 1,05 Mio. € beziffert (Kostenberechnung).

3. Aktueller Stand - Auftragsvergabe

Es wurden bisher 5 Gewerke der Bauleistungen ausgeschrieben und vergeben. Die Abbrucharbeiten sind abgeschlossen.

Im Oktober 2021 erfolgen 4 weitere Vergaben mit einer Gesamtauftragssumme über ca. 150.000,00 €. Danach sind die Gesamtkosten der Maßnahme genauer abzusehen. Im Berichtswesen wird über die Kostenentwicklung und über den aktuellen Baufortschritt berichtet.

4. Vergaben

Elektrische Anlagen

Vergabevorschlag:	Elektro Sondheimer GmbH
Gründe:	Wirtschaftlichstes Angebot
geprüfte Angebotssumme:	178.176,72 € (brutto)
Kostenberechnung Elektrofachplaner:	173.549,30 € (brutto)

5. Weiteres Vorgehen

Die Baumaßnahme ist im Juni 2021 gestartet. Die Abbrucharbeiten sind abgeschlossen. Die Rohbaufirma beginnt mit den Arbeiten im September 2021. Das Gebäude soll im Sommer 2022 fertig gestellt sein und dem Team der Touristinformation übergeben werden.