

**Auszug**  
**aus der Niederschrift**  
**über die Sitzung des Stadtrates am 24.03.2022**

**Tagesordnungspunkt: 5 - öffentlich -**

---

Sämtliche Mitglieder des Stadtrates waren ordnungsgemäß geladen. Von den 31 Mitgliedern sind zu Beginn der Sitzung mehr als die Hälfte anwesend. Der Stadtrat ist somit beschlussfähig.

**6. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Nr. 32 "Schwarzacher Straße Ost" mit der 49. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

**beschlossen dafür 17 dagegen 11**

1. Vom Sachvortrag 2022/055 wird Kenntnis genommen.
2. Der beigefügte Entwurf zur 6. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 32 „Schwarzacher Straße Ost“ mit der Würdigung der Stellungnahmen (Anlage 1), zeichnerischem Teil (Anlage 4), den textlichen Festsetzungen (Anlage 3), der Begründung inkl. Umweltbericht (Anlage 2), dem Entwurf zur 49. Änderung des Flächennutzungsplanes inkl. Begründung (Anlage 5 und 6) jeweils in der Fassung vom 24.03.2022 sowie der dazugehörigen Anlagen (saP (Anlage 7), Geotechnischer Bericht (Anlage 8 und 9) und Schallimmissionsprognose (Anlage 10)) wird gebilligt.
3. Der gebilligte Planentwurf wird im Rahmen der öffentlichen Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB ausgelegt. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt und von der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB benachrichtigt.

gez. Güntner  
Für die Richtigkeit des Auszuges  
Kitzingen, 07.03.2023  
STADT KITZINGEN  
i. A.



Lode

